

DISPOSIZIONE DEL CONSIGLIERE DELEGATO

Luciano PONZETTI

N. 215 del 15 giugno 2020

OGGETTO: Affidamento dei servizi tecnici per Direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza, in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del d.lgs. 81/08 e s.m.i. assistenza giornaliera in cantiere, direzione operativa e assistenza al collaudo per la realizzazione dell'intervento "Lavori di riqualificazione urbana di piazza Aldo Moro Comune di Nichelino (TO)" - (Cod. 19039D02) - CUP H19G19000080004 - CIG 8221654383 (gara 34-2020). Affidamento diretto previa valutazione di almeno cinque operatori economici ex artt. 36, comma 2, lett. b), e 157 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Aggiudicazione.

Cod. Commessa	Titolo Commessa	Centro di costo
19039D02	Riqualificazione urbana piazza Aldo Moro	0205001 Direzione infrastrutture

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.

Società di Committenza Regione Piemonte
società per azioni con socio unico
sede corso Marconi 10 – 10125 Torino
cap.soc. € 1.120.000,00 i.v.
rea della CCLAA di Torino n. 1077627
c.f. e p. iva 09740180014 – www.scr.piemonte.it

PRESIDENZA

tel. +39 011 6548300
fax +39 011 6694665
presidenza@cert.scr.piemonte.it



IL CONSIGLIERE DELEGATO

Vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 e s.m.i. con cui è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (S.C.R. Piemonte S.p.A.) e contestualmente è stata disposta la soppressione dell' Agenzia Regionale per le strade (ARES Piemonte);

Visto lo Statuto societario da ultimo modificato, ai sensi della D.G.R. n. 20-6080 del 7 dicembre 2017, con deliberazione dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 15 gennaio 2018;

Vista la D.G.R. n. 15-7341 del 3 agosto 2018;

Vista la deliberazione dell'Assemblea Ordinaria dei Soci del 3 agosto 2018 con la quale sono stati nominati i componenti del Consiglio di Amministrazione confermando i componenti uscenti;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 21 dicembre 2018 con la quale sono state attribuite al Consigliere le deleghe per l'ordinaria amministrazione della Società;

Premesso che:

- l'intervento di "Lavori di Riqualficazione urbana di Piazza Aldo Moro" rientra nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2020-2021 della Città di Nichelino - 1° adeguamento del programma approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 28 maggio 2019;

- il progetto di fattibilità tecnico - economica del suddetto intervento è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 9 aprile 2019 con un importo complessivo dell'opera pari a € 2.246.000,00;

- il progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 30 luglio 2019 confermando l'importo complessivo dell'opera in € 2.246.000,00;

- con nota prot. n. 31775 del 6 settembre 2019 (prot. S.C.R. n. 7982 in pari data) la Città di Nichelino ha proposto di affidare alla Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (di seguito S.C.R.) il ruolo di stazione unica appaltante per la realizzazione dell'intervento "Lavori di riqualficazione urbana di Piazza Aldo Moro";

- con deliberazione n. 10 assunta nel corso della seduta del 2 ottobre 2019 il Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. ha approvato in schema la Convenzione da stipularsi con la Città di Nichelino per disciplinare i reciproci rapporti per il finanziamento e la realizzazione dei lavori di riqualficazione urbana di Piazza Camandona e di Piazza Aldo Moro nel Comune di Nichelino;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 15 ottobre 2019, la Città di Nichelino ha approvato il suddetto schema di Convenzione;

- con nota prot. S.C.R. n. 9321 del 16 ottobre 2019 la Città di Nichelino ha trasmesso a S.C.R. Piemonte S.p.A. il codice CUP dell'intervento e gli elaborati del progetto esecutivo recante ad oggetto "Lavori di Riqualficazione urbana di Piazza Aldo Moro" redatto dallo Studio TAUTEMI ASSOCIATI S.r.l.;

- in data 18 ottobre 2019 la Città di Nichelino e S.C.R. Piemonte S.p.A. hanno sottoscritto la predetta Convenzione;

- l'intera copertura finanziaria del procedimento di realizzazione dell'intervento è garantita dalla Città di Nichelino;

- con propria disposizione n. 347 del 28 ottobre 2019 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. quale Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto, l'Arch. Sergio MANTO, Dirigente responsabile della Direzione Infrastrutture, in possesso dei requisiti richiesti;

Atteso che:

- con propria disposizione n. 417 del 19 dicembre 2019 si è proceduto all'indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione urbana di piazza Aldo Moro comune di Nichelino (TO) (Cod. SCR 19039D02) - CUP H19G19000080004CIG 8138323498 (gara 94 - 2019), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto per un importo a base di gara pari ad € 1.606.610,00, oltre IVA, di cui € 1.581.610,00 per lavori ed € 25.000,00, per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con propria disposizione n. 66 del 2 marzo 2020 i lavori di riqualificazione urbana di piazza Aldo Moro comune di Nichelino (TO) sono stati affidati al concorrente BORGIS s.r.l., per un importo pari a € 1.204.295,86 oltre IVA, di cui € 1.179.295,86 per lavori ed € 25.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, avendo lo stesso formulato un ribasso unico percentuale pari al 25,437 %, sull'importo posto a base di gara;

Atteso che con propria disposizione n. 71 del 6 marzo 2020:

- è stata indetta una procedura in ossequio agli artt. 36 comma 2 lett. b) e 157 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del d.lgs. 81/08 e s.m.i. assistenza giornaliera in cantiere, direzione operativa e assistenza al collaudo relativamente all'intervento "Lavori di riqualificazione urbana di piazza Aldo Moro Comune di Nichelino (TO)", per un importo a base di gara pari ad € 82.065,63, spese comprese, oneri di legge esclusi;

- sono stati approvati lo schema della lettera di invito ed i relativi documenti complementari oltreché il Capitolato prestazionale e lo schema di contratto;

- è stato designato il Seggio di gara;

Preso atto che, in attuazione dei par. fi 19), 20) e 21) della Lettera di invito, le operazioni di gara sono state condotte dal Seggio di gara, che ha gestito le attività preordinate alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa e tecnica e, previa valutazione delle offerte tecniche, da parte della Commissione giudicatrice - nominata, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con propria disposizione n. 171 del 14 maggio 2020 - ha dato lettura dei relativi punteggi e ha aperto e valutato le offerte economiche;

Atteso che, così come emerge dai verbali delle operazioni di gara che, ancorché non allegati, ma conservati in originale presso la Funzione Appalti Opere Pubbliche, formano parte integrante e sostanziale della presente disposizione:

- come da avviso di proroga, entro il termine perentorio per la ricezione delle offerte sulla piattaforma telematica SINTEL - ore 15:00 del giorno del 16 aprile 2020 - sono pervenute n. 3 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

LETT.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	DATA
A	1585158011823	ARCHINGEGNO ASSOCIATI	mercoledì 25 marzo 2020 18.40.11 CET
B	1586942104639	Duepuntodieci Associati	mercoledì 15 aprile 2020 11.15.04 CEST
C	1587040844958	CYD di Gramoni Giancarlo	giovedì 16 aprile 2020 14.40.44 CEST

- nel corso delle sedute del 21 aprile 2020 e 28 aprile 2020 il Responsabile del procedimento ha verificato la documentazione amministrativa ed ha aperto l'offerta tecnica presentata dai concorrenti sulla piattaforma SINTEL;

- nel corso della seduta riservata del 27 maggio 2020 la Commissione giudicatrice ha provveduto ad assegnare i punteggi tecnici relativi alle singole offerte ammesse;

- nella seduta del 29 maggio 2020 il Seggio di gara ha terminato le operazioni di gara individuando primo in graduatoria il concorrente ARCHINGEGNO ASSOCIATI con un punteggio di 70,57;

Dato atto, inoltre, che è stato verificato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari dell'operatore economico aggiudicatario;

Preso atto che sono state avviate in data 3 giugno 2020 dalla Funzione Appalti Opere Pubbliche le verifiche circa il possesso da parte dell'operatore economico aggiudicatario dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché le verifiche antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., e che, pertanto, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso di tali requisiti;

Ritenuto, pertanto, di aggiudicare i servizi tecnici per Direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza, in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. assistenza giornaliera in cantiere, direzione operativa e assistenza al collaudo per la realizzazione dell'intervento "Lavori di riqualificazione urbana di piazza Aldo Moro Comune di Nichelino (TO)", a favore del concorrente ARCHINGEGNO ASSOCIATI (P.IVA 07172700010) con sede in Leini (TO) Via Caselle n. 60, per un importo pari a € 41.032,81, oltre oneri di legge, per aver formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa avendo totalizzato 70,57 punti con un ribasso percentuale pari al 50,00 % sull'importo posto a base di gara;

DISPONE

- 1) di approvare, per le ragioni sopra esposte, i verbali delle operazioni di gara della procedura avente ad oggetto l'affidamento dei servizi tecnici per Direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza, in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del d.lgs. 81/08 e s.m.i. assistenza giornaliera in cantiere, direzione operativa e assistenza al collaudo per la realizzazione dell'intervento "Lavori di riqualificazione urbana di piazza Aldo Moro Comune di Nichelino (TO)" - (Cod. 19039D02) - CUP H19G19000080004 - CIG 8221654383 (gara 34-2020), che, ancorché non materialmente allegati ma depositati presso la Funzione Appalti Opere Pubbliche, formano parte integrante e sostanziale della presente disposizione;
- 2) di approvare l'esito della procedura di gara di cui al punto 1) aggiudicando i servizi in oggetto al concorrente ARCHINGEGNO ASSOCIATI (P.IVA 07172700010) con sede in Leini (TO) Via Caselle n. 60, per un importo pari a € 41.032,81, oltre oneri di legge, per aver formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa avendo totalizzato 70,57 punti con un ribasso percentuale pari al 50,00 % sull'importo posto a base di gara, subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché alle verifiche antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;
- 3) di imputare l'importo di cui al punto 2) alla voce B8.2 del quadro economico;
- 4) di procedere allo svincolo delle cauzioni provvisorie dei concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 93, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 5) di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 6) di procedere alle pubblicazioni di cui all'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Responsabile del Procedimento e
Dirigente responsabile Direzione Infrastrutture
Sergio MANTO
(firmato in originale)

Il Dirigente responsabile
Direzione Opere Pubbliche
Mauro Bartolomeo FEGATELLI
(firmato in originale)

Per regolarità finanziaria

Il Dirigente responsabile
Direzione Bilancio e finanza
Massimiliano SACCO
(firmato in originale)



Per verifica di legittimità

Il Responsabile della
Funzione Ufficio Legale
Claudia BONIFANTI
(firmato in originale)

Torino, 15 giugno 2020

Il Consigliere Delegato
Luciano PONZETTI
(firmato in originale)

SCR