

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

* * *

VERBALE

TERZA SEDUTA PUBBLICA

18 dicembre 2019

* * *

Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del d.lgs. 81/08 e s.m.i. per la realizzazione dell'intervento di restauro e risanamento conservativo di Palazzo Lascaris - (Cod. SCR 18047F03) - CUP F13F18299100002 - CIG 7812127324 (GARA 15-2019)

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 1.157.892,07, IVA esclusa

* * *

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciotto del mese di dicembre, alle ore 09:35, presso la sede di S.C.R. - Piemonte S.p.A. – Corso Marconi n. 10 - Torino, nella sala gare del terzo piano aperta al pubblico, è presente il Seggio di gara, nominato con Disposizione del Consigliere Delegato n. 143 del 9 maggio 2019 composto dal Responsabile del procedimento ing. Andrea CONCI, assistito dalla dr.ssa Manuela PECCARISI e dalla dr.ssa Irene BOZZOLAN, la quale assume altresì la funzione di Segretario Verbalizzante.

Sono presenti in sala:

- la sig.ra Raffaella Magnano in rappresentanza di Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.;
- il sig. Riccardo Montaldo in rappresentanza di De Ferrari;
- la sig.ra Silvia Puzzovio in rappresentanza di Ai Engineering S.r.l.;
- la sig.ra Cecilia Lanino in rappresentanza di Studio Pession Associato.

Il Responsabile del procedimento dichiara aperta la seduta di gara e dà lettura del punteggio tecnico assegnato ad ogni singolo concorrente, come da tabella riportata nel verbale della seduta riservata del 12/12//2019 e nel seguito riportata:

Concorrenti	Criterio A	Criterio B	Criterio C	Criterio D	Punteggio tecnico
A- RTP: De Ferrari (Mandataria)	10,00	8,00	11,56	2,55	32,11
B- RTP: STUDIO PESSION ASSOCIATO (Mandataria)	4,80	10,00	12,78	1,95	29,53
C- RTP: Arch. Gianfranco Gritella (Mandataria)-	11,60	10,80	10,84	3,15	36,39
D- RTP: ISOLARCHITETTI SRL (Mandataria)	20,00	20,00	20,00	15,00	75,00
E-RTP: Gnosis Progetti (Mandataria)	3,80	8,80	5,30	2,25	20,15
F-RTP: 3+Progetti S.r.l. (Mandataria)	8,00	11,40	13,74	4,65	37,79
G-RTP: Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop. (Mandataria)	1,60	1,60	6,74	7,65	17,59
H-: Ai Engineering S.r.l. (Mandataria)	10,60	4,20	9,16	5,40	29,36
I-RTP: B5 S.r.l. (Mandataria)	7,40	3,20	8,92	8,55	28,07

Il Seggio di gara, accede alla piattaforma SINTEL inserisce i punteggi tecnici di ogni singolo concorrente e provvede quindi all'apertura delle buste "telematiche" di ogni singolo concorrente ammesso contenenti l'OFFERTA ECONOMICA secondo l'ordine di arrivo e verifica la presenza, la correttezza e la completezza delle offerte economiche.

Il Seggio di gara procede, quindi, alla lettura dei ribassi offerti e ai punteggi assegnati e della risultante graduatoria, generata automaticamente dalla piattaforma telematica SINTEL, come riportata prospetto Allegato A, allegato al presente verbale e parte integrante e sostanziale dello stesso.

Verificato che ai sensi dell'art. 97, comma 3, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la procedura in oggetto la soglia di anomalia delle offerte risulta essere di 20 punti per l'elemento prezzo e di 60 punti per gli altri elementi, il Seggio di gara rende noto che l'offerta presentata del concorrente primo in graduatoria risulta anormalmente bassa ai sensi del menzionato articolo e che verranno richieste le relative giustificazioni.

Alle ore 10:00, la seduta viene chiusa.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

- Ing. Andrea CONCI – Responsabile del procedimento

- Dr.ssa Manuela PECCARISI – componente del seggio di gara

- Dr.ssa Irene BOZZOLAN – componente del seggio di gara –
Segretario verbalizzante
