

**Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.**

**“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”**

**VERBALE**

**SEDUTA PUBBLICA**

**13 novembre 2018**

**\* \* \***

**Opere da decoratore triennio 2019-2021 nel Comune di Rivarolo  
Canavese (TO)- CIG 75975218A9 (gara 121-2018).**

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 155.500,00,**

**IVA esclusa, di cui:**

- **€ 150.500,00, IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso)**
- **€ 5.000,00, IVA esclusa, per oneri per l'attuazione del piano di  
sicurezza (non soggetti a ribasso)**

**\* \* \***

**PREMESSO CHE:**

- con disposizione del Consigliere Delegato n. 331 del 20 agosto 2018 S.C.R. Piemonte S.p.A. ha indetto una procedura negoziata ex artt. 36, comma 2 lett. c), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento delle opere da decoratore triennio 2019-2021 nel Comune di Rivarolo Canavese (TO), da espletarsi mediante la pubblicazione di un avviso esplorativo finalizzato all'acquisizione delle candidature da parte degli operatori economici interessati ed idoneamente qualificati per consentire l'individuazione, tramite sorteggio da svolgersi in seduta pubblica, di n. 25 (venticinque) operatori economici da invitare alla predetta

procedura;

- in data 19 ottobre 2018 è avvenuto il sorteggio in seduta pubblica di n. 25 (venticinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- con Disposizione del Consigliere Delegato n. 373 del 18 ottobre 2018, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha approvato il verbale delle operazioni di sorteggio del giorno 19 ottobre 2018 e la lettera d'invito, completa dei relativi allegati.

\* \* \*

L'anno duemiladiciotto, il giorno tredici del mese di novembre alle ore 15:44, presso la sede di S.C.R. Piemonte S.p.A. – Corso Marconi n. 10, Torino, nella sala Direzione Amministrativa, terzo piano, aperta al pubblico, è presente il seggio di gara composto dal Responsabile della procedura di gara ing. Adriano LELI, assistito dalla dr.ssa Irene BOZZOLAN e dalla dr.ssa Beatrice TARANTINO, la quale assume altresì la funzione di Segretario Verbalizzante.

Nessun rappresentante dei concorrenti è presente in sala.

Il Responsabile della procedura di gara ing. Adriano LELI, dato atto di quanto sopra, dichiara aperta la seduta di gara e riferisce che la lettera di invito ai soggetti sorteggiati è stata inviata tramite piattaforma START e che entro il termine perentorio stabilito dal punto 15.2 della lettera d'invito – ore 15:00:00 del giorno del 5 novembre 2018 – sono pervenute n. 15 (quindici) offerte.

Il Responsabile della procedura di gara comunica altresì che:

- nella seduta odierna si provvederà all'apertura delle buste telematiche generate dai concorrenti sulla piattaforma START, contenenti la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, ed al controllo della documentazione presentata nonché al confronto dei dati estrapolati dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'A.N.A.C.; comunica altresì che la seduta potrebbe essere sospesa al fine di accertare la corrispondenza della documentazione prodotta con quanto richiesto dagli atti di gara;

- alla luce delle prescrizioni previste dalla lettera di invito, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in caso di mancanza, incompletezza e irregolarità essenziale delle dichiarazioni contenute nella DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente un termine non superiore a 10 giorni naturali e consecutivi perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Nel caso di inutile decorso del termine precedentemente indicato, il concorrente verrà escluso dalla gara;

- le operazioni di gara avverranno mediante accesso alla piattaforma START.

Esaurite le predette operazioni preliminari, il Responsabile della procedura di gara, accede alla citata piattaforma sul sito web <https://start.toscana.it/> e dichiara che gli operatori economici che hanno presentato offerta, secondo l'ordine di START, sono i seguenti:

N°	Data e ora di ricezione	Nominativo concorrente
1	24/10/2018 09:29:53	FERRI S.r.l.

2	27/10/2018 11:59:17	TECNODECOR S.r.l.
3	30/10/2018 09:41:15	PAM S.r.l.
4	31/10/2018 10:14:02	SADA S.r.l.
5	31/10/2018 12:08:57	RICO COSTRUZIONI S.r.l.
6	31/10/2018 15:28:17	NUOVASYSTEM S.r.l.
7	02/11/2018 15:49:04	MASER S.r.l.
8	03/11/2018 09:00:58	SAGGESE S.p.A
9	04/11/2018 11:40:38	BONZI TINTEGGIATURE VERNICIATURE DI BONZI GEOM. CRISTIAN
10	05/11/2018 09:50:20	ARDOVINIRENZO S.r.l.
11	05/11/2018 10:48:45	V.I.M. di ZUCCHINALI S.n.c.
12	05/11/2018 11:17:21	EDIL R.I.S.A.N.A S.r.l.
13	05/11/2018 11:20:11	PAINT & DRYWALL S.r.l.
14	05/11/2018 12:13:01	FUMAGALLI TINTEGGIATURE S.r.l.
15	05/11/2018 13:23:44	S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese

Il Seggio di gara, provvede quindi all'apertura delle buste telematiche di ogni singolo concorrente contenenti la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, verificando la presenza e la completezza della documentazione richiesta secondo l'ordine di arrivo:

- 1) **FERRI S.r.l.**– Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.
- 2) **TECNODECOR S.r.l.** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita

della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

3) **PAM S.r.l.** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

4) **SADA S.r.l.** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

5) **RICO COSTRUZIONI S.r.l.** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

6) **NUOVASYSTEM S.r.l.** – Il Seggio di gara, effettuato il download, dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito.

Dall'esame della documentazione emerge, quale irregolarità essenziale, la mancanza, all'interno della cauzione provvisoria, delle clausole espresse in conformità allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31 "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile

2016, n. 5”.

Visto l’art. 93 comma 8-bis del Codice degli Appalti che recita: *“Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all’articolo 103, comma 9”*, il Responsabile della procedura di gara ammette con riserva il concorrente, mediante l’applicazione dell’istituto del soccorso istruttorio, precisando che, ai sensi dell’art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà richiesto, tramite la piattaforma telematica START, di presentare la cauzione provvisoria comprensiva delle clausole espresse in conformità allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31, così come disciplinato al par. 12 della lettera d’invito.

7) **MASER S.r.l.** – Il Seggio di gara, effettuato il download, dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d’invito.

Dall’esame della documentazione emerge, quale irregolarità essenziale, la mancanza delle dichiarazioni contenute nel “Modello A – Dichiarazioni a corredo della partecipazione” e nel “Modello B – Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico”.

Visto il paragrafo 17.2 della lettera di invito, in cui vengono richieste le dichiarazioni a corredo della partecipazione e visto il paragrafo 17.4 della lettera d’invito, in cui vengono richieste al concorrente le dichiarazioni circa l’insussistenza dei motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale ad integrazione di quanto dichiarato nel DGUE elettronico, il Responsabile della procedura di gara ammette con riserva il

concorrente, mediante l'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio, precisando che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà richiesto, tramite la piattaforma telematica START, di presentare il "Modello A – Dichiarazioni a corredo della partecipazione" ed il "Modello B – Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico", così come disciplinato ai parr. 17.2 e 17.4 della lettera d'invito.

**8) SAGGESE S.p.A.** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

**9) BONZI TINTEGGIATURE VERNICIATURE DI BONZI GEOM. CRISTIAN** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

**10) ARDOVINIRENZO S.r.l.** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

**11) V.I.M. di ZUCCHINALI S.n.c.** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

**12) EDIL RI.SANA S.r.l.** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita

della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

**13) PAINT & DRYWALL S.r.l.** – Il Seggio di gara, effettuato il download, dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito.

Dall'esame della documentazione emerge, quale irregolarità essenziale, la mancanza del DGUE elettronico in formato PDF, presentato secondo le modalità descritte al paragrafo 17.3 della lettera d'invito. Inoltre, il formato XLM del DGUE elettronico caricato in piattaforma START dal concorrente non risulta valido, in quanto non è possibile visualizzarlo tramite il sito della Commissione europea (<https://ec.europa.eu/tools/esp/efilter?lang=it#>).

Visto l'art. 85, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che recita “*Al momento della presentazione delle domande di partecipazione o delle offerte, le stazioni appaltanti accettano il documento di gara unico europeo (DGUE), redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea. Il DGUE è fornito esclusivamente in forma elettronica a partire dal 18 aprile 2018, e consiste in un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi in cui si conferma che l'operatore economico soddisfa le seguenti condizioni:*

- a) non si trova in una delle situazioni di cui all'articolo 80;*
- b) soddisfa i criteri di selezione definiti a norma dell'articolo 83;*
- c) soddisfa gli eventuali criteri oggettivi fissati a norma dell'articolo 91”*,



il Responsabile della procedura di gara ammette con riserva il concorrente. mediante l'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio, precisando che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà richiesto allo stesso, tramite la piattaforma telematica START, di produrre in formato PDF e XLM debitamente compilato e sottoscritto, così come richiesto dal paragrafo 17.3 della lettera d'invito.

**14) FUMAGALLI TINTEGGIATURE S.r.l.** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

**15) S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese** – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

\* \* \*

La seduta viene sciolta alle ore 17:40 e viene precisato che la prosecuzione della gara, in seduta pubblica, verrà comunicata ai partecipanti mediante pubblicazione di avviso sulla piattaforma START, in tale seduta, si procederà con l'analisi delle integrazioni ricevute e con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

- Ing. Adriano LELI – Responsabile della procedura di gara

---

- Dr.ssa Irene BOZZOLAN – componente del seggio di gara

---

- Dr.ssa Beatrice TARANTINO – componente del seggio di gara –  
Segretario verbalizzante

---

*(firmato in originale)*