

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

* * *

VERBALE

SECONDA SEDUTA PUBBLICA

5 marzo 2020

* * *

**Lavori di manutenzione straordinaria della residenza universitaria
sita in via Cercenasco 17 a Torino - CUP 112H18000120003 - CIG
80660066B7 (gara 93 - 2019)**

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 3.047.070,14, IVA
esclusa, di cui:**

- **€ 3.019.476,89, IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso)**
- **€ 27.593,25, IVA esclusa, per oneri per l'attuazione del piano
di sicurezza (non soggetti a ribasso)**

* * *

L'anno duemilaventi, il giorno cinque del mese di marzo, alle ore 11:34, presso la sede di S.C.R. - Piemonte S.p.A. - Corso Marconi n. 10 - Torino, nella sala gare del terzo piano, è presente il seggio di gara nominato con Disposizione del Consigliere Delegato n. 413 del 19/12/2019 composto dal Responsabile della procedura di gara dr.ssa Irene BOZZOLAN, il quale assume altresì la funzione di Segretario Verbalizzante, assistito dalla dr.ssa Manuela PECCARISI e dalla dr.ssa Anastasia PACE,

Il Responsabile della Procedura di gara dichiara aperta la seduta di gara e rileva che, come comunicato a mezzo piattaforma SINTEL, in esecuzione

dell'Ordinanza contingibile ed urgente n. 1 del 23 febbraio 2020 adottata dal Ministero della Salute d'intesa con il Presidente della Regione Piemonte "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-2019", S.C.R. Piemonte S.p.A. ha sospeso le sedute pubbliche di gara da espletarsi in presenza nella sede di SCR Piemonte.

Considerato che la piattaforma elettronica SINTEL, che supporta le varie fasi di gara, assicura, in ogni caso, l'intangibilità del contenuto delle offerte (indipendentemente dalla presenza o meno del pubblico), e posto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni, garantendo non solo la tracciabilità di tutte le fasi, ma proprio l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, al fine di proseguire l'attività di gara programmata senza subire ritardi, il Seggio di gara, nella seduta odierna, procederà a rendere noti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, ad aprire le buste telematiche contenenti le offerte economiche, nonché alla determinazione della graduatoria, garantendo la trasparenza delle predette operazioni tramite comunicazione contestuale delle stesse, mediante piattaforma SINTEL, a tutti i concorrenti.

Il Responsabile della Procedura di gara dà lettura del punteggio tecnico assegnato ad ogni singolo concorrente, come da tabella riportata nel verbale della seduta riservata del 20/02/2019 e nel seguito riportata:

Concorrenti	Criterio A	Criterio B	Criterio C	Punteggio Tecnica
-------------	------------	------------	------------	----------------------

A - CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA	0,00	0,00	5,00	5,00
B – RTI: QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. - S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S.	11,10	7,60	5,00	23,70
C - RTI: GRUPPO TECNOIMPRESE S.R.L. - COSIPI GROUP SRL	30,00	20,00	20,00	70,00

Il Seggio di gara, accede alla piattaforma SINTEL inserisce i punteggi tecnici di ogni singolo concorrente e provvede quindi all’apertura delle buste “telematiche” di ogni singolo concorrente ammesso contenenti l’OFFERTA ECONOMICA secondo l’ordine di arrivo e verifica la presenza, la correttezza e la completezza delle offerte economiche.

Il Seggio di gara procede, dunque, alla lettura dei ribassi offerti, come riportati nel prospetto Allegato A, allegato al presente verbale e parte integrante e sostanziale dello stesso.

Il Seggio di gara procede, poi, alla lettura dei punteggi assegnati e della risultante graduatoria, generata automaticamente dalla piattaforma telematica SINTEL, come riportata prospetto Allegato B, allegato al presente verbale e parte integrante e sostanziale dello stesso.

Verificato che ai sensi dell’art. 97, comma 3 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i., per la procedura in oggetto la soglia di anomalia delle offerte risulta essere di 24 punti per l’elemento prezzo e di 56 punti per l’elemento tecnico, il Responsabile della procedura di gara rende noto che l’offerta presentata dal concorrente RTI: GRUPPO TECNOIMPRESE S.R.L. - COSIPI GROUP SRL, primo in graduatoria, non risulta anormalmente bassa ai sensi del menzionato articolo.

A conclusione delle operazioni di gara il Responsabile della Procedura di

gara invia a tutti i concorrenti, a mezzo piattaforma, l'esito delle predette operazioni con indicazione dei ribassi offerti, dei punteggi attribuiti e della graduatoria.

Alle ore 11:50, la seduta viene chiusa.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

- Dott.ssa Irene BOZZOLAN – Responsabile della procedura di gara e Segretario Verbalizzante

- Dott.ssa Manuela PECCARISI – Componente del seggio di gara

- Dott.ssa Anastasia PACE – Componente del seggio di gara

* * *

Il Responsabile della procedura di gara, quindi, in esito alle operazioni di gara, propone l'aggiudicazione al concorrente **RTI: GRUPPO TECNOIMPRESE S.R.L. - COSIPI GROUP SRL**

Dott.ssa Irene BOZZOLAN – Responsabile della procedura di gara
