

**Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.**

**“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”**

\* \* \*

**VERBALE**

**TERZA SEDUTA RISERVATA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**22 marzo 2022**

\* \* \*

**Valorizzazione della residenza reale del Castello di Casotto. Interventi di completamento “Intervento di conservazione e restauro della Cappella reale del Castello di Casotto” – Garessio (CN)- CUP J19I16000000009 – CIG 90256634BA (gara 110-2021)**

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO: € 677.473,09, IVA esclusa, di cui:**

- € 631.210,17, IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso);
- € 46.262,92, IVA esclusa, per oneri per l’attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso).

\* \* \*

L’anno duemilaventidue, il giorno sedici del mese di marzo, alle ore 09:30 è presente presso la sede della Regione Piemonte – Via Viotti n. 8 - Torino la Commissione giudicatrice, nominata in forza della Determinazione del Direttore Appalti n. 40 del 28 febbraio 2022, così costituita:

- Dott. Davide CERASO – Presidente
- Ing. Luciana ARIANO - Componente esterno
- Arch. Alberto DI PANE - Componente esterno

Svolge la funzione di Segretario Verbalizzante la dr.ssa Irene BOZZO-LAN, dipendente della Funzione Appalti Opere Pubbliche.

Il Presidente, constatata la regolarità della convocazione con la presenza di tutti i componenti della Commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione continua in forma collegiale l'analisi delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, già visionate precedentemente in via istruttoria da ogni singolo componente.

La Commissione completa la valutazione tecnica delle offerte presentate dai concorrenti, mediante l'applicazione del metodo della media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente da parte dei singoli commissari e successiva trasformazione di detta media in coefficienti definitivi riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie in precedenza calcolate, così come previsto nella *lex specialis* di gara al paragrafo 17.3 e successivamente riassume i punteggi complessivi assegnati ai singoli concorrenti ammessi, relativamente alla componente qualitativa dei criteri discrezionali

Elaborando la tabella riassuntiva dei punteggi qui di seguito riportata:

LETT	Concorrenti	Criterio A	Criterio B	Criterio C	Criterio D	Punteggio tecnico
A	DUCALERE-STAURO SRL	28,00	16,35	15,00	8,75	<b>70,10</b>
B	NOVARIA RE-STAURO SRL	19,70	25,00	12,78	10,00	<b>69,48</b>

Le valutazioni per singoli sub-criteri effettuate dalla Commissione e relative motivazioni (Allegato A) sono allegate al presente verbale e ne costituiscono parte integrante.

Successivamente la Commissione procede alla lettura di quanto offerto in

relazione al criterio di valutazione tabellare (criterio E) come nel seguito riportato:

- concorrente **A) DUCALERESTAURO SRL**

<i>Criterio E - Personale in possesso dei titoli rilasciati dalle scuole di cui al Ministero dell'Università e della ricerca recante "Riassetto delle scuole di specializzazione nel settore della tutela, della gestione e valorizzazione del patrimonio culturale"</i>	
Presenza – Arch. Eleonora Basso – in organigramma	<b>sì</b>

\* \* \*

- concorrente **B) – NOVARIA RESTAURI S.R.L.**

<i>Criterio E - Personale in possesso dei titoli rilasciati dalle scuole di cui al Ministero dell'Università e della ricerca recante "Riassetto delle scuole di specializzazione nel settore della tutela, della gestione e valorizzazione del patrimonio culturale"</i>	
Presenza – Arch. Ivano Verra – in organigramma	<b>sì</b>

Alla luce di quanto offerto dai concorrenti, la Commissione completa i propri lavori attribuendo i punteggi dei citati criteri di valutazione sulla base di quanto previsto dalla *lex specialis* di gara al paragrafo 17 e successivamente riassume i punteggi complessivi assegnati ai singoli concorrenti ammessi, relativamente alla componente qualitativa dei criteri discrezionali e del criterio tabellare, elaborando la tabella riassuntiva dei punteggi qui di seguito riportata:

LETT	Concorrenti	Criterio A	Criterio B	Criterio C	Criterio D	Criterio E	Punteggio tecnico
A	DUCALERE-STAURO SRL	28,00	16,35	15,00	8,75	2,00	<b>70,10</b>
B	NOVARIA RESTAURI SRL	19,70	25,00	12,78	10,00	2,00	<b>69,48</b>

Alle ore 12:00, la Commissione chiude i propri lavori.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto:

- Dott. Davide CERASO – Presidente

---

- Ing. Luciana ARIANO - Componente esterno

---

- Arch. Alberto DI PANE - Componente esterno

---

- Dr.ssa Irene BOZZOLAN – Segretario Verbalizzante

---

*(documento firmato in originale)*