

DISPOSIZIONE DEL CONSIGLIERE DELEGATO

Luciano PONZETTI

N. 466 del 23 dicembre 2020

OGGETTO: Affidamento del “Multiservizio Energia” per l'erogazione di servizi energetici e di comfort ambientale mediante la gestione e manutenzione di strutture e impianti e con la realizzazione di investimenti di efficientamento energetico tramite la riqualificazione degli involucri, degli impianti di illuminazione interna e tecnologici del patrimonio immobiliare dell’Azienda Sanitaria Ospedaliera di Alessandria - CUP H37H18001800003 - CIG 800802601D (gara 2 - 2019). Procedura aperta ai sensi dell’art. 60 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Nomina della Commissione giudicatrice.

Cod. Commessa	Titolo Commessa	Centro di costo
19002B01	Gara PPP Efficientamento energetico ASL AL	0205009

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.

Società di Committenza Regione Piemonte
società per azioni con socio unico
sede corso Marconi 10 – 10125 Torino
cap.soc. € 1.120.000,00 i.v.
rea della CClAA di Torino n. 1077627
c.f. e p. iva 09740180014 – www.scr.piemonte.it

PRESIDENZA

tel. +39 011 6548300
fax +39 011 6694665
presidenza@cert.scr.piemonte.it



IL CONSIGLIERE DELEGATO

Vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 e s.m.i. con cui è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (S.C.R. Piemonte S.p.A.) e contestualmente è stata disposta la soppressione dell’Agenzia Regionale per le strade (ARES Piemonte);

Visto lo Statuto societario da ultimo modificato, ai sensi della D.G.R. n. 20-6080 del 7 dicembre 2017, con deliberazione dell’Assemblea Straordinaria dei Soci del 15 gennaio 2018;

Vista la D.G.R. n. 15-7341 del 3 agosto 2018;

Vista la deliberazione dell’Assemblea Ordinaria dei Soci del 3 agosto 2018 con la quale sono stati nominati i componenti del Consiglio di Amministrazione confermando i componenti uscenti;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 21 dicembre 2018 con la quale sono state attribuite al Consigliere le deleghe per l’ordinaria amministrazione della Società;

Premesso che:

- in data 28 dicembre 2018 è stata sottoscritta la Convenzione tra l’Azienda Sanitaria Ospedaliera di Alessandria ed S.C.R. - Piemonte S.p.A., finalizzata alla gestione da parte di S.C.R. Piemonte della procedura di gara avente ad oggetto l’affidamento del “Multiservizio Energia” per l'erogazione di servizi energetici e di comfort ambientale mediante la gestione e manutenzione di strutture e impianti e con la realizzazione di investimenti di efficientamento energetico tramite la riqualificazione degli involucri, degli impianti di illuminazione interna e tecnologici del patrimonio immobiliare dell’Azienda Sanitaria Ospedaliera di Alessandria;

- con nota prot. S.C.R. n. 477 del 18 gennaio 2019 l’Azienda Sanitaria Ospedaliera di Alessandria ha trasmesso la documentazione tecnica dell’appalto in oggetto per l’avvio della procedura di gara da parte di S.C.R. Piemonte S.p.A.;

Atteso che con propria disposizione n. 270 del 8 agosto 2020:

- per le motivazioni esplicitate nella citata disposizione, è stato ritirato il bando di gara n. GU/S S21 - 46056-2019-IT del 30 gennaio 2019, e tutti gli atti conseguenti, relativi alla procedura di gara ristretta indetta con propria disposizione n. 22 del 25 gennaio 2019 relativa all’affidamento del “Multiservizio Energia” per l'erogazione di servizi energetici e di comfort ambientale mediante la gestione e manutenzione di strutture e impianti e con la realizzazione di investimenti di efficientamento energetico tramite la riqualificazione degli involucri, degli impianti di illuminazione interna e tecnologici del patrimonio immobiliare dell’Azienda Sanitaria Ospedaliera di Alessandria - CUP H37H18001800003 - CIG 775588893E (gara 2 - 2019);

- si è proceduto all’indizione di una procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l’affidamento del “Multiservizio Energia” per l'erogazione di servizi energetici e di comfort ambientale mediante la gestione e manutenzione di strutture e impianti e con la realizzazione di investimenti di efficientamento energetico tramite la riqualificazione degli involucri, degli impianti di illuminazione interna e tecnologici del patrimonio immobiliare dell’Azienda Sanitaria Ospedaliera di Alessandria, da aggiudicarsi mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa

individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara pari ad € 192.546.087,00, IVA esclusa, di cui € 6.739.133,00, IVA esclusa, per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), dando atto che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 35, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il valore complessivo stimato dell'appalto, comprensivo delle opzioni, è pari ad € 240.956.181,00, esclusa IVA e comprensivo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

Considerato che, essendo stato individuato quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, occorre designare ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. un'apposita Commissione giudicatrice, per la valutazione delle offerte, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte è stato fissato, a seguito di proroghe, per le ore 15:00 del giorno 8 luglio 2020;

- entro detto termine hanno presentato offerta n. 6 (sei) operatori economici;

Preso atto che, in applicazione dell'art. 77 comma 7, del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., essendo decorso il termine per la presentazione delle offerte, è possibile procedere alla nomina dei commissari ed alla costituzione della Commissione giudicatrice;

Richiamato l'art. 216, comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che dispone che: *“fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'art. 78 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”*;

Visto l'art. 1, comma 1, lettera c) della L. 14 giugno 2019 n. 55, che sospende sino al 31 dicembre 2020 l'efficacia dell'articolo 77, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 quanto all'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all'articolo 78 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., fermo restando l'obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza e trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;

Preso atto della comunicazione del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 15 luglio 2019 in merito alla conseguente sospensione dell'operatività dell'Albo dei commissari di gara;

Visto l'art. 8, comma 7 del D.L. n. 76/2020 come conv. dalla L. n. 120/2020, che differisce al 31 dicembre 2021, l'operatività del su citato art. 77, comma 3 del D. Lgs. 50/2016;

Viste le prescrizioni contenute nell'Istruzione Operativa IO02 *“Nomina del seggio di gara e della commissione giudicatrice”* rev.2, approvata dal Consiglio di Amministrazione in data 6 febbraio 2018;

Dato atto che le Linee Guida n. 5, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio*

dei componenti delle commissioni giudicatrici” approvate dall’A.N.AC. con la Delibera n. 1190 del 16 novembre 2016, prevedono che, nel caso di aggiudicazione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, la verifica sulle offerte anormalmente basse sia svolta dal RUP con il supporto della commissione nominata ex art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che:

- ai fini dell’individuazione dei componenti della Commissione giudicatrice si è provveduto a chiedere all’Azienda Sanitaria Ospedaliera di Alessandria (committente), i nominativi di esperti nello specifico settore cui afferisce l’oggetto dell’affidamento;

- con note prot. S.C.R. n. 6985 del 14 settembre 2020, n. 7970 del 13 ottobre 2020 e n. 8383 del 28 ottobre 2020, l’Azienda Sanitaria Ospedaliera di Alessandria ha indicato i seguenti nominativi quali commissari:

- Prof. Paolo DI LEO, professore associato del Politecnico di Torino e membro del Dipartimento di Energia del medesimo ateneo;
- Prof. Ilmo LANZA, professore a contratto presso il dipartimento di ingegneria dell’Università degli Studi di Genova, docente di corsi sui sistemi e sui servizi energetici in ambito ospedaliero;
- Prof.ssa Laura MARTINIELLO, professoressa associata di Finanza Aziendale presso Universitas Mercatorum, esperta in Economia e Tecnica della Finanza di progetto;
- Ing. Roberto OLIVERI, collaboratore tecnico professionale senior con posizione organizzativa presso l’ente committente;

Ritenuto, dopo aver effettuato una ricognizione presso le strutture della Società, in considerazione dei carichi di lavoro delle stesse, di procedere all’individuazione dell’ing. Adriano LELI, quale Presidente della Commissione in oggetto, in possesso delle idonee competenze amministrative ed economiche;

Considerato che, il predetto ruolo di Presidente della Commissione giudicatrice, risulta compatibile con l’incarico dell’ing. Adriano Leli di Responsabile della procedura di gara, per non avere lo stesso definito autonomamente il contenuto degli atti di gara – essendo demandata, in particolare, all’Azienda Sanitaria Ospedaliera di Alessandria, la predisposizione del capitolato tecnico e dei criteri di aggiudicazione, trattandosi di una gara su delega;

Considerata la particolare complessità dell’appalto, che implica la valutazione di elementi appartenenti a diverse discipline, si è ritenuto pertanto di procedere alla costituzione di una Commissione giudicatrice a composizione mista, in numero di cinque unità, con l’individuazione di quattro Commissari esterni:

Ing. Adriano LELI	componente interno in qualità di Presidente
Prof. Paolo DI LEO	componente esterno
Prof. Ilmo LANZA	componente esterno
Prof.ssa Laura MARTINIELLO	componente esterno
Ing. Roberto OLIVERI	componente esterno

Atteso che le funzioni di segretario verbalizzante possono essere attribuite alla dr.ssa Irene BOZZOLAN, dipendente della Direzione Appalti, in possesso della professionalità e della necessaria esperienza, ed in caso di sua assenza o impedimento, ad altro personale idoneo appartenente alla medesima funzione aziendale;

Preso atto dell'accettazione del presente incarico e delle dichiarazioni di insussistenza di cause ostative di cui alle dichiarazioni sostitutive rese da tutti i membri effettivi della Commissione giudicatrice e dal segretario verbalizzante, acquisite agli atti di SCR;

Preso altresì atto che con nota prot. S.C.R. n. 6985 del 14 settembre 2020 l'Azienda Sanitaria Ospedaliera di Alessandria ha comunicato che l'ing. Gabriele CAULI, dirigente in forza alle SS Nuove Opere, è stato nominato Responsabile del procedimento dell'intervento in questione in sostituzione dell'ing. Alberto PERACCHIO, ora Direttore della SC sovrazonale ICT;

DISPONE

1) di nominare, per le motivazioni sopra esposte, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Commissione giudicatrice per la gara avente ad oggetto l'affidamento del "Multiservizio Energia" per l'erogazione di servizi energetici e di comfort ambientale mediante la gestione e manutenzione di strutture e impianti e con la realizzazione di investimenti di efficientamento energetico tramite la riqualificazione degli involucri, degli impianti di illuminazione interna e tecnologici del patrimonio immobiliare dell'Azienda Sanitaria Ospedaliera di Alessandria - CUP H37H18001800003 - CIG 800802601D (gara 2 - 2019), con la seguente composizione:

Ing. Adriano LELI	componente interno in qualità di Presidente
Prof. Paolo DI LEO	componente esterno
Prof. Ilmo LANZA	componente esterno
Prof.ssa Laura MARTINIELLO	componente esterno
Ing. Roberto OLIVERI	componente esterno

2) di nominare quale segretario verbalizzante la dr.ssa Irene BOZZOLAN, dipendente della Direzione Appalti, in possesso della professionalità e della necessaria esperienza, ed in caso di sua assenza o impedimento, ad altro personale idoneo appartenente alla medesima funzione aziendale;

3) di comunicare ai predetti componenti della Commissione l'intervenuta nomina, a cura della Direzione Appalti;

4) di procedere alle pubblicazioni di cui all'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Dirigente responsabile
Direzione Appalti
Adriano LELI
(firmato in originale)

Per regolarità finanziaria

Il Dirigente responsabile
Direzione Bilancio e finanza
Massimiliano SACCO
(firmato in originale)

Per verifica di legittimità

Il Responsabile della
Funzione Ufficio Legale
Claudia BONIFANTI
(firmato in originale)

Torino, 23 dicembre 2020

Il Consigliere Delegato
Luciano PONZETTI
(firmato in originale)