

DISPOSIZIONE DEL CONSIGLIERE DELEGATO

Luciano PONZETTI

N. 71 del 6 marzo 2020

OGGETTO: Lavori di riqualificazione urbana di piazza Aldo Moro Comune di Nichelino (TO) - (Cod. 19039D02) - CUP H19G19000080004 - CIG 8221654383 (gara 34-2020). Affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza. Affidamento diretto previa valutazione di almeno cinque operatori economici ex artt. 36, comma 2, lett. b), e 157, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Indizione ed approvazione lettera di invito. Nomina Seggio di gara.

Cod. Commessa	Titolo Commessa	Centro di costo
19039D02	Riqualificazione urbana piazza Aldo Moro	0205001 Direzione infrastrutture

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.

Società di Committenza Regione Piemonte
società per azioni con socio unico
sede corso Marconi 10 – 10125 Torino
cap.soc. € 1.120.000,00 i.v.
rea della CCIAA di Torino n. 1077627
c.f. e p. iva 09740180014 – www.scr.piemonte.it

PRESIDENZA

tel. +39 011 6548300
fax +39 011 6694665
presidenza@cert.scr.piemonte.it



IL CONSIGLIERE DELEGATO

Vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 e s.m.i. con cui è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (S.C.R. Piemonte S.p.A.) e contestualmente è stata disposta la soppressione dell'Agenda Regionale per le strade (ARES Piemonte);

Visto lo Statuto societario da ultimo modificato, ai sensi della D.G.R. n. 20-6080 del 7 dicembre 2017, con deliberazione dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 15 gennaio 2018;

Vista la D.G.R. n. 15-7341 del 3 agosto 2018;

Vista la deliberazione dell'Assemblea Ordinaria dei Soci del 3 agosto 2018 con la quale sono stati nominati i componenti del Consiglio di Amministrazione confermando i componenti uscenti;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 21 dicembre 2018 con la quale sono state attribuite al Consigliere le deleghe per l'ordinaria amministrazione della Società;

Premesso che:

- l'intervento di "Lavori di Riqualificazione urbana di Piazza Aldo Moro" rientra nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2020-2021 della Città di Nichelino - 1° adeguamento del programma approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 28 maggio 2019;

- il progetto di fattibilità tecnico - economica del suddetto intervento è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 9 aprile 2019 con un importo complessivo dell'opera pari a € 2.246.000,00;

- il progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 30 luglio 2019 confermando l'importo complessivo dell'opera in € 2.246.000,00;

- con nota prot. n. 31775 del 6 settembre 2019 (prot. S.C.R. n. 7982 in pari data) la Città di Nichelino ha proposto di affidare alla Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (di seguito S.C.R.) il ruolo di stazione unica appaltante per la realizzazione dell'intervento "Lavori di riqualificazione urbana di Piazza Aldo Moro";

- con deliberazione n. 10 assunta nel corso della seduta del 2 ottobre 2019 il Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. ha approvato in schema la Convenzione da stipularsi con la Città di Nichelino per disciplinare i reciproci rapporti per il finanziamento e la realizzazione dei lavori di riqualificazione urbana di Piazza Camandona e di Piazza Aldo Moro nel Comune di Nichelino;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 15 ottobre 2019, la Città di Nichelino ha approvato il suddetto schema di Convenzione;

- con nota prot. S.C.R. n. 9321 del 16 ottobre 2019 la Città di Nichelino ha trasmesso a SCR il codice CUP dell'intervento e gli elaborati del progetto esecutivo recante oggetto "Lavori di Riqualificazione urbana di Piazza Aldo Moro" redatto dallo Studio TAUTEMI ASSOCIATI S.r.l.;

- in data 18 ottobre 2019 la Città di Nichelino e S.C.R. hanno sottoscritto la predetta Convenzione;

SCR

- l'intera copertura finanziaria del procedimento di realizzazione dell'intervento è garantita dalla Città di Nichelino;

- con propria disposizione n. 347 del 28 ottobre 2019 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. quale Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto, l'Arch. Sergio MANTO, Dirigente responsabile della Direzione Infrastrutture, in possesso dei requisiti richiesti;

Atteso che:

- con Disposizione del Consigliere Delegato n. 417 del 19 dicembre 2019 si è proceduto all'indizione di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione urbana di piazza Aldo Moro comune di Nichelino (TO) (Cod. SCR 19039D02) - CUP H19G19000080004CIG 8138323498 (gara 94 - 2019), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto per un importo a base di gara pari ad € 1.606.610,00, oltre IVA, di cui € 1.581.610,00 per lavori ed € 25.000,00, per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con Disposizione del Consigliere Delegato n. 66 del 2 marzo 2020 i lavori di riqualificazione urbana di piazza Aldo Moro comune di Nichelino (TO) sono stati affidati al concorrente BORGIS s.r.l., per un importo pari a € 1.204.295,86 oltre IVA, di cui € 1.179.295,86 per lavori ed € 25.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, avendo lo stesso formulato un ribasso unico percentuale pari al 25,437 %, sull'importo posto a base di gara;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 6 della convenzione sottoscritta con la Città di Nichelino, tra i compiti di SCR rientra l'attività di affidamento e coordinamento degli incarichi di direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;

- accertata l'indisponibilità nell'organico di SCR, a causa dei gravosi carichi di lavoro pendenti sulla struttura tecnica di utilizzare figure adeguate all'espletamento dell'attività di cui sopra, occorre quindi individuare un soggetto esterno, in possesso dei necessari requisiti, a cui affidare le prestazioni in oggetto;

- gli uffici di SCR Piemonte S. p.a. Tariffe di SCR ha quindi hanno calcolato il corrispettivo da mettere a base d'asta per l'affidamento dei servizi tecnici per la direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione così come meglio dettagliato nel Capitolato Prestazionale in € € 82.065,63 spese comprese, oneri di legge esclusi;

- risultando l'importo a base d'asta superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 100.000, ai sensi dell'art 157, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, l'affidamento dei servizi tecnici, come in precedenza indicati, è da attuarsi mediante la procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016, con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- la spesa presunta per i servizi tecnici di Direzione Lavori, misura e contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione di importo pari a € 82.065,63 spese comprese, oneri di legge

esclusi, ed il relativo 4% di CNPAIA di importo pari a € 3.284,00 trovano copertura nella voce B8.2, e la relativa spesa IVA di importo pari a € 18.784,48 trova copertura nella voce C2 nel seguente quadro economico approvato con propria disposizione n. 66 del 2 marzo 2020 e così articolato:

A)	LAVORI	
A.1	Lavori a corpo	1.179.295,86
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	25.000,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI - A	1.204.295,86 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Lavori in economia esclusi dall'appalto lavori	0,00
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
B3	Allacciamenti ai pubblici esercizi - interferenze	16.000,00
B4	Bonifiche archeologiche, belliche, e siti contaminati, monitoraggi amb.	0,00
B5	Imprevisti	174.030,06 €
	<i>b.5.1 Imprevisti</i>	89.130,06
	<i>b.5.2 Fornitura e posa di gioco a castello</i>	84.900,00
B6	Acquisizione aree e/o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
B7	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs.163/2006	0,00
B8	Spese tecniche: PD + PE + CSP + CSE + DL (CNPAIA 4%)	220.633,40
	<i>b.8.1 Progettazione IVA 22% e CNPAIA 4% Inclusa (Spesa già sostenuta dal Comune)</i>	60.822,91
	<i>b.8.2 CSE DL Contabilità (compreso 4% CNPAIA)</i>	89.810,49
	<i>b.8.3 Spese di funzionamento SCR</i>	70.000,00
B9	accantonamento art. 113 c. 3 e 4 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.	16.000,00
B10	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione di supporto al Rup e di verifica e validazione	6.760,00
B11	Commissioni giudicatrici	0,00
B12	Spese per pubblicità, bandi di gara e pratiche agli Enti	5.000,00
B13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di cui al CSA, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	16.388,07
B14	Contributo ANAC	600,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZION - B	455.411,53 €
C)	ONERI DI LEGGE	
C1	IVA 10% su Lavori (A)	120.429,59 €
C2	IVA 22% delle Somme a Disposizione (B3- B.5.2- B.8.2- B.8.3- B10- B12- B13)	63.548,88 €
	TOTALE ONERI DI LEGGE - C	183.978,47 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZION B + C)	639.390,00 €
	RIBASSO D'ASTA (25,437%)	402.314,14 €
D)	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA A) + B) + C)	2.246.000,00 €

- che il Responsabile del procedimento con comunicazione del 13 febbraio 2020, indirizzata via mail alla Funzione Appalti Opere Pubbliche ha individuato i seguenti n. 5 operatori economici, attingendo dall'elenco professionisti servizi tecnici di SCR Piemonte S.p.A., nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti:

- 1) 2M+A Architettura & Ingegneria (P.IVA 03357720832);
- 2) ARCHINGEGNO PROF. ASS. (P.IVA 07172700010);
- 3) CYD CONSULTING & ENGINEERING (P.IVA 0726750016);



- 4) DUEPUNTODIECI ASSOCIATI (P.IVA 10296440018);
5) INDUSTRIAL ENGINEERING CONSULTANS IEC SRL (P.IVA 03659560019);
Dato atto che:

- con deliberazione n. 973 del 14 settembre 2016 sono state approvate da A.N.AC. ai sensi dell'art. 36, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 le Linee Guida n. 1, di attuazione del medesimo Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria" ed in seguito aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;
- la gara sarà svolta utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL";

Esplicitati i seguenti elementi essenziali e criteri previsti all'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- l'appalto ha ad oggetto i servizi tecnici di Direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. per un corrispettivo a base di gara, calcolato dagli Uffici tecnici di questa Società secondo quanto stabilito dal D.M. del 14 giugno 2016, pari a € 82.065,63 spese comprese, oneri di legge esclusi;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato prestazionale, nella lettera di invito e nello schema di contratto;

Visto il Capitolato prestazionale predisposto e depositato presso gli Uffici tecnici di S.C.R. Piemonte S.p.A. che, ancorché non allegato, forma parte integrante e sostanziale della presente disposizione e ritenuto di approvarlo;

Vista la bozza della Lettera di invito con i relativi documenti complementari, che ancorché non allegati ma depositati presso la Funzione Appalti Opere Pubbliche, formano parte integrante e sostanziale della presente disposizione e ritenuto di approvarli;

Ritenuto di nominare un seggio di gara composto da componenti in possesso della professionalità e della necessaria esperienza, con la seguente composizione:

- Arch. Sergio Manto, Responsabile del procedimento;
- Sig. Fabio BLANDIN, componente effettivo;
- Dott.ssa Irene BOZZOLAN, componente effettivo, incaricata altresì della verbalizzazione delle operazioni di gara;
- Dott.ssa Beatrice TARANTINO e Geom. Nicholas PANTUSA, componenti supplenti.

Considerato che questa Stazione appaltante è tenuta, ai sensi della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione 1174 del 19 dicembre 2018, al pagamento di una contribuzione secondo le modalità in essa riportate, che con riferimento all'importo della gara (n. gara SIMOG 7696536) in oggetto risulta essere di € 30,00, da versare tramite bollettino MAV emesso quadrimestralmente

dall'Autorità ed intestato alla Stazione Appaltante, comprensivo dei valori dei contributi dovuti per ciascun "numero di gara" pubblicati nel quadrimestre di riferimento;

Dato atto che l'importo di € 82.065,63 spese comprese, oneri di legge esclusi, quale corrispettivo per i servizi tecnici di Direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. relativamente all'intervento in oggetto, posto a base di gara, trova copertura alla voce B8.2 del quadro economico sopra disarticolato;

DISPONE

1) di approvare il Capitolato Prestazionale dell'intervento "Lavori di riqualificazione urbana di piazza Aldo Moro Comune di Nichelino (TO) - (Cod. 19039D02) - CUP H19G19000080004 - CIG 8221654383", e depositato presso gli Uffici tecnici di S.C.R. Piemonte S.p.A. che ancorché non allegato forma parte integrante e sostanziale della presente disposizione;

2) di procedere all'indizione della procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del d.lgs. 81/08 e s.m.i. relativamente all'intervento "Lavori di Riqualificazione urbana di Piazza Aldo Moro" in ossequio agli artt. 36, comma 2, lett. b) e 157, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 applicando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

3) di individuare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

4) di approvare la Lettera d'invito con i relativi documenti complementari, che ancorché non allegati ma depositati presso la Funzione Appalti Opere Pubbliche, formano parte integrante e sostanziale della presente disposizione;

5) di dare atto che la lettera d'invito sarà trasmessa alla casella di posta elettronica indicata in fase di registrazione all'indirizzario fornitori SINTEL ai seguenti n. 5 (cinque) operatori economici, individuati dal Responsabile del procedimento, tramite l'utilizzo dell'elenco professionisti di S.C.R. Piemonte S.p.A., attualmente in vigore:

- 1) 2M+A Architettura & Ingegneria (P.IVA 03357720832);
- 2) ARCHINGEGNO PROF. ASS. (P.IVA 07172700010);
- 3) CYD CONSULTING & ENGINEERING (P.IVA 0726750016);
- 4) DUEPUNTODIECI ASSOCIATI (P.IVA 10296440018);
- 5) INDUSTRIAL ENGINEERING CONSULTANS IEC SRL (P.IVA 03659560019);

6) di procedere alla nomina del seggio di gara con la seguente composizione:

- Arch. Sergio Manto, Responsabile del procedimento;
- Sig. Fabio BLANDIN, componente effettivo;



- Dott.ssa Irene BOZZOLAN, componente effettivo, incaricata altresì della verbalizzazione delle operazioni di gara;
- Dott.ssa Beatrice TARANTINO e Geom. Nicholas PANTUSA, componenti supplenti.

7) di provvedere al pagamento della contribuzione di cui in narrativa, pari ad € 30,00, a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, previa avvenuta ricezione del bollettino MAV, emesso quadrimestralmente dall’Autorità stessa ed intestato alla Stazione Appaltante, comprensivo dei valori dei contributi dovuti per ciascun “numero di gara” pubblicati nel quadrimestre di riferimento (numero di gara 7696536);

8) di dare atto che l’importo di € 82.065,63 spese comprese, oneri di legge esclusi, quale corrispettivo posto a base di gara per i servizi tecnici, oltre oneri di legge trova copertura alla voce B8.2 del quadro economico di cui al precedente punto 2);

9) di prendere atto altresì che l’importo di € 30,00, relativo alla contribuzione a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, trova copertura alla voce B14 del quadro economico di cui al precedente punto 2);

10) di procedere alle pubblicazioni di cui all’art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Responsabile del Procedimento e
Dirigente responsabile Direzione Infrastrutture
Sergio MANTO

Il Dirigente responsabile
Direzione Opere Pubbliche
Mauro Bartolomeo FEGATELLI

Per regolarità finanziaria

Il Dirigente responsabile
Direzione Bilancio e finanza
Massimiliano SACCO

Per verifica di legittimità

Il Responsabile della
Funzione Ufficio Legale
Claudia BONIFANTI

Torino, 6 marzo 2020

Il Consigliere Delegato
Luciano PONZETTI

