

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

VERBALE

XVI SEDUTA RISERVATA

DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

2 ottobre 2021

GARA: Servizi di pulizia immobili e servizi accessori a ridotto impatto ambientale per le sedi dell’Università degli Studi del Piemonte Orientale CIG N. 81692305DB (gara SCR 3-2020).

* * *

L’anno duemilaventuno il giorno due del mese di ottobre alle ore 10:00, in modalità web conferenze con collegamento tramite Meet di Google, è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con Disposizione del Consigliere Delegato di S.C.R. - Piemonte S.p.A. n. 401 del 16 novembre 2020, così costituita:

- Ing. Adriano LELI - Presidente della Commissione Giudicatrice;
- Dott.ssa Anastasia PACE - Componente della Commissione Giudicatrice;
- Dott.ssa Giulia BONETTO - Componente della Commissione Giudicatrice;

Svolge la funzione di Segretario Verbalizzante il dott. Danilo GAMBERINI, dipendente della Direzione Appalti.

Constatata la regolarità della convocazione con la presenza di tutti i

componenti della Commissione, la seduta viene aperta.

* * *

Il segretario verbalizzante comunica che:

- il Responsabile della procedura di gara, come da indicazioni della Commissione giudicatrice, con riferimento ai valori indicati dai concorrenti nei rispettivi progetti tecnici per i criteri di valutazione n. 2 e n. 12, ha inviato con note prot. SCR n.6112 del 21/07/2021 e n.6361 del 28/07/2021 richiesta di precisazioni e conferma, al fine di garantire la corretta attribuzione dei punteggi quali previsti dai criteri in esame;
- entro il termine previsto sono pervenute sulla piattaforma SINTEL le note di riscontro da parte dei seguenti concorrenti:
- Richiesta prot SCR n.6112 del 21/07/2021, inviata a tutti i concorrenti, per precisazioni e conferma valore indicato su criterio di valutazione n. 2

CONCORRENTE	Riscontro O.E. Prot SCR 2021 N.
RTI GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI SRL	6355
CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC CONSORTILE ARL	6259
LA LUCENTE SPA	6258
RTI EPM SRL	6268
CAMST SOC. COOP. ARL	6277
NICMA E PARTNERS SPA	6245
COOPSERVICE SOC. COOP.	6246
EURO & PROMOS FM SPA	6130
LA MODERNISSIMA SRL	6184
IFM ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SRL	6132
RTI VELOX SERVIZI SRL	6160
CONSI COPRA SOC. COOP.	6158
PULINET SERVIZI SRL	6288
RTI SO.T.R.A.F. DI MARGUATI E C. SRL	6177
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	6261
RTI ISSITALIA SRL	6267
CLEAN SERVICE SRL	6248
GFM SRL	6269
DUSSMANN SERVICE SRL	6289

MIORELLI SERVICE SPA	6129
SAMISIC ITALIA SPA	6200
ROMEO GESTIONI SPA	6247
L'OPEROSA SOC. COOP. ARL	6190
C.M. SERVICE SRL	6124 e 6135
PULISTAR SRL	6125
CNS-CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	6273
SAGAD SRL	6136
DIEM SRL	6176
FIDENTE SPA	6164

-Richiesta prot SCR n.6361 del 28/07/2021, inviata ai n. 9 (nove) concorrenti indicati nella tabella sottostante, per precisazioni e conferma valore indicato su criterio di valutazione n. 12

CONCORRENTE	Riscontro O.E. Prot SCR 2021 N.
RTI MULTISERVICE SCRL	6478
COOPSERVICE SOC. COOP.	6442
RTI VELOX SERVIZI SRL	6419
PULINET SERVIZI SRL	6471
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	6420
RTI ARTEMIDE GLOBAL SERVICE SRL	Nessun riscontro
MIORELLI SERVICE SPA	6377
DIEM SRL	6415
FIDENTE SPA	6371

La Commissione giudicatrice procede pertanto all'analisi di quanto pervenuto.

Terminata la verifica di cui sopra, la Commissione giudicatrice procede a questo punto con l'attribuzione dei punteggi qualitativi, quali previsti all'art. 6.1.1 del Disciplinare di gara, le cui risultanze sono riportate in dettaglio nell' "ALL. B - Prospetto attribuzione punteggi", allegato al presente verbale a farne parte integrante e sostanziale e di seguito riassunte, con riferimento ai punteggi complessivi assegnati ai singoli concorrenti,

relativamente alla componente qualitativa:

	CONCORRENTE	TOTALE punteggio non riparametrato	TOTALE punteggio riparametrato
1	RTI GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI SRL	39,54	48,46
2	CONSORZIO STABILE TEDESCHI SOC CONSORTILE ARL	44,76	54,86
3	LA LUCENTE SPA	47,28	57,95
4	RTI EPM SRL	42,59	52,20
5	CAMST SOC. COOP. ARL	44,78	54,89
6	RTI MULTISERVICE SCRL	53,58	65,67
7	NICMA E PARTNERS SPA	23,06	28,26
8	RTI COOP SERVICE FM	45,09	55,26
9	COOPSERVICE SOC. COOP.	53,27	65,28
10	EURO & PROMOS FM SPA	53,15	65,14
11	LA MODERNISSIMA SRL	37,04	45,39
12	IFM ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SRL	42,45	52,03
13	RTI VELOX SERVIZI SRL	57,12	70,00
14	CONSI COPRA SOC. COOP.	32,31	39,60
15	PULINET SERVIZI SRL	48,95	60,00
16	RTI SO.T.R.A.F. DI MARGUATI E C. SRL	43,36	53,15
17	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	43,03	52,74
18	RTI ARTEMIDE GLOBAL SERVICE SRL	39,90	48,90
19	RTI ISSITALIA SRL	35,21	43,15
20	CLEAN SERVICE SRL	43,58	53,41
21	GFM SRL	51,52	63,14
22	DUSSMANN SERVICE SRL	47,88	58,68
23	MIORELLI SERVICE SPA	52,15	63,92
24	SAMSIK ITALIA SPA	52,65	64,53
25	GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL	43,87	53,77
26	ROMEO GESTIONI SPA	42,87	52,54
27	L'OPEROSA SOC. COOP. ARL	45,27	55,49
28	C.M. SERVICE SRL	44,80	54,90
29	RTI N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOC COOP	46,34	56,79
30	BONI SPA	38,68	47,40
31	PULISTAR SRL	33,87	41,51
32	ATLAS IFM SRL	43,28	53,04
33	CNS-CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	34,42	42,18
34	SAGAD SRL	40,36	49,46
35	DIEM SRL	51,61	63,26
36	FIDENTE SPA	45,13	55,31

Conclusi i lavori di valutazione, alle ore 13:00 la seduta viene sciolta.

* * *

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in

unico esemplare come segue:

Ing. Adriano LELI – Presidente della Commissione Giudicatrice

Dott.ssa Anastasia PACE - Componente della Commissione Giudicatrice

Dott.ssa Giulia BONETTO - Componente della Commissione Giudicatrice

Dott. Danilo GAMBERINI – Segretario Verbalizzante

(firmato in originale)