

Consiglio di Amministrazione del 12/07/2017
Punto n. 5 Ordine del Giorno

DELIBERAZIONE N.

OGGETTO: Realizzazione dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio dei fabbricati esistenti dell'Istituto Comprensivo G. Gozzano - Scuola Secondaria di 1° grado - nel Comune di Rivarolo Canavese (TO) - CUP E91E14000060004 - CIG 7088439CE6 (40-2017). Procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. c), D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Aggiudicazione.

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.

Società di Committenza Regione Piemonte
società per azioni con socio unico
sede corso Marconi 10 – 10125 Torino
cap.soc. € 1.120.000,00 i.v.
rea della CClAA di Torino n. 1077627
c.f. e p. iva 09740180014 – www.scr.piemonte.it

PRESIDENZA

tel. +39 011 6548300
fax +39 011 6694665
presidenza@cert.scr.piemonte.it



Il Consiglio di Amministrazione

Vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 e s.m.i. con cui è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (SCR Piemonte S.p.A.) e contestualmente è stata disposta la soppressione dell'Agenzia Regionale per le strade (ARES Piemonte);

Vista la deliberazione dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 15 dicembre 2015 con la quale sono stati nominati i componenti del Consiglio di Amministrazione;

Visto lo Statuto societario da ultimo modificato, ai sensi della D.G.R. n. 16 - 4897 del 20 aprile 2017, con deliberazione dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 28 aprile 2017;

Premesso che:

- in data 23 settembre 2016 è stata sottoscritta tra il Comune di Rivarolo C.se (TO) e S.C.R. Piemonte S.p.A. la convenzione avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico di Stazione Appaltante e di assistenza al Responsabile del procedimento;

- in particolare, così come disciplinato dall'art. 2, tale convenzione ha ad oggetto la regolamentazione dei rapporti tra il Comune di Rivarolo C.se (TO) e S.C.R. Piemonte S.p.A. per l'assunzione da parte di quest'ultima dell'attività di Stazione Appaltante relativamente all'espletamento di procedure di gara per l'affidamento di lavori di importo superiore ad € 150.000,00 e per la fornitura di beni e servizi di importo superiore ad € 40.000,00;

Dato atto che:

- il Comune di Rivarolo Canavese ha trasmesso la documentazione progettuale dell'intervento in oggetto per l'avvio della procedura di gara di competenza di SCR Piemonte S.p.A. da cui si evince che con verbale di deliberazione della Giunta Comunale di Rivarolo Canavese n. 29 del 25/02/2016 è stato approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto la "Realizzazione dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio dei fabbricati esistenti dell'Istituto Comprensivo G. Gozzano – Scuola Secondaria di 1° grado – nel Comune di Rivarolo Canavese (TO) - CUP E91E14000060004" per un importo di € 602.375,02, oltre IVA, di cui € 580.478,03 per lavori soggetti a ribasso ed € 21.896,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con nota acquisita agli atti in data 21 aprile 2017 prot. SCR n. 3849, il Comune di Rivarolo Canavese ha trasmesso il verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 21/04/2017 con cui sono stati approvati il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di contratto, aggiornati alla normativa vigente;

Atteso che con propria deliberazione n. 40 del 28 aprile 2017:

- è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., preceduta dalla pubblicazione di un avviso esplorativo di interesse per l'individuazione di 20 (venti) operatori economici da invitare successivamente alla procedura selezionatoria per l'affidamento dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio dei fabbricati esistenti dell'Istituto Comprensivo G. Gozzano - Scuola Secondaria di 1° grado - nel Comune di

Rivarolo Canavese (TO) - CUP E91E14000060004 - CIG 6983765132 (40-2017), da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per un importo a base di gara di € 602.375,02, oltre IVA, di cui € 580.478,03 per lavori soggetti a ribasso ed € 21.896,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- è stata approvata la bozza dell'avviso esplorativo contenente i requisiti di partecipazione richiesti per la candidatura alla procedura negoziata;

- è stato nominato quale Responsabile della procedura di gara l'ing. Adriano LELLI, Dirigente Responsabile ad interim della Direzione Amministrativa;

- è stato designato il Seggio di gara;

Dato atto che in data 2 maggio 2017 è stato pubblicato sul profilo di S.C.R. Piemonte S.p.A. l'avviso esplorativo per la manifestazione d'interesse all'affidamento dei lavori in oggetto;

Atteso che con propria deliberazione n. 51 del 24 maggio 2017:

- è stato approvato il verbale delle operazioni di sorteggio del 17 maggio 2017;

- è stata approvata la bozza della lettera d'invito da trasmettersi ai 20 (venti) operatori economici individuati in esito alle operazioni di sorteggio ed i relativi documenti allegati;

Preso atto che in data 25 maggio 2017 è stata trasmessa la lettera d'invito agli operatori economici individuati mediante sorteggio;

Atteso che, così come emerge dal verbale delle operazioni di gara del 28 giugno 2017 che, ancorché non allegato, ma conservato in originale presso gli uffici della Funzione Appalti Pubblici, forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- nei termini perentori previsti dalla Stazione Appaltante sono pervenuti i plichi, confezionati ai sensi della lettera di invito, dei seguenti operatori economici:

<i>Let.</i>	<i>Prot.</i>	<i>Data</i>	<i>Nominativo concorrente</i>
A	5758	15/06/2017	SIBOER S.r.l.
B	5759	15/06/2017	NIGRO ANTONIO IMPIANTI S.r.l.
C	5760	15/06/2017	ARTELETTRA S.r.l.
D	5774	15/06/2017	D. R. COSTRUZIONI S.r.l.
E	5787	16/06/2017	ROMANO COSTRUZIONI & C. S.r.l.
F	5809	16/06/2017	G.I. General Impianti S.r.l.
G	5813	16/06/2017	RTI: Pomilia Costruzioni (mandataria) - Società Elettrotermica Bonavolontà
H	5814	16/06/2017	MAR.SAL. RESTAURI S.r.l.
I	5823	19/06/2017	CO.E.SA. S.r.l.
L	5824	19/06/2017	RTI : I.C.F.A. S.r.l. (mandataria) - COMAR S.r.l. RM ELETTRSERVICE
M	5825	19/06/2017	RTI: M&G COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) - CAMMAROTA VINCENZO

N	5827	19/06/2017	RTI: CO.CE.R. COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) - CICAI SOC. COOP. CONS. P.A.
O	5828	19/06/2017	RS SERVICE S.r.l.

- il Responsabile della procedura di gara ha provveduto all'apertura dei plichi ed al controllo della documentazione amministrativa presentata;

- il Seggio di gara ha quindi proceduto al sorteggio di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per la determinazione della soglia dell'anomalia;

- a seguire il Responsabile della procedura di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche dando lettura per ogni operatore del ribasso percentuale unico offerto;

- alla luce dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi ed in applicazione di quanto stabilito al par. 7) della lettera di invito mediante il metodo di calcolo sorteggiato, è stata stilata la graduatoria provvisoria con l'individuazione dell'offerta più conveniente presentata dal RTI: CO.CE.R. COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) - CICAI SOC. COOP. CONS. P.A. per un importo pari a € 453.946,79 di cui € 21.896,99 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, avendo lo stesso formulato un ribasso unico percentuale pari al 25,57%;

Accertato che è stato verificato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari del summenzionato raggruppamento;

Accertato altresì che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono stati verificati i costi della manodopera;

Preso atto che sono state avviate in data 28 giugno 2017 dalla Funzione Appalti Pubblici le verifiche circa il possesso da parte del RTI: CO.CE.R. COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) - CICAI SOC. COOP. CONS. P.A. dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che, pertanto, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso di tali requisiti;

Ritenuto, pertanto, di aggiudicare l'affidamento dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio dei fabbricati esistenti dell'Istituto Comprensivo G. Gozzano - Scuola Secondaria di 1° grado - nel Comune di Rivarolo Canavese (TO) a favore del RTI: CO.CE.R. COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) - CICAI SOC. COOP. CONS. P.A. per un importo pari a € 453.946,79 di cui € 21.896,99 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, avendo lo stesso formulato un ribasso unico percentuale pari al 25,57%;

DELIBERA

1) di approvare, per le ragioni sopra esposte, il verbale delle operazioni di gara del 28 giugno 2017 relativo alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. c), D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio dei fabbricati esistenti dell'Istituto Comprensivo G. Gozzano - Scuola Secondaria di 1° grado - nel Comune di Rivarolo Canavese (TO) - CUP E91E14000060004 - CIG 7088439CE6 (40-2017)", che ancorché non allegato ma conservato in originale presso la Funzione Appalti Pubblici, forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;



- 2) di approvare l'esito della procedura di gara di cui al punto 1) aggiudicando i lavori di cui all'oggetto a favore del RTI: CO.CE.R. COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria) - CICA SOC. COOP. CONS. P.A. per un importo pari a € 453.946,79 di cui € 21.896,99 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso da parte degli aggiudicatari dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) di dare mandato al Presidente di sottoscrivere il presente atto.

Il Dirigente responsabile *ad interim*
Direzione Amministrativa
Adriano LELI

Per regolarità amministrativa

Il Dirigente responsabile *ad interim*
Direzione Amministrativa
Adriano LELI

Per regolarità finanziaria

Il Responsabile della Funzione
Programmazione, Controllo e Bilancio
Massimiliano SACCO

Per regolarità giuridica

Il Dirigente responsabile *ad interim*
Funzione Affari Legali e Societari
Patrizia GAMERRO

Torino,

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Luciano PONZETTI

