

DISPOSIZIONE DEL CONSIGLIERE DELEGATO

Luciano PONZETTI

N. 468 del 28 dicembre 2020

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria pista 1 Palaghiaccio Tazzoli (cod. SCR 19L65U06B) - CUP F19H19000160001 - CIG 8193824D75 (gara 15 - 2020). Affidamento dei servizi tecnici per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e (opzionali), direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i., e redazione del certificato di regolare esecuzione. Procedura aperta ex artt. 157, comma 2 e 60, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Aggiudicazione.

Cod. Commessa	Titolo Commessa	Centro di costo
19L65U06B	Interventi manutenzione straordinaria pista 1 Palaghiaccio Tazzoli	0205001

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.

Società di Committenza Regione Piemonte
società per azioni con socio unico
sede corso Marconi 10 – 10125 Torino
cap.soc. € 1.120.000,00 i.v.
rea della CCIAA di Torino n. 1077627
c.f. e p. iva 09740180014 – www.scr.piemonte.it

PRESIDENZA

tel. +39 011 6548300
fax +39 011 6694665
presidenza@cert.scr.piemonte.it



IL CONSIGLIERE DELEGATO

Vista la Legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 e s.m.i. con cui è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (S.C.R. Piemonte S.p.A.) e contestualmente è stata disposta la soppressione dell'Agenda Regionale per le strade (ARES Piemonte);

Visto lo Statuto societario da ultimo modificato, ai sensi della D.G.R. n. 20-6080 del 7 dicembre 2017, con deliberazione dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 15 gennaio 2018;

Vista la D.G.R. n. 15-7341 del 3 agosto 2018;

Vista la deliberazione dell'Assemblea Ordinaria dei Soci del 3 agosto 2018, con la quale sono stati nominati i componenti del Consiglio di Amministrazione confermando i componenti uscenti;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 21 dicembre 2018, con la quale sono state attribuite al Consigliere le deleghe per l'ordinaria amministrazione della Società;

Premesso che:

- con Legge n. 285 del 9 ottobre 2000 e s.m.i., sono state date le disposizioni per il finanziamento e la realizzazione degli impianti sportivi e le infrastrutture olimpiche necessarie per lo svolgimento dei giochi olimpici invernali di «Torino 2006», ed è stata inoltre istituita l'Agenda per lo svolgimento dei giochi olimpici, con il compito di svolgere le funzioni di stazione appaltante per la realizzazione degli impianti e delle infrastrutture olimpiche (di seguito anche Agenda);

- con Legge regionale n. 21 del 16 giugno 2006, è stata istituita la Fondazione 20 marzo 2006 (di seguito anche Fondazione), ente di cui sono Soci Fondatori la Regione Piemonte, la Provincia di Torino, il Comune di Torino, con lo scopo di amministrare il patrimonio mobiliare ed immobiliare, rappresentato dai beni realizzati, ampliati o ristrutturati, in occasione dei XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006 e dei IX Giochi Paralimpici, ed eventuali ulteriori beni successivamente assegnati, al fine di favorire lo sviluppo economico regionale post-olimpico, con particolare riferimento alle attività turistiche, sportive, culturali e sociali;

- con Legge n. 65 dell'8 maggio 2012, sono state assegnate le risorse finanziarie iscritte nel bilancio dello Stato all'Agenda Torino 2006, per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli impianti, di cui all'allegato 1 della citata Legge n. 285/2000;

- l'art. 2 della predetta legge recita che: *“Ai fini dell'attuazione del comma 1 del presente articolo, FONDAZIONE individua, sentiti il commissario liquidatore dell'Agenda Torino 2006 e i rappresentanti dei Comuni dei territori montani ove sono localizzati gli impianti di cui all'allegato 1 della legge 285/2000, la tipologia e la priorità degli interventi, la cui esecuzione è demandata, quale stazione appaltante, sotto la sua esclusiva responsabilità e con oneri integralmente a suo carico, alla Società di Committenza Regione Piemonte S.p.a. (SCR), di cui alla legge regionale della Regione Piemonte 6 agosto 2007, n. 19, previa intesa con lo stesso commissario liquidatore dell'Agenda Torino 2006 in ordine alle risorse finanziarie da mettere a disposizione per ciascun intervento”*;

- in data 14 ottobre 2013, è stato sottoscritto da Agenzia, Fondazione ed S.C.R. Piemonte S.p.A., il “Protocollo d’Intesa per l’attuazione della L. 8 maggio 2012 n. 65”, volto alla definizione dei ruoli e della procedura di attuazione degli interventi;

- Fondazione e Agenzia Torino 2006 hanno inserito nel quarto stralcio del Piano complessivo degli interventi le opere di manutenzione straordinaria della pista 1 del Palaghiaccio Tazzoli, autorizzando S.C.R. ad avviare l’intervento con nota di Fondazione prot.066/Pres/F/19 del 30 maggio 2019 (prot. SCR n. 5135), per una copertura economica totale dell’intervento pari a € 1.500.000,00;

- con propria disposizione n. 209 del 28 giugno 2019, è stato nominato, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l’Arch. Sergio MANTO, Dirigente responsabile della Direzione Infrastrutture, in possesso dei requisiti richiesti, quale Responsabile del Procedimento;

- con propria disposizione n. 285 del 27 agosto 2019, S.C.R. Piemonte S.p.A., ha affidato, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il servizio relativo alla redazione del Documento di indirizzo alla progettazione, relativamente all’intervento “Manutenzione straordinaria pista 1 Palaghiaccio Tazzoli” - Cod. 19L65U06B - CUP F19H19000160001 CIG Z8F29301A4, allo Studio Pession Associato, con studio in Corso Galileo Ferraris, 60, 10100 Torino (TO) - (P.IVA 07937490014), per un corrispettivo pari a € 6.000,00 oltre oneri di legge, mediante stipulazione di contratto che, allegato alla disposizione quale parte integrante e sostanziale, è stato approvato in schema, subordinandone l’efficacia all’esito positivo dell’istruttoria circa il possesso da parte dell’operatore economico dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- lo Studio Pession Associato ha quindi trasmesso in data 9 ottobre 2019, nei tempi previsti da contratto, gli elaborati richiesti per la redazione del Documento di indirizzo alla progettazione (DIP), successivamente inviato da S.C.R. Piemonte S.p.A. - con nota prot. n. 9362 del 17 ottobre 2019 - a Città di Torino e Fondazione 20 Marzo;

Atteso che, con propria disposizione n. 129 del 14 aprile 2020:

- è stato approvato, il Documento di indirizzo alla progettazione relativo all’intervento: “Interventi di manutenzione straordinaria pista 1 Palaghiaccio Tazzoli (cod. SCR 19L65U06B) - CUP F19H19000160001 - CIG 8193824D75 (gara 15 - 2020);

- è stata indetta, ai sensi degli artt. 157, comma 2, e 60, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. una procedura aperta per l’affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e (opzionali) di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., e redazione del certificato di regolare esecuzione, relativamente all’intervento di cui sopra, per un importo a base di gara di € 157.837,47, oltre oneri di legge, oneri per la sicurezza pari a € 0,00 (zero);

- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- sono stati approvati: il Capitolato prestazionale, il bando di gara ed il disciplinare con i relativi documenti complementari;

- è stato designato il Seggio di gara;

Preso atto che, in attuazione dei par. fi 19), 20) e 21) del Disciplinare di gara, le operazioni di gara sono state condotte dal Seggio di gara, che ha gestito le attività preordinate alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa e tecnica e, previa valutazione delle offerte tecniche, da parte della Commissione giudicatrice - nominata, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con propria disposizione n. 276 del 29 luglio 2020 - ha dato lettura dei relativi punteggi e ha aperto e valutato le offerte economiche;

Atteso che, così come emerge dai verbali delle operazioni di gara che, ancorché non allegati, ma conservati in originale presso la Funzione Appalti Opere Pubbliche, formano parte integrante e sostanziale della presente disposizione:

- come da avviso di proroga, entro il termine perentorio per la ricezione delle offerte sulla piattaforma telematica SINTEL - delle ore 15:00 del giorno del 22 giugno 2020 - sono pervenute n. 4 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

LETT.	N. PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	DATA
A	1592812216704	RTP: Studio Pession Associato (mandataria)- -4U Engineering Srl-Ing. Fabio Manzone	lunedì 22 giugno 2020 9.50.16 CEST
B	1592815773977	RTP: AM-SA SRL (mandataria)- E.T.E.L. SRL	lunedì 22 giugno 2020 10.49.33 CEST
C	1592821468515	RTP: PROTEO. (mandataria)- Exergia ID S.r.l.- GEST-WORK ENGINEERING SRL - Arch. Chiara Senatore	lunedì 22 giugno 2020 12.24.28 CEST
D	1592829020180	RTP: GLOBAL ARCHITETTURA TORINO ARCHITETTO ALFREDO SENATORE (mandataria)- Ing. Gian Paolo BOTTAN - Arch. Jr. Valentino RIZZO - Arch. Giulia FORTE	lunedì 22 giugno 2020 14.30.20 CEST

- nel corso delle sedute del 29 giugno 2020 e 10 luglio 2020, il Responsabile del procedimento ha verificato la documentazione amministrativa, ed ha aperto l'offerta tecnica presentata dai concorrenti sulla piattaforma SINTEL;

- nel corso della seduta riservata del 17 settembre 2020, la Commissione giudicatrice ha provveduto ad assegnare i punteggi tecnici relativi alle singole offerte ammesse;

- nella seduta del 25 settembre 2020, il Seggio di gara ha terminato le operazioni di gara individuando primo in graduatoria il concorrente RTP: Studio Pession Associato (mandataria) -4U Engineering Srl - Ing. Fabio Manzone, con un punteggio di 97,69;

Dato atto che l'offerta presentata dal concorrente primo in graduatoria è risultata anomala, il Responsabile del Procedimento ha dato avvio al sub-procedimento di verifica, richiedendo le giustificazioni inerenti gli elementi costitutivi dell'offerta;

Dato atto altresì che, come emerge dalla relazione del 16 ottobre 2020, che, ancorché non allegata, ma conservata in originale presso la Funzione Appalti Opere Pubbliche, forma parte integrante e sostanziale della presente disposizione, il Responsabile del procedimento, dopo un approfondito esame della documentazione prodotta, ha ritenuto le giustificazioni prodotte idonee a comprovare la congruità dell'offerta;

Dato atto, inoltre, che è stato verificato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari dell'operatore economico aggiudicatario;

Preso atto che sono state avviate in data 1° ottobre 2020, dalla Funzione Appalti Opere Pubbliche, le verifiche circa il possesso da parte dell'operatore economico aggiudicatario dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché le verifiche antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., e che, pertanto, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso di tali requisiti;

Ritenuto, pertanto, di aggiudicare i servizi tecnici per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e (opzionali) di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i., e redazione del certificato di regolare esecuzione, per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria pista 1 Palaghiaccio Tazzoli, a favore del concorrente RTP: Studio Pession Associato (mandataria) - 4U Engineering Srl-Ing. Fabio Manzone, per un importo pari a € 78.918,73, oltre oneri di legge, per aver formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa avendo totalizzato 97,69 punti, con un ribasso percentuale pari al 50,00 % sull'importo posto a base di gara;

Ritenuto altresì di effettuare la consegna dei predetti servizi in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., stante la necessità di iniziare i lavori di che trattasi, in tempi compatibili con le esigenze della Città di Torino, nonché con il periodo di chiusura al pubblico dell'impianto interessato dall'intervento.

DISPONE

1) di approvare, per le ragioni sopra esposte, i verbali delle operazioni di gara della procedura avente ad oggetto l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e (opzionali) direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i., e redazione del certificato di regolare esecuzione, per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria pista 1 Palaghiaccio Tazzoli (cod. SCR 19L65U06B) - CUP F19H19000160001 - CIG 8193824D75 (gara 15 - 2020), che, ancorché non materialmente allegati ma depositati presso la Funzione Appalti Opere Pubbliche, formano parte integrante e sostanziale della presente disposizione;

2) di approvare l'esito della procedura di gara di cui al punto 1), aggiudicando i servizi in oggetto al concorrente RTP: Studio Pession Associato (mandataria)- 4U Engineering Srl - Ing. Fabio Manzone, per un importo pari a € 78.918,73, oltre oneri di legge, per aver formulato l'offerta economicamente

più vantaggiosa, avendo totalizzato 97,69 punti, con un ribasso percentuale pari al 50,00 % sull'importo posto a base di gara, subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché alle verifiche antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;

3) di effettuare la consegna dei predetti servizi in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., stante la necessità di iniziare i lavori di che trattasi, in tempi compatibili con le esigenze della Città di Torino, nonché con il periodo di chiusura al pubblico dell'impianto interessato dall'intervento;

4) di imputare l'importo di cui al punto 2) alle voci B8 e C3 del quadro economico;

5) di procedere allo svincolo delle cauzioni provvisorie dei concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 93, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

6) di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

7) di procedere, ai sensi dell'art. 73 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 4 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 2 dicembre 2016, alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione appalto;

8) di procedere alle pubblicazioni di cui all'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Responsabile del Procedimento e
Dirigente responsabile Direzione Infrastrutture
Sergio MANTO
(firmato in originale)

Per regolarità finanziaria

Il Dirigente responsabile
Direzione Bilancio e finanza
Massimiliano SACCO
(firmato in originale)

Per verifica di legittimità

Il Responsabile della
Funzione Ufficio Legale
Claudia BONIFANTI
(firmato in originale)

Torino, 28 dicembre 2020

Il Consigliere Delegato
Luciano PONZETTI
(firmato in originale)

ISCAR