

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

* * *

VERBALE

SECONDA SEDUTA PUBBLICA

03 luglio 2018

* * *

Interventi necessari per il rilascio del certificato di agibilità dei locali della manica di via Giolitti e del cosiddetto XIV lotto del “Museo Regionale di Scienze Naturali” – Fase B (Cod. SCR 002A201). CUP F14E15002120008 - CIG 7424307BF1 (gara 17-2018).

IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO:

- € 747.590,31, IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso)
- € 35.341,80, IVA esclusa, per oneri per l’attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso).

* * *

PREMESSO CHE:

- con Disposizione del Consigliere Delegato n. 87 del 20 marzo 2018 S.C.R. Piemonte S.p.A. ha indetto una procedura negoziata ex artt. 36, comma 2 lett. c), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l’affidamento dei lavori relativi agli interventi necessari per il rilascio del certificato di agibilità dei locali della manica di via Giolitti e del cosiddetto XIV lotto del

- “Museo Regionale di Scienze Naturali” – Fase B, da espletarsi mediante la pubblicazione di un avviso esplorativo finalizzato all’acquisizione delle candidature da parte degli operatori economici interessati ed idoneamente qualificati per consentire l’individuazione, tramite sorteggio da svolgersi in seduta pubblica, di n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla predetta procedura;
- in data 16 aprile 2018 è avvenuto il sorteggio in seduta pubblica di n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di cui trattasi;
 - con Disposizione del Consigliere Delegato n. 156 del 09 maggio 2018, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha approvato il verbale delle operazioni di sorteggio del giorno 16 aprile 2018, la lettera d’invito, completa dei relativi allegati.

* * *

L’anno duemiladiciotto, il giorno tre del mese di luglio, alle ore 10:00, presso la sede di S.C.R. - Piemonte S.p.A. – Corso Marconi n. 10 - Torino, nella sala gare del terzo piano, in seduta pubblica, è presente il seggio di gara nominato con disposizione del Consigliere Delegato del 20 marzo 2018 composto dal Responsabile del procedimento ing. Sara ALICE, assistito dalla dr.ssa Irene BOZZOLAN e dalla dr.ssa Beatrice TARANTINO, la quale assume altresì la funzione di Segretario Verbalizzante.

Il Responsabile del procedimento, ing. Sara ALICE, dato atto di quanto sopra, dichiara aperta la seduta di gara e riferisce la lettera di invito ai

soggetti sorteggiati è stata inviata tramite piattaforma START e che entro il termine perentorio stabilito dal punto 13.2 della lettera d'invito – ore 12:00:00 del giorno del 29 giugno 2018 – sono pervenute n. 4 (quattro) offerte.

Il Responsabile del procedimento comunica altresì che:

- nella seduta odierna si provvederà all'apertura delle buste “virtuali” generate dai concorrenti sulla piattaforma START, contenenti la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, ed al controllo della documentazione presentata nonché al confronto dei dati estrapolati dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'A.N.A.C.; comunica altresì che la seduta potrebbe essere sospesa al fine di accertare la corrispondenza della documentazione prodotta con quanto richiesto dagli atti di gara;
- alla luce delle prescrizioni previste dal disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in caso di mancanza, incompletezza e irregolarità essenziale delle dichiarazioni contenute nella DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente un termine non superiore a 10 giorni naturali e consecutivi perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Nel caso di inutile decorso del termine precedentemente indicato, il concorrente verrà escluso dalla gara;
- le operazioni di gara avverranno mediante accesso alla piattaforma START.

Esaurite le predette operazioni preliminari, il Responsabile del procedimento, accede alla citata piattaforma sul sito web <https://start.toscana.it/> e dichiara che gli otto operatori economici che hanno presentato offerta, secondo l'ordine di START, sono i seguenti:

N°	Data e ora di ricezione	Nominativo concorrente
1	26/06/2018 12:27	ITALPROIM S.r.l.
2	28/06/2018 17:00	C.R. COSTRUZIONI S.r.l.
3	29/06/2018 10:32	MANUTENZIONI S.r.l.
4	29/06/2018 11:17	ATI: ELETTRON SERVICE DI AMBROSONE MICHELE (mandataria) - FOGLIATI GRAMAGLIA IMPIANTI SRL

Il Seggio di gara, provvede quindi all'apertura delle buste di ogni singolo concorrente contenenti la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, verificando la presenza e la completezza della documentazione richiesta secondo l'ordine di arrivo:

1) ITALPROIM S.r.l. – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

2) C.R. COSTRUZIONI S.r.l. – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta

dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

3) MANUTENZIONI S.r.l. – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

4) ATI: ELETTO SERVICE DI AMBROSONE MICHELE (mandataria) - FOGLIATI GRAMAGLIA IMPIANTI SRL – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

* * *

Il Responsabile del procedimento dichiara che tutti i concorrenti sono ammessi al prosieguo della procedura di selezione e che il seggio proseguirà con l'esame della documentazione su START contenuta nella fase 2 denominata "TECNICA", seguendo lo stesso ordine cronologico di arrivo utilizzato per l'esame dalla fase 1 denominata "AMMINISTRATIVA", contenente la documentazione amministrativa.

* * *

Il Responsabile del procedimento dà quindi inizio alle operazioni di verifica delle offerte ammesse procedendo con il download dei file che compongono l'offerta tecnica di ciascun concorrente seguendo l'ordine

cronologico di presentazione delle offerte sulla piattaforma START.

1) ITALPROIM S.r.l. – Il Seggio di gara effettua il download dei file che compongono l’offerta tecnica e constata la presenza della documentazione tecnica, che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara. Contestualmente verifica la sottoscrizione digitale da parte del concorrente.

2) C.R. COSTRUZIONI S.r.l. – Il Seggio di gara effettua il download dei file che compongono l’offerta tecnica e constata la presenza della documentazione tecnica, che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara. Contestualmente verifica la sottoscrizione digitale da parte del concorrente.

3) MANUTENZIONI S.r.l. – Il Seggio di gara effettua il download dei file che compongono l’offerta tecnica e constata la presenza della documentazione tecnica, che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara. Contestualmente verifica la sottoscrizione digitale da parte del concorrente.

4) ATI: ELETTO SERVICE DI AMBROSONE MICHELE (mandataria) - FOGLIATI GRAMAGLIA IMPIANTI SRL – Il Seggio di gara effettua il download dei file che compongono l’offerta tecnica e constata la presenza della documentazione tecnica, che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara. Contestualmente verifica la sottoscrizione digitale da parte del concorrente.

La seduta viene sciolta alle ore 12,00 e il Seggio di gara terminate le operazioni precedentemente descritte, rinvia i lavori alla Commissione

giudicatrice che in apposite sedute riservate procederà alla valutazione delle offerte presentate. Viene, inoltre, precisato che la prosecuzione della gara, in seduta pubblica, verrà comunicata a tutti i partecipanti mediante pubblicazione dell'avviso sulla piattaforma telematica (<https://start.toscana.it/>) della Regione Toscana nel dettaglio di gara.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

- ing. Sara ALICE – Responsabile del procedimento

- Dr.ssa Irene BOZZOLAN – componente del seggio di gara

- Dr.ssa Beatrice TARANTINO – componente del seggio di gara –
Segretario verbalizzante

(firmato in originale)