

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

VERBALE

PRIMA SEDUTA

9 giugno 2020

*** * ***

Lavori di riqualificazione energetica dell'edificio sede municipale del Comune di San Giusto Canavese – CUP C24JI7000000006 – CIG 8248620090 (gara 24-2020).

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 213.802,02,

IVA esclusa, di cui:

€ 206.802,02, IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso);

€ 7.000,00, IVA esclusa, per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso).

*** * ***

PREMESSO CHE:

- con disposizione del Consigliere Delegato n. 53 del 19/02/2020 S.C.R. Piemonte S.p.A. ha indetto una procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. c), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica dell'edificio sede municipale del Comune di San Giusto Canavese, da espletarsi mediante la pubblicazione di un avviso esplorativo finalizzato all'acquisizione delle candidature da parte degli operatori economici interessati ed idoneamente qualificati per consentire l'individuazione, tramite sorteggio da svolgersi in seduta pubblica,

- di n. 25 (venticinque) operatori economici da invitare alla predetta procedura;
- in data 10 marzo 2020 è avvenuto il sorteggio in seduta pubblica di n. 25 (venticinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
 - con Disposizione del Consigliere Delegato n. 96 del 20/03/2020, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha approvato il verbale delle operazioni di sorteggio del giorno 10 marzo 2020, la lettera d'invito, completa dei relativi allegati;
 - la procedura di gara viene svolta mediante l'utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia - Piattaforma di E-procurement "SINTEL";
 - in data 20 marzo 2020 sono state inviate a mezzo piattaforma SINTEL le lettere di invito ai 25 operatori economici selezionati;
 - il termine perentorio stabilito dal punto 15.2 della lettera d'invito è stato fissato per le ore 15:00 del giorno del 9 aprile 2020;
 - per effetto dell'art. 103 comma 1 del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 (c.d. Decreto "Cura Italia"), che disciplina la sospensione generale di tutti i termini procedurali amministrativi, dal 23 febbraio 2020 al 15 aprile 2020, ivi compresi quelli riferiti ai procedimenti di gara, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 15:00 del 4 maggio 2020;
 - successivamente, per effetto dell'art. 37 del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 23, che proroga dal 15 aprile al 15 maggio 2020 la data con-

clusiva del periodo di sospensione dei termini, il nuovo termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato le ore 15:00 del 5 giugno 2020;

- in esecuzione dell'Ordinanza contingibile ed urgente n. 1 del 23 febbraio 2020 adottata dal Ministero della Salute d'intesa con il Presidente della Regione Piemonte "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-2019", S.C.R. Piemonte S.p.A. ha sospeso le riunioni tra più soggetti da espletarsi in presenza nella sede di SCR Piemonte;
- con Disposizioni del Consigliere Delegato n. 73 del 6 marzo 2020 e n. 113 del 2 aprile 2020 SCR Piemonte S.p.A. ha disposto la prosecuzione dell'attività lavorativa dei dipendenti in modalità di lavoro agile;

* * *

L'anno duemilaventi, il giorno nove del mese di giugno alle ore 09:30 è presente in videoconferenza il seggio di gara nominato con disposizione del Consigliere Delegato n. 53 del 19/02/2020 composto dal Responsabile del procedimento di gara dr.ssa Irene BOZZOLAN, che assume altresì la funzione di Segretario Verbalizzante, assistito dal sig. Fabio BLANDIN e dalla dr.ssa Beatrice TARANTINO.

Il Responsabile del procedimento di gara dr.ssa Irene BOZZOLAN dato atto di quanto sopra, dichiara aperta la seduta di gara, la cui pubblicità è garantita dall'utilizzo della piattaforma Sintel, e rende noto che il Seggio di gara, nella seduta odierna, procederà ad aprire le buste "telematiche" generate dai concorrenti sulla piattaforma SINTEL e ad effettuare le operazioni descritte nel paragrafo 21 della lettera di invito.

Esaurite le predette operazioni preliminari, il Responsabile del procedimento di gara, accede alla Piattaforma sul relativo sito web, visibile al Seggio di gara mediante la funzionalità di presentazione schermo in videoconferenza, e rileva che gli operatori economici che hanno presentato offerta entro il termine perentorio stabilito dalla Stazione Appaltante – ore 15:00 del giorno del 5 giugno 2020, secondo l’ordine di SINTEL, sono i seguenti:

NUM.	NUMERO PROTO-COLLO INFORMATICO	FORNITORE	DATA
1	1590480603782	m.s.c generali srl 07313991213	martedì 26 maggio 2020 10.10.03 CEST
2	1590652749842	EUROFERRO SN DI RIC- CIO TERESA E GIOR- DANO ALFREDO 07453090636	giovedì 28 maggio 2020 9.59.09 CEST
3	1590677572377	Costruzioni Generali Es- serre 06347251214	giovedì 28 maggio 2020 16.52.52 CEST
4	1591031595851	impresa individuale AN- TONACCI ANTONIO NTNNTN56B24L328M	lunedì 1 giugno 2020 19.13.15 CEST
5	1591168927091	new system di chiap- petta giancarlo CHPGCR65H27F416Z	mercoledì 3 giugno 2020 9.22.07 CEST
6	1591280786094	IMPRESA EDILE FRANCO SRL - UNIPERSONALE 04924280011	giovedì 4 giugno 2020 16.26.26 CEST
7	1591281440586	COGEAS SRL 01544370057	giovedì 4 giugno 2020 16.37.20 CEST
8	1591287514633	evotec s.r.l. 06058561215	giovedì 4 giugno 2020 18.18.34 CEST
9	1591342662117	Al.Fer Serramenti Srl 05656171211	venerdì 5 giugno 2020 9.37.42 CEST

10	1591344330121	RENZI ALBERTO S.R.L. 02498370028	venerdì 5 giugno 2020 10.05.30 CEST
11	1591346583166	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 02954820847	venerdì 5 giugno 2020 10.43.03 CEST
12	1591355554533	CREA.MI SRL 08287360963	venerdì 5 giugno 2020 13.12.34 CEST

Il Responsabile del procedimento di gara, provvede quindi all'apertura delle buste "telematiche" di ogni singolo concorrente contenenti la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, consentendo al Seggio di gara la verifica della presenza e della completezza della documentazione richiesta, in modalità presentazione schermo in videoconferenza, secondo l'ordine di arrivo:

1) **m.s.c generali srl** – Il Seggio di gara, dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

2) **EUROFERRO SN DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito. Dall'esame della documentazione emerge quale irregolarità la mancata compilazione nel DGUE delle dichiarazioni circa le condizioni della società in relazione al concordato preventivo con i creditori e agli accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza.

Alla luce di quanto sopra il Responsabile del procedimento di gara ammette con riserva il concorrente precisando che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni

mancanti.

3) Costruzioni Generali Esserre – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d’invito

Dall’esame della documentazione emerge quale irregolarità la mancata compilazione nel DGUE delle dichiarazioni circa le condizioni della società in relazione all’Insolvenza e al Concordato preventivo con i creditori. Alla luce di quanto sopra il Responsabile del procedimento di gara ammette con riserva il concorrente precisando che, ai sensi dell’art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni mancanti.

4) impresa individuale ANTONACCI ANTONIO – Il Seggio di gara, dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d’invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

5) new system di chiappetta giancarlo – Il Seggio di gara, dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d’invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

6) IMPRESA EDILE FRANCO SRL - UNIPERSONALE– Il Seggio di gara, dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d’invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

7) COGEAS SRL– Il Seggio di gara, dà lettura approfondita della

documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

8) evotec s.r.l. – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito

Dall'esame della documentazione emerge quale irregolarità la mancata compilazione nel DGUE delle dichiarazioni circa le condizioni della società in relazione alla partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto e alla cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili.

Alla luce di quanto sopra il Responsabile del procedimento di gara ammette con riserva il concorrente precisando che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni mancanti.

9) Al.Fer Serramenti Srl – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito

Dall'esame della documentazione emerge quale irregolarità la mancata indicazione circa il possesso del requisito di qualificazione per le lavorazioni rientranti nella categoria OS30 e circa l'intenzione di voler subappaltare totalmente tali lavorazioni (cd. subappalto qualificatorio).

Risulta, inoltre, la mancata compilazione nel DGUE della dichiarazione circa le condizioni della società in relazione alla partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto

Alla luce di quanto sopra il Responsabile del procedimento di gara ammette con riserva il concorrente precisando che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni mancanti.

10) RENZI ALBERTO S.R.L. – Il Seggio di gara, dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

11) CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito

Dall'esame della documentazione emerge quale irregolarità la mancata compilazione nel DGUE della dichiarazione circa le condizioni del consorzio in relazione alla Cessazione di attività.

Alla luce di quanto sopra il Responsabile del procedimento ammette con riserva il concorrente precisando che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni mancanti.

12) CREA.MI SRL – Il Seggio di gara, dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

* * *

Alle ore 11:45, il Seggio di gara sospende i propri lavori, riaggiornando la

seduta a data da definirsi per la verifica della documentazione richiesta mediante soccorso istruttorio.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

- Dr.ssa Irene BOZZOLAN – Responsabile del procedimento di gara e Segretario verbalizzante

(firmato in originale)

- Sig. Fabio BLANDIN – componente del seggio di gara

(firmato in originale)

- Dr.ssa Beatrice TARANTINO – componente del seggio di gara

(firmato in originale)