

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

*** * ***

VERBALE

PRIMA SEDUTA

6 novembre 2023

*** * ***

Affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di allestimento di un'aula studio presso il centro polifunzionale Cascina Nuova in Via Italia 45 – Borgaro (TO), finanziato nell'ambito PNRR – Missione M5 – Componente 2 – Investimento 2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare. Proposta ID 219 “Ricami urbani ricuciture dell'abitare metropolitano inclusivo” – “Finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU” - CUP I94E21000360001 – CIG A0193BAB3B (gara 106-2023).

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 538.104,79, IVA esclusa, di cui:

- € 34.975,58 oneri di legge esclusi, per la progettazione esecutiva (soggetti a ribasso);**
- € 496.746,48, IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso);**
- € 6.382,73, IVA esclusa, per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)**

*** * ***

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore Appalti n. 274 del 11 ottobre 2023 S.C.R. Piemonte S.p.A. ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modifiche nella Legge 11 settembre 2020 n. 120 - così come emendato dall'art. 51 co. 1 lett. a) num. 2.2. del Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni-bis), convertito con modificazioni nella Legge 29 luglio 2021, n. 108, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione lavori per l'allestimento di un'aula studio presso il Centro Polifunzionale Cascina Nuova in Via Italia 45 – Borgaro (TO), finanziato nell'ambito PNRR – Missione M5 – Componente 2 – Investimento 2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare. Proposta ID 219 “Ricami urbani ricuciture dell'abitare metropolitano inclusivo” – “Finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU”, in virtù del regime transitorio di cui all'art 225, comma 8 D. Lgs. 36/2023, che stabilisce *“in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del*

2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;

- i 25 (venticinque) operatori economici invitati sono stati selezionati tra i soggetti qualificati per l'esecuzione delle prestazioni oggetto d'appalto tra quelli presenti nell'“Elenco Fornitori Telematico SINTEL” con sede nella Regione Piemonte, in conformità al “Regolamento per la formazione dell'elenco telematico degli operatori economici per le procedure di cui all'art 36 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. relative a lavori, forniture e servizi e per l'affidamento degli incarichi di assistenza, rappresentanza e difesa in giudizio”, approvato con delibera del relativo Consiglio di Amministrazione del 27 novembre 2019, per quanto per quanto compatibile con la disciplina normativa sopravvenuta, pubblicato sul sito internet www.scr.piemonte.it;
- la procedura di gara viene svolta mediante l'utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia - Piattaforma di E-procurement “SINTEL”;
- in data 12 ottobre 2023 è stata inviata, a mezzo piattaforma di e-procurement SINTEL, la lettera di invito agli operatori economici selezionati;
- la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata

nella lettera d'invito per le ore 14:00 del giorno 6 novembre 2023;

* * *

L'anno duemilaventitré, il giorno sei del mese di novembre, alle ore 14:15, è presente in videoconferenza il seggio di gara nominato con Determinazione del Direttore Appalti n. 274 del 11 ottobre 2023 composto dal Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 9, del D. Lgs 36/2023 (per le attività di competenza di SCR inerenti alla fase di affidamento) Dr.ssa Irene BOZZOLAN, assistito dal Sig. Fabio BLANDIN SAVOIA e dal Dr. Andrea SOFIA, il quale assume altresì la funzione di Segretario Verbalizzante.

Il RUP, dato atto di quanto sopra, dichiara aperta la seduta di gara, la cui pubblicità è garantita dall'utilizzo della piattaforma Sintel, e rende noto che il Seggio di gara, nella seduta odierna, procederà ad aprire le buste "telematiche" generate dai concorrenti sulla piattaforma SINTEL e ad effettuare le operazioni descritte nel paragrafo 19 della lettera di invito. Esaurite le predette operazioni preliminari, il Segretario verbalizzante nonché soggetto delegato ad operare sulla piattaforma, accede alla citata Piattaforma sul relativo sito web, visibile al Seggio di gara mediante la funzionalità di presentazione schermo in videoconferenza, riferendo che entro i termini previsti dalla lettera di invito – ore 14:00 del giorno 6 novembre 2023 – hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

Lett.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	DATA
A	1699256442490	IMPRESA EDILE FRANCO SRL - UNIPERSONALE	lunedì 6 novembre 2023 8.40.42 CET
B	1699257245920	CEVIG SRL	lunedì 6 novembre 2023 8.54.05 CET

Il Segretario verbalizzante provvede quindi all'apertura della busta "telematica" dei concorrenti contenenti la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, consentendo al Seggio di gara la verifica della presenza e della completezza della documentazione richiesta, in modalità presentazione schermo in videoconferenza, secondo l'ordine di arrivo:

A) IMPRESA EDILE FRANCO SRL-UNIPERSONALE – Il Seggio di gara, dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

B) CEVIG SRL - Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dalla lettera d'invito.

Viste le dichiarazioni e la relativa documentazione presentata dall'operatore economico in riferimento ai motivi di esclusione di cui all'art. 95 comma 1 D. Lgs. 36/2023 e rilevato che le fattispecie dichiarate sono risalenti nel tempo e non risultano di grave entità in relazione all'oggetto dell'appalto.

Valutate l'entità della violazione, il tempo trascorso dalla commissione della stessa e le misure intraprese dall'operatore economico, il Seggio di gara ammette il concorrente al prosieguo della gara.

* * *

Il Segretario verbalizzante procede quindi all'apertura della busta telematica contenente le offerte economiche dei concorrenti ammessi, alla loro valutazione e alla lettura dei ribassi offerti come da Allegato A.

Il Seggio di gara individua quale primo in graduatoria il concorrente CEVIG SRL avendo lo stesso presentato un ribasso del 11,88 % sull'importo a base di gara come riportato nel prospetto Allegato B, allegato al presente verbale e parte integrante e sostanziale dello stesso.

Il Seggio di gara, essendo le offerte valide inferiori a 5 (cinque), non effettua il calcolo per la soglia dell'anomalia e richiede al concorrente primo in graduatoria, ai sensi dell'art. 11 D. Lgs 36/2023, di comunicare il Contratto collettivo nazionale applicato al proprio personale impiegato nel presente appalto.

Alle ore 15:55 il Seggio di gara sospende i propri lavori, riaggiornando la seduta a data da definirsi per la verifica del Contratto collettivo applicato al presente appalto da parte del concorrente primo in graduatoria.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

- Dr.ssa Irene BOZZOLAN – Responsabile del progetto

- Sig. Fabio BLANDIN SAVOIA – Componente del seggio di gara

- Dr. Andrea SOFIA – Componente del seggio di gara – Segretario
verbalizzante
