

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

VERBALE

PRIMA SEDUTA TELEMATICA

10 giugno 2020

GARA: Servizi di pulizia immobili e servizi accessori a ridotto impatto ambientale per le sedi dell’Università del Piemonte Orientale, CIG n. 81692305DB (gara 3-2020)

PREMESSO CHE:

- con Disposizione del Consigliere Delegato di S.C.R. Piemonte - S.p.A. n. 13 del 20/01/2020 sono stati approvati gli atti ed è stata indetta la gara in epigrafe;
- il Bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea nella serie 2020/S 015-031001 del 22/01/2020 nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5a serie speciale, n. 12 del 31/01/2020;
- il Bando di gara è stato altresì pubblicato, ai sensi dell’art. 73, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. sul sito dell’Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
- l’estratto di bando è stato pubblicato sui quotidiani: “Il Messaggero”, “Libero”, “Il Giornale del Piemonte”, “Il Secolo XIX Basso Piemonte”;
- tutti i documenti di gara sono stati inoltre pubblicati sulla Piattaforma di E-procurement “SINTEL” accessibile all’indirizzo internet <https://www.sintel.regione.lombardia.it> ;

- le risposte alle richieste di chiarimenti pervenute sono stati pubblicati sulla Piattaforma di E-procurement “SINTEL”;
- la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata nell’avviso di proroga dei termini del bando di gara per le ore 12:00 del giorno 6 giugno 2020;
- la data della prima seduta telematica è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 10 giugno 2020;
- l’appalto sarà aggiudicato ai sensi dell’art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dunque secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (qualità 70/prezzo 30);
- l’appalto si svolgerà in modalità telematica mediante l’utilizzo della Piattaforma di E-procurement “SINTEL” accessibile all’indirizzo internet <https://www.sintel.regione.lombardia.it>

* * *

L’anno duemilaventi, il giorno dieci del mese di giugno, alle ore 08:30, in esecuzione alle disposizioni emanate riguardanti le “Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell’emergenza epidemiologica da COVID-2019”, in seduta telematica è presente il seggio di gara nominato con Disposizione del Consigliere Delegato di S.C.R. Piemonte - S.p.A. n. 13 del 20/01/2020, composto dal Responsabile della Procedura di gara Luca Grillo assistito da due dipendenti di S.C.R. - Piemonte S.p.A. ovvero il dott. Danilo GAMBERINI e la dott.ssa Anastasia PACE, la quale assume altresì la funzione di Segretario verbalizzante.

Il Responsabile della Procedura di gara, dato atto di quanto sopra, dichiara aperta la seduta di gara riferendo che entro i termini previsti nell'avviso di proroga dei termini del bando di gara per le - ore 12:00 del giorno 6 giugno 2020 - hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

N.	Fornitore	Modalità di partecipazione	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA Sulla Piattaforma di E-procurement "SINTEL"
1	GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI SRL	GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	sabato 6 giugno 2020 13.50.00 CEST
2	Consorzio Stabile Tedeschi Società Consortile ARL	consorzio tedeschi e consorzio istant(Raggruppamento temporaneo di imprese)	sabato 6 giugno 2020 11.53.44 CEST
3	LA LUCENTE S.P.A.	Forma singola	sabato 6 giugno 2020 11.19.03 CEST
4	I.C. Servizi S.r.l.	Forma singola	sabato 6 giugno 2020 10.59.39 CEST
5	PULITORI ED AFFINI S.P.A.	Forma singola	sabato 6 giugno 2020 10.57.32 CEST
6	E.P.M.	E.P.M. S.R.L. - PRO&OUT Service Soc. Coop. (Raggruppamento temporaneo di imprese)	sabato 6 giugno 2020 9.26.16 CEST
7	CAMST SOC. COOP.A.R.L.	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 22.20.01 CEST
8	MULTISERVICE SCRL	COSTITUENDO RTI MULTISERVICE SCRL - TRE SINERGIE S.R.L.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 5 giugno 2020 19.05.16 CEST
9	Nicma e Partners Spa	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 18.36.40 CEST
10	COOPSERVICE FM	COOPSERVICE FM E MULTISERVICE SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 5 giugno 2020 18.21.47 CEST
11	Coopservice S. Coop. p. A.	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 18.09.44 CEST
12	Euro & Promos FM S.p.A.	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 18.05.18 CEST

13	LA MODERNISSIMA S.r.l.	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 17.57.52 CEST
14	IFM ITALIANA FACILITY MANAGEMENT SRL	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 17.39.47 CEST
15	VELOX SERVIZI Srl	VELOX SERVIZI S.r.l.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 5 giugno 2020 17.32.08 CEST
16	CONSI COPRA SOC. COOP.	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 17.24.57 CEST
17	PULINET SERVIZI	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 17.22.24 CEST
18	SO.TR.A.F. DI MARGUATI E C. S.R.L.	RTI SO.TR.A.F. di Marguati & C. S.r.l.-Vivaldi & Cardino S.p.a.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 5 giugno 2020 17.15.51 CEST
19	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 17.03.50 CEST
20	artemide global service srl	RTI COSTITUENDO ARTEMIDE GLOBAL SERVICE SRL - PULIM 2000 SOC. COOP.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 5 giugno 2020 16.44.46 CEST
21	ISSITALIA A. BARBATO	Costituendo RTI Issitalia/Meranese(Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 5 giugno 2020 16.33.51 CEST
22	Clean Service s.r.l.	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 16.32.57 CEST
23	GFM srl	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 16.27.11 CEST
24	Dussmann Service SRL	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 16.19.09 CEST
25	MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 16.14.30 CEST
26	Samsic Italia S.p.A.	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 15.49.37 CEST
27	GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 15.25.30 CEST
28	Romeo Gestioni S.p.A.	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 15.20.47 CEST
29	L'OPEROSA SOC COOP A R L	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 15.00.22 CEST

30	C.M. SERVICE SRL	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 14.44.10 CEST
31	N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA	N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA - M.S. SERVIZI S.R.L.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 5 giugno 2020 13.00.40 CEST
32	Boni SpA	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 12.31.25 CEST
33	PULISTAR	Forma singola	venerdì 5 giugno 2020 9.52.19 CEST
34	ATLAS IFM S.R.L.	Forma singola	giovedì 4 giugno 2020 21.21.18 CEST
35	CNS-CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	Forma singola	giovedì 4 giugno 2020 19.28.54 CEST
36	SAGAD s.r.l.	Forma singola	giovedì 4 giugno 2020 18.46.42 CEST
37	DIEM s.r.l.	Forma singola	giovedì 4 giugno 2020 12.26.22 CEST
38	Fidente	Forma singola	venerdì 29 maggio 2020 17.44.49 CEST

* * *

Il Responsabile della Procedura di gara informa che nella seduta odierna si procederà ad accertare la corrispondenza della documentazione prodotta con quanto richiesto dagli atti di gara, dando altresì completa lettura del modello “Dichiarazione di partecipazione”, e comunica altresì che, successivamente il seggio di gara procederà a valutare in seduta riservata, la completezza e la regolarità, in termini di contenuti, della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, alla luce delle prescrizioni previste dal Bando di gara e dal Disciplinare di gara.

A seguito delle operazioni di cui sopra, ai sensi dell’art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità di cui allo stesso articolo, la stazione appaltante assegnerà al

concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

* * *

Esaurite le predette operazioni preliminari, e preso atto della regolare funzionalità della Piattaforma di E-procurement “SINTEL”, il Responsabile della Procedura di gara provvede all’apertura delle buste seguendo l’ordine temporale di presentazione offerte.

Le risultanze, dell’esito della verifica della documentazione disponibile effettuata dal seggio di gara, sono di seguito riportate:

N.	Fornitore	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	ESITO
1	GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI SRL	Il seggio di gara, all’esito della lettura approfondita della documentazione disponibile, rileva che quanto prodotto dal concorrente risulta conforme alle prescrizioni del Bando e del Disciplinare di gara.	ammesso al prosieguo di gara
2	Consorzio Stabile Tedeschi Società Consortile ARL	Il seggio di gara, all’esito della lettura approfondita della documentazione disponibile rileva che nel DGUE presentato dal Consorzio Stabile Tedeschi Società Consortile ARL e dalla società Tedeschi srl manca la dichiarazione relativa ai “Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale”; Il Responsabile della Procedura di gara	ammesso con riserva ex art. 83, co 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i

		ammette il concorrente con riserva di produrre la documentazione sopraindicata in forma corretta.	
3	LA LUCENTE S.P.A.	Il seggio di gara, all'esito della lettura approfondita della documentazione disponibile, rileva che quanto prodotto dal concorrente risulta conforme alle prescrizioni del Bando e del Disciplinare di gara.	ammesso al prosieguo di gara
4	I.C. Servizi S.r.l.	Il seggio di gara, all'esito della lettura approfondita della documentazione disponibile, rileva che quanto prodotto dal concorrente risulta conforme alle prescrizioni del Bando e del Disciplinare di gara.	ammesso al prosieguo di gara

Il Responsabile della Procedura di gara comunica che agli operatori ammessi con riserva, in esito alle verifiche risultanti nella seduta odierna ed in esito alla disamina approfondita della documentazione amministrativa che sarà successivamente espletata in seduta riservata dal seggio di gara, si assegnerà un termine, non superiore a dieci giorni, affinché sia regolarizzata la documentazione necessaria ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

* * *

Alle ore 10:00 la seduta viene chiusa e rinviata al giorno che verrà fissato e comunicato con congruo anticipo tramite avviso pubblicato sulla piattaforma di E-procurement "SINTEL".

* * *

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

- Sig. Luca GRILLO – *Responsabile della Procedura di gara*

- Dott. Danilo GAMBERINI – *Componente del seggio di gara*

- Dott.ssa Anastasia PACE – *Componente del seggio di gara e Segretario verbalizzante*

(firmato in originale)