

**S.C.R. - PIEMONTE S.P.A. CON UNICO SOCIO**

Sede in TORINO - CORSO MARCONI, 10

Capitale Sociale versato Euro 1.120.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di TORINO

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 09740180014

Partita IVA: 09740180014 - N. Rea: 1077627

**Relazione sulla Gestione al 31/12/2022**

Signor Azionista,

l'esercizio chiude con un utile di euro 617.640.

La differenza tra il valore e i costi della produzione è pari ad a euro 655.976 a fronte del risultato atteso previsto per il periodo, pari a euro 276.588,69.

L'importante risultato raggiunto, si origina per effetto dell'incremento dei ricavi realizzati dalla Direzione Appalti e dalla Direzione Opere Pubbliche a seguito dell'aumento delle commesse acquisite e dal proseguimento dell'attenta politica societaria di contenimento dei costi del personale (riduzione costi di personale pari a euro 258.847 rispetto a dicembre 2021) e per servizi (in linea rispetto a dicembre 2021).

La riduzione dei costi di struttura richiesta dalla Regione Piemonte con DGR n. 39-4492 del 29.12.2021, è stata perseguita nel corso 2022 con la rinegoziazione dei costi per la locazione passiva dei locali, in uso alla società, nell'immobile di corso Marconi n. 10 (riduzione di euro 140.000 circa su base annuale), che trova espressione compiuta alla voce "spese per godimento di beni di terzi".

Molte, sin dall'insediamento, sono state le azioni di risparmio messe in atto dal Consiglio di Amministrazione nell'ottica di meglio dirimere le questioni relative al recupero dei crediti, senza appesantire ulteriormente il bilancio, in special misura la voce riferita al costo del personale; in questo senso vanno intese le revocche di n. 8 selezioni di personale bandite nel 2021 - le cui relative ed eventuali assunzioni avrebbero avuto pieno effetto economico sulla corrente annualità - e delle premialità connesse con l'esercizio delle procure dirigenziali, così come il blocco del pagamento degli straordinari per il personale di fascia impiegatizia, la riduzione dell'ammontare complessivo annuo delle indennità di responsabilità a far data dal 1° gennaio 2022 e l'erogazione della formazione con riferimento agli ambiti dell'anticorruzione, della sicurezza e della privacy. Parallelamente, e nella consapevolezza della necessità di un incremento dell'efficienza operativa delle direzioni aziendali il CDA ha avviato, una serie di azioni, che in un clima di reciproca collaborazione sono state oggetto di trattativa e di accordo sottoscritto con le Organizzazioni Sindacali.

A tale riguardo si evidenzia la sottoscrizione di due accordi di grande impatto sull'organizzazione dal punto di vista sia della conciliazione vita-lavoro, sia del contenimento delle spese generali di struttura, come appositamente richiesto dalla Regione Piemonte con DGR n. 39-4492 del 29.12.2021. Il primo accordo è stato siglato il 18 febbraio 2022 per la prosecuzione, in via sperimentale, del lavoro agile, al termine dell'emergenza da covid-19; accordi individuali attuativi, della durata massima di tre giorni a settimana, sono stati assunti dal 1° aprile dalla quasi totalità dei dipendenti. Il secondo è stato sottoscritto in data 7 marzo 2022 ed è relativo allo smaltimento delle ferie pregresse con il duplice scopo, da un lato, di garantire il

diritto/dovere del dipendente al recupero delle energie psico-fisiche e la tutela della salute, dall'altro, di ridurre il peso dei ratei sul conto economico annuale.

Particolarmente interessante è la sottoscrizione di un terzo accordo sindacale approvato il 1° agosto 2022, che adotta in forma sperimentale, per la prima volta in SCR spa, un accordo integrativo aziendale, così come previsto dall'art. 12 del CCNL, per i dipendenti da aziende del Terziario, della Distribuzione e dei Servizi. Detto accordo integrativo istituisce un premio di risultato strettamente correlato al raggiungimento dell'obiettivo concordato di incremento della redditività aziendale e di conseguimento di obiettivi di risultato, in stretta connessione con gli obiettivi di risultato assegnati ai Dirigenti, il cui sistema di valutazione della performance, ai fini dell'erogazione della parte incentivante della retribuzione, è stato rivisto nel 2021, per darne corso nel 2022.

Sotto il profilo finanziario il CDA ha operato in maniera organica per il recupero dei crediti vantati dalla Società verso clienti che al 31.12.2021 esponeva euro 270.692.067.

In tale contesto si inserisce la lunga trattativa portata avanti dal Consiglio di Amministrazione, fin dal suo insediamento, circa la difformità interpretativa tra SCR e Agenzia Torino 2006 in merito al significato del dettato normativo della L. 65/2012, che ha portato Agenzia Torino 2006 a mettere in discussione la validità del Protocollo di intesa, sottoscritto in data 26 ottobre 2015 tra SCR ed Agenzia, che individuava le procedure necessarie a definire il corrispettivo, a fronte delle prestazioni effettuate da SCR per l'espletamento dei compiti di stazione appaltante.

In assenza di una disposizione legislativa chiarificatrice circa la corretta interpretazione del comma 2 dell'art. 1 della l. n. 65/2012 in contestazione – e tenuto conto dell'orientamento fornito dal socio (D.G.R. 35-3565 del 16 luglio 2021) affinché il Consiglio di Amministrazione ponga in essere le azioni che, a seguito di adeguata valutazione, riterrà più opportune e più efficaci, ai sensi dell'art. 11 dello Statuto, al fine di tutelare il diritto di credito vantato dalla Società e la relativa esigibilità nei confronti di Agenzia Torino 2006, le parti, già nel corso dell'anno 2021, hanno manifestato la volontà di addivenire ad un accordo, al fine di comporre le divergenze interpretative sorte in merito al significato da attribuirsi al predetto dettato normativo, per consentire la realizzazione degli interventi post-olimpici ed evitare di vanificare gli impegni di spesa preventivati e finanziati dal MEF, oltre che le attività di pianificazione e di progettazione delle opere. Un eventuale conflitto giudiziale avrebbe, infatti, rischiato di estendersi alle imprese e ai professionisti ingaggiati nei diversi ruoli di ausilio alla realizzazione delle opere, con un conseguente ed esiziale incremento dei costi. Attraverso numerosi incontri SCR e Agenzia Torino 2006 hanno concordato la stesura di un nuovo accordo novativo.

Le discussioni avviate con il commissario hanno riguardato, soprattutto, la scelta della metodologia più idonea per definire la remunerazione delle spettanze della Società, soprattutto per quanto riguarda l'attività svolte o da svolgersi dal personale interno di SCR, successivamente al 31 dicembre 2020, per gli interventi in corso o ancora da attivare.

SCR, in questo contesto, al fine di non creare disagi sul territorio ha comunque proseguito le attività necessarie alla realizzazione delle opere inserite nell'atto d'intesa sottoscritto in data 9 settembre 2021 nell'ambito delle risorse messe a disposizione da Agenzia.

Con il supporto legale offerto dal Prof. Gallo, che ha seguito la questione a supporto delle decisioni di SCR, le parti hanno concordato circa la convenienza della sottoscrizione della proposta transattiva trasmessa dall'Agenzia Torino 2006 con nota a mezzo mail del 29 aprile 2022.

Con tale intesa SCR ha ottenuto:

□ il riconoscimento dell'importo di euro 1.800.000,00 IVA inclusa ed in riferimento alle attività svolte o da svolgersi dal personale interno di SCR, successivamente al 31 dicembre 2020 circa le attività svolte dal personale interno di SCR, sino al 31 dicembre 2020, per gli interventi relativi agli anni 2014/2018 e 2019/2020;

□ il riconoscimento per gli interventi in corso o ancora da attivare di un corrispettivo pari al 7%, IVA di legge inclusa, sull'importo delle fatture ritenute ammissibili ai sensi della l. n. 65/2012, rendicontate o da rendicontarsi da parte di SCR ad Agenzia - e da quest'ultima inviate o da inviarsi al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il relativo rimborso.

Con deliberazione del 18 maggio 2022 il Consiglio di Amministrazione ha approvato l'accordo transattivo a carattere novativo.

A seguito dell'emissione, in data 04 luglio 2022, del nulla osta legale dell'Avvocatura di Stato, è stato sottoscritto con Agenzia Torino 2006, l'accordo transattivo a carattere novativo approvato con deliberazione del 18 maggio 2022 dal Consiglio di Amministrazione ed è stata operata la svalutazione del credito per l'importo di euro 541.434,86, mediante utilizzo del fondo svalutazione crediti iscritto a bilancio 2021. In data 29/12/2022 Agenzia Torino 2006 ha provveduto a trasferire le somme di euro 1.800.000,00 ai sensi dell'art 2.1 dell'accordo transattivo novativo per la remunerazione delle attività svolte fino al 31/12/2020 ed euro 144.327,47 ai sensi dell'art. 2.1.1 dello stesso accordo transattivo novativo per i compensi delle fatture rendicontate a decorrere dal 1° gennaio 2021 al 16 settembre 2022. Agenzia Torino 2006 ha inoltre erogato in pari data le somme anticipate da SCR per la realizzazione delle opere per l'importo di euro 518.848,44.

Con riferimento alla richiesta di rimborso del costo dei dipendenti di SCR Piemonte impegnati nella Direzione Lavori del cantiere Palazzo Unico della Regione Piemonte relativo al periodo 1/01/2021-31/12/2021, Regione Piemonte, a seguito di autorizzazione all'emissione della fattura in data 12/01/2023, ha erogato l'importo di euro 412.543,35 in data 08/02/2023.

In questo contesto positivo di recupero dei crediti pregressi, permane la criticità relativa alle attività svolte dall'anno 2018 all'anno 2019 per l'ospedale unico del VCO e dall'anno 2015 all'anno 2019 per gli interventi di edilizia sanitaria (Poliambulatorio di Venaria e Poliambulatorio di Ivrea) che, alla data attuale, non ha ancora visto il riconoscimento dei compensi per l'attività di SCR, su cui opera il fondo rischi su crediti, che è stato incrementato nell'anno per l'importo di euro 538.023 e così per un totale di euro 1.378.390, pari all'importo dei corrispettivi iscritti a bilancio negli anni 2015-2019.

Tenuto conto di quanto sopra, nel corso del periodo sono state sollecitate ripetutamente l'amministrazione regionale, per la composizione della controversia, e le ASL di riferimento, per la formalizzazione dei corrispettivi spettanti a SCR Piemonte per le attività svolte per l'ospedale unico del VCO, per il Poliambulatorio di Venaria e per il Poliambulatorio di Ivrea. E' inoltre proseguita l'attività volta al recupero delle somme anticipate in conto mandante per la realizzazione del Poliambulatorio di Venaria nei confronti dell'ASL di riferimento. Su impulso del Direttore Generale in sinergia con la Funzione Controllo di Gestione, la Direzione Bilancio e Finanza e l'Ufficio Legale è stata svolta un'attività di ricognizione puntuale dei crediti vantati da SCR con un focus specifico sulle commesse critiche e con evidenza delle relative azioni da assumere, formalizzata in una relazione che è stata presentata al CDA in data 19 dicembre 2022. Successivamente la relazione è stata integrata con l'introduzione di una sezione che evidenzia il monitoraggio dei crediti incassati nel periodo ed è stata presentata al CDA in data 16 gennaio 2023. Tale

attività di monitoraggio è oggetto di continuo aggiornamento e rappresenta strumento fondamentale a sostegno delle azioni positive intraprese e da intraprendere finalizzate al recupero dei crediti.

In data 04 luglio 2022 è stato approvato il Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2021 a seguito di proroga del termine per la convocazione dell'Assemblea dei Soci della Società per l'approvazione ai sensi dell'art. 2364 del c.c.

Con riferimento alla commessa Palazzo Unico della Regione Piemonte si ritiene utile ricordare che, con l'addendum del 17/01/2022 alla convenzione, sottoscritta il 14/07/2017, è stato ridefinito l'importo economico previsto per la realizzazione del Palazzo Unico della Regione Piemonte fino al 31/12/2022. A tale riguardo va segnalato che l'anno 2021 vedeva il mancato riconoscimento, da parte della Regione Piemonte, persino di una parte dei costi diretti ed anche dei costi indiretti specifici, non consentendo alla commessa di raggiungere l'equilibrio economico. SCR si è pertanto attivata nei confronti dell'amministrazione regionale per un miglioramento dell'equilibrio della commessa, sottoscrivendo in data 17/01/2022 un nuovo Addendum, che riconosce, per la prima volta, la copertura dei costi per il personale di supporto al Direttore Lavori per l'anno 2022, per un massimo di euro 66.990, oltre ad euro 32.787 per copertura spese generali.

Per quanto attiene all'attuazione del Piano degli Obiettivi, approvato dal CDA in data 10.03.2022, si segnalano le iniziative più rilevanti avviate nel periodo.

In data 13 gennaio 2022 è stata sottoscritta una convenzione con la città di Torino per la realizzazione di alcuni interventi per un importo di circa 2 mln di euro, nell'ambito dell'evento internazionale "European Song Contest", festival musicale internazionale ospitato di anno in anno dal Paese di origine dell'artista vincitore dell'edizione precedente e trasmesso in diretta televisiva dai principali canali nazionali europei ed extraeuropei che prevede un corrispettivo di euro 75.000,00.

In data 28 marzo 2022 è stata approvata l'integrazione della convenzione quadro del 18 ottobre 2021 con la Città di Torino avente ad oggetto "Torino, il suo parco, il suo fiume: memoria e futuro" che prevede la realizzazione di cinque interventi per l'importo complessivo di circa 90 mln di euro finanziati con fondi a valere sul Piano Nazionale complementare al PNRR che prevede un corrispettivo complessivo di euro 1.639.344.26.

In data 28 aprile 2022 è stata approvata la convenzione con il Commissario straordinario alla peste suina africana avente ad oggetto "Misure urgenti per arrestare la diffusione della peste suina africana (PSA)" per la realizzazione di interventi per circa 8ml di euro che prevede un corrispettivo complessivo di euro 494.538,16

In data 08 marzo 2023 è stata sottoscritta con Regione Piemonte e Gruppo Torinese Trasporti S.p.A. la convenzione per la realizzazione interventi di manutenzione straordinaria a protezione del ponte ferroviario sul Torrente Stura dell'importo di euro 3.353.279,53, che prevede compensi complessivi per euro 149.677,54.

In data 22 marzo 2023 il Consiglio di Amministrazione ha approvato il protocollo attuativo relativo agli "interventi di adeguamento e messa a norma del DEA pronto soccorso presidio Molinette" per l'importo complessivo di euro 8.640.104,00 con l'Azienda Ospedaliera-Universitaria Città della salute e della scienza di Torino, che prevede un corrispettivo complessivo di euro 707.253,15.

In data 14 febbraio 2022, a seguito dell'approvazione del bilancio finale di liquidazione, in data 29 dicembre 2021, la società Villa Melano S.p.A. è stata cancellata dal Registro delle Imprese che ha permesso di beneficiare delle riduzioni d'imposta connesse alla svalutazione operata nel bilancio 2015 della partecipazione.

SCR è inserita, con provvedimento del 23/07/2015, nell'elenco dei soggetti aggregatori di cui all'articolo 9, del decreto-legge n. 66 del 2014, convertito con legge 23/06/2014 n. 89 e, pertanto, è beneficiaria annualmente della quota di riparto del fondo per l'aggregazione degli acquisti di beni e servizi, stabilito con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze. SCR Piemonte S.p.A. ha ritenuto di destinare, dal 2018, la quota di spettanza relativa alla ripartizione del fondo, alla realizzazione di investimenti in personale, software, formazione e servizi. Gli investimenti sostenuti nel corso dell'anno e correlati al contributo in oggetto sono stati pari a euro 237.826.

Continua a sussistere, in capo alla Società, una significativa disponibilità liquida conseguente sia all'erogazione dei mutui contratti negli esercizi precedenti per finanziare gli interventi e non ancora completamente utilizzati, sia relativa alla liquidità che si genera in applicazione dell'art. 11, comma 1 della L.R. 22 dicembre 2015, n. 26. La liquidità dovrà incrementare dell'importo complessivo di euro 10.200.966,99 a seguito dell'erogazione da parte della Regione Piemonte, delle risorse necessarie al completamento degli interventi, che si determinerà in prossimità dell'ultimazione delle opere del Piano Investimenti, di cui alla D.G.R. n. 90-10532 del 29/12/2008 e alle successive rimodulazioni, conseguente alle compensazioni finanziarie effettuate sul conto "Debiti verso la Regione per interventi" ai sensi dei punti 3 e 8 della D.G.R. n. 8-3880 del 21/05/2012, rispettivamente dell'importo di euro 4.926.112,67 per l'anno 2011 e dell'importo di euro 5.274.854,32 per l'anno 2012.

A tale proposito si ricorda che in applicazione del punto della 1 della D.G.R. n. 8-3880 del 21/05/2012 sopra citata, che prevedeva di sospendere temporaneamente l'applicazione dei criteri di determinazione dei compensi per il Settore Opere pubbliche Viabilità, sono disponibili sui quadri economici gli importi dei compensi che sarebbero maturati per un importo complessivo di circa euro 800.000,00. Tale operazione, sottoposta all'attenzione della Direzione Regionale Risorse finanziarie, è in fase di analisi e definizione.

In considerazione della costante diminuzione dei tassi d'interesse nel triennio precedente, applicati alle disponibilità liquide della Società nonché dell'erosione al valore reale delle medesime, causato dall'elevato tasso di inflazione registrato nel periodo, nel primo semestre il CDA ha avviato un'analisi di mercato presso tre primari istituti Bancari, operanti nel Nord Italia, volta ad esaminare nuove opportunità di investimento, imperniate su criteri di prudenza e attenta valutazione dell'indice di solidità bancaria dell'istituto proponente. Tale analisi ha condotto a valutare come rispettosa di tali criteri, la proposta di un'operazione di investimento di parte della liquidità disponibile, con Banca Alpi Marittime, aderente al Gruppo Bancario Cooperativo ICCREA, mediante attivazione di un certificato di deposito dell'importo di complessivi euro 10 mln, per un periodo di 18 mesi, ad un tasso creditore lordo annuo del 1,25%, approvata con delibera del CDA in data 29 agosto 2022. In data 10 febbraio 2023 il CDA ha deliberato di richiedere l'estinzione anticipata del certificato di deposito alla scadenza della cedola semestrale del 28/02/2023.

In data 14 settembre 2022 è stata deliberata dal Consiglio di Amministrazione una seconda operazione di investimento di parte della liquidità disponibile in Pronti Contro Termine (PCT) con Banca Generali dell'importo di complessivi euro 2.500.000,00 per il periodo 3 ottobre 2022 - 16 dicembre 2022 ad un tasso lordo annuo del 1,5%.

Riguardo il pagamento delle rate dei mutui si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 bis della L.R. 06/08/2007 n. 19, la Regione Piemonte si impegna a trasferire a SCR Piemonte S.p.A. le risorse necessarie, poiché i finanziamenti sono stati contratti direttamente da SCR Piemonte S.p.A., previa garanzia fideiussoria della Regione Piemonte. Tale trasferimento viene imputato a riduzione del credito ex L. 19/07 art. 8 c.3 ter, come previsto dal comma 3 ter della citata L.R. Riguardo all'indebitamento nei confronti della Regione Piemonte, che è sostanzialmente riferito, per la parte più consistente, alle dotazioni di cui la società ha usufruito per la

realizzazione degli interventi sui cantieri, si rileva che lo stesso trova adeguata copertura nei crediti maturati e da maturare verso l'azionista per quanto realizzato e da realizzare dalla società in conto mandante. Le rimanenti voci del passivo sono riferibili a posizioni debitorie nei confronti dell'Erario, dei dipendenti, dei fornitori e degli istituti previdenziali, adeguatamente coperte dalle disponibilità liquide. Per una puntuale disamina del dettaglio e del contenuto delle varie poste di bilancio si fa riferimento alla Nota Integrativa.

## Andamento della gestione

Di seguito si rendiconta l'avanzamento, al 31 dicembre 2022, delle attività svolte da questa Società di Committenza Regionale, aggregate per ambiti funzionali.

### Direzione Appalti

Si riporta, a seguire, lo stato di avanzamento attività, con riferimento ai dati di maggiore rilievo in ordine alle attività di aggregazione e di centralizzazione.

#### Gare aggiudicate nel corso del 2022:

Aggregato di Commessa	N. Gare	Importo a base di gara	Importo a base di gara aggiudicato	Importo aggiudicato	Minor costo
Edilizia Sanitaria	2	472.053,96 €	472.053,96 €	261.875,74 €	210.178,22 €
Altri enti - Lavori	8	5.174.905,33 €	5.174.905,33 €	3.082.542,92 €	2.092.362,41 €
Consiglio Regionale	5	13.965.113,72 €	13.960.260,01 €	10.734.798,78 €	3.225.461,23 €
Edilizia Altri Enti	2	158.502,63 €	157.952,63 €	124.541,98 €	33.410,65 €
FM Supporto RP	1	128.500,00 €	128.500,00 €	119.999,73 €	8.500,27 €
Gestione Lavori Altri Enti	4	1.637.434,19 €	1.637.434,19 €	1.474.362,43 €	163.071,76 €
L 65/2012	2	464.369,30 €	464.369,30 €	442.550,47 €	21.818,83 €
Peste suina	8	6.314.843,94 €	6.314.843,84 €	6.134.283,77 €	180.560,07 €
Torino - Ceres	1	25.781.722,85 €	25.781.722,85 €	23.848.168,19 €	1.933.554,66 €
Palazzo Unico Regione Piemonte	5	316.199,42 €	283.590,55 €	282.931,58 €	658,97 €
Commesse Org. Dir. Appalti	1	48.000,00 €	48.000,00 €	48.000,00 €	- €
Altri enti - Forniture	2	419.754,00 €	392.375,11 €	392.371,11 €	4,00 €
Altri enti - Lavori	9	22.862.844,54 €	22.862.844,54 €	18.321.586,89 €	4.541.257,65 €
Altri enti - Servizi	6	55.952.350,66 €	53.648.580,10 €	52.912.624,07 €	735.956,03 €
Regione - Sanità - Farmaci	55	7.403.588.320,25 €	2.296.183.341,60 €	2.163.570.954,22 €	132.612.387,39 €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	12	665.774.562,26 €	664.012.678,02 €	522.796.257,49 €	141.216.420,53 €
Regione - Sanità - Servizi	5	35.244.773,24 €	35.244.773,24 €	32.156.221,70 €	3.088.551,54 €
Regione - Sp. com. - Forniture	3	5.825.942,70 €	5.825.942,70 €	4.938.878,61 €	887.064,09 €
Regione - Sp. com. - Servizi	1	13.671.593,72 €	13.671.593,72 €	8.173.745,22 €	5.497.848,50 €
	<b>132</b>	<b>8.257.801.786,71 €</b>	<b>3.146.265.761,69 €</b>	<b>2.849.816.694,89 €</b>	<b>296.449.066,80 €</b>

#### Convenzioni attive gestite nel corso del 2022:

Aggregati di Commessa	N. contratti sottoscritti	Importo aggiudicato
Regione - Sanità - Farmaci	76	211.842.556,00 €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	252	1.210.957.952,12 €
Regione - Sanità - Servizi	30	704.652.338,27 €
Regione - Sp. com. - Forniture	5	191.990.470,92 €
Regione - Sp. com. - Servizi	23	32.213.552,21 €
	<b>386</b>	<b>2.351.656.869,52 €</b>

#### Iniziative bandite nel corso del 2022:

Aggregati di Commessa	N. Gare	Importo a base di gara
CORPORATE	1	199.200,00 €
STAFF	2	115.000,00 €
Edilizia Sanitaria	1	40.000,00 €
Altri enti - Lavori	9	5.235.267,87 €
Consiglio Regionale	5	12.875.587,29 €
Edilizia Altri Enti	1	55.000,00 €
FM Supporto RP	2	165.000,00 €
Gestione Lavori Altri Enti	4	1.637.434,19 €
L 65/2012	2	464.369,30 €
Peste suina	8	6.314.843,94 €
PII - Pre DGR 22-6868 del 18/05/2018	3	741.986,50 €
Torino - Ceres	1	25.781.722,85 €

Palazzo Unico Regione Piemonte	5	316.199,42 €
- Commesse Org. Dir. Appalti	1	48.000,00 €
Altri enti - Forniture	3	1.729.754,00 €
Altri enti - Lavori	10	26.230.197,64 €
Altri enti - Servizi	7	122.048.639,54 €
Regione - Sanità - Farmaci	53	2.524.867.780,36 €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	24	866.312.430,35 €
Regione - Sanità - Servizi	4	14.138.987,74 €
Regione - Sp. com. - Forniture	4	7.208.609,40 €
Regione - Sp. com. - Servizi	2	34.479.653,72 €
	<b>152</b>	<b>3.651.005.664,12 €</b>

*Focus relativo alle gare del comparto Sanità:*

Aggregati	Nome progetto	Descrizione procedura	Importo a base di gara	Importo a base di gara aggiudicato	Importo aggiudicato	Minor costo
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	Suture Chirurgiche	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	45.121.208,04 €	44.392.778,40 €	33.096.044,07 €	11.296.734,33 €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	Soluzioni e sacche per la nutrizione parenterale in regime di esclusiva	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	95.540,00 €	95.540,00 €	95.540,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2022_STEGLUJAN	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	323.873,12 €	323.873,12 €	323.873,12 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2022_INHIXA	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	37.350,00 €	37.350,00 €	37.350,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2022_CLEXANE	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	3.360,00 €	3.360,00 €	3.360,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2022_NORDITROPIN NORDIFLEX	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	105.120,00 €	105.120,00 €	105.120,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2022_NUTROPINAQ	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	150.600,00 €	150.600,00 €	150.600,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaci in esclusiva - II trimestre 2022_EVRYSDI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	2.602.068,00 €	2.602.068,00 €	2.602.068,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2022_GENOTROPIN	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	222.948,50 €	222.948,50 €	207.556,62 €	15.391,88 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmac in esclusiva II Trim_ONTOZRY	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	278.773,89 €	278.773,89 €	278.773,89 €	- €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	Energia elettrica 14 (anno 2023)	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	300.720.000,00 €	300.720.000,00 €	299.058.880,00 €	1.661.120,00 €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	Vaccini antinfluenzali campagna 2022-2023	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	11.499.000,00 €	11.499.000,00 €	9.889.620,00 €	1.609.380,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	IV SDA Farmaci. Bando istitutivo	SDA	4.908.480.424,74 €			- €
Regione - Sanità - Farmaci	IV SDA Farmaci. I Appalto Specifico	SDA	2.159.421.507,60 €	2.026.402.210,30 €	1.910.690.102,01 €	115.712.108,29 €
Regione - Sanità - Servizi	SERVIZIO GESTIONE NUMERI EMERGENZA URGENZA	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	17.273.501,50 €	17.273.501,50 €	16.008.240,64 €	1.265.260,86 €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	Ausili per incontinenza 2022	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	217.653.643,76 €	217.149.608,16 €	131.671.566,96 €	85.478.041,20 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_TECARTUS	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	576.000,00 €	576.000,00 €	576.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2022_REKAMBYS_VOCABRIA	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	3.846.321,66 €	3.846.321,66 €	3.812.739,17 €	33.582,49 €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccino rabbico	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	114.275,00 €	114.275,00 €	114.275,00 €	- €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	Estratti allergenici per diagnostica 2	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	1.292.199,00 €	762.780,00 €	443.452,25 €	319.327,75 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_LANTUS_PLAVIX_DUOPLAVIN	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	2.670.297,19 €	2.670.297,19 €	2.670.297,20 €	- 0,01 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_TACNI_MYFENAX	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	258.346,50 €	258.346,50 €	258.346,50 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_BENEPALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	240.240,00 €	240.240,00 €	225.225,00 €	15.015,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_NUWIQ	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	1.338.425,00 €	1.338.425,00 €	1.334.162,50 €	4.262,50 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_ELOCTA	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	1.105.000,00 €	1.105.000,00 €	1.105.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2022_OZAWADE	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	125.118,97 €	125.118,97 €	125.065,65 €	53,32 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_ADOPT	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	110.639,80 €	110.639,80 €	108.881,05 €	1.758,75 €

Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	GUANTI AD USO SANITARIO	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. C) (Estrema Urgenza)	15.191.426,00 €	15.191.426,00 €	6.889.968,21 €	8.301.457,79 €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	AQ IMMUNOGLOBULINE	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	9.910.000,00 €	9.910.000,00 €	8.001.510,00 €	1.908.490,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	AQ Follitropina alfa e somatropina	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	20.098.973,65 €	20.098.973,65 €	13.872.645,85 €	6.226.327,80 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_CINRYZE	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	216.000,00 €	216.000,00 €	216.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_OXLUMO	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	456.316,64 €	456.316,64 €	456.316,68 €	- 0,04 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmac in esclusiva II Trim_CELLCEPT	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	793.819,00 €	793.819,00 €	793.819,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmac in esclusiva II Trim_ICLUSIG	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	2.869.315,00 €	2.869.315,00 €	2.869.315,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmac in esclusiva II Trim_TRECONDI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	404.500,00 €	404.500,00 €	404.500,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_IDELVION	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	5.049.000,00 €	5.049.000,00 €	5.049.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2022_YESCARTA_TRODELVY	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	8.027.313,00 €	8.027.313,00 €	8.027.313,00 €	- €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	Stent 2	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	40.692.000,00 €	40.692.000,00 €	27.064.932,00 €	13.627.068,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_SEROQUEL	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	1.248.701,70 €	1.248.701,70 €	1.248.701,70 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_ZYPREXA	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	197.080,00 €	197.080,00 €	197.080,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_RISPERDAL E INVEGA	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	108.904,57 €	108.904,57 €	108.904,57 €	- 0,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_LEPONEX	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	140.667,18 €	140.667,18 €	14.198,60 €	126.468,58 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_EXELON -MYFORTIC-SANDIMMUN	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	387.954,83 €	387.954,83 €	387.954,83 €	- 0,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva I Trim 2022_DIAZEPAM O ANALOGO ESTERO	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	37.241,46 €	37.241,46 €	33.855,66 €	3.385,80 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_RETACRIT-ENBREL	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	4.083.460,80 €	4.083.460,80 €	4.083.460,80 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva I Trim 2022_REBLOZYL	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	458.526,41 €	458.526,41 €	458.526,41 €	- €
Regione - Sanità - Servizi	Registrazione ricette	Affidamento diretto	92.666,67 €	92.666,67 €	92.576,33 €	90,35 €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	Vaccino anti colera	Negoziata ex art. 1 co. 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76	18.545,46 €	18.545,46 €	18.544,00 €	1,46 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2022_KALYDECO_KAFTRIO	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	7.758.022,02 €	7.758.022,02 €	7.758.022,02 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2022_EVENTY	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	780.075,60 €	780.075,60 €	780.075,60 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2022_PROLASTIN	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	300.000,00 €	300.000,00 €	267.000,00 €	33.000,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2022_GIVLAARI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	1.392.270,55 €	1.392.270,55 €	1.392.270,55 €	- €
Regione - Sanità - Servizi	Coperture assicurative infortuni ASR	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	1.600.000,00 €	1.600.000,00 €	1.329.494,54 €	270.505,46 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_ABILIFY	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	280.717,94 €	280.717,94 €	239.750,30 €	40.967,64 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2021	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	119.246,28 €	119.246,28 €	119.246,28 €	- €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	TEST ANTIGENE SARS-COV-2	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. C) (Estrema Urgenza)	23.136.000,00 €	23.136.000,00 €	6.121.200,00 €	17.014.800,00 €
Regione - Sanità - Servizi	LOGISTICA INTEGRATA AUSILI INCONTINENTI (109/2021)	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	15.315.253,00 €	15.315.253,00 €	14.028.073,80 €	1.287.179,20 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2021	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	1.770.705,00 €	1.770.705,00 €	1.770.705,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2021	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	536.765,70 €	536.765,70 €	504.319,55 €	32.446,15 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2021	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	1.192.405,25 €	1.192.405,25 €	1.192.405,25 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2021	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	2.589.552,00 €	2.589.552,00 €	2.589.552,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2022_ADVAGRAF E PROGRAF	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	1.885.373,40 €	1.885.373,40 €	1.885.373,40 €	- 0,00 €



Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2021	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	3.827.361,29 €	1.924.552,00 €	1.924.552,00 €	- €
Regione - Sanità - Servizi	Registrazione ricette	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. C) (Estrema Urgenza)	963.352,07 €	963.352,07 €	697.836,40 €	265.515,67 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2021	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	1.424.493,00 €	1.424.493,00 €	1.424.493,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2021	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	225.400,00 €	225.400,00 €	225.400,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	IV SDA Farmaci. II Appalto Specifico	SDA	144.128.036,00 €	90.507.306,65 €	90.507.306,65 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	IV SDA Farmaci. III Appalto Specifico	SDA	102.876.606,38 €	92.605.488,41 €	82.237.869,16 €	10.367.619,25 €
Regione - Sanità - Forniture (No farmaci)	STRISCE GLICEMICHE PER GLUCOMETRO U-RIGHT TD4	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	445.000,00 €	445.000,00 €	445.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva I Trim 2022_BLENREP	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	1.214.439,35 €	1.214.439,35 €	1.214.439,35 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Test genomici per il carcinoma mammario	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	4.424.000,00 €	4.313.400,00 €	4.313.400,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2021	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	274.386,29 €	274.386,29 €	274.386,29 €	- €
<b>72</b>			<b>8.104.607.655,75 €</b>	<b>2.995.440.792,86 €</b>	<b>2.718.523.433,41 €</b>	<b>276.917.359,46 €</b>

In continuità con il trend dell'esercizio precedente, si conferma la numerosità delle gare espletate da SCR in qualità di Soggetto Aggregatore, con una copertura alta delle categorie merceologiche da DPCM, che ha favorito il conseguimento degli importanti volumi di economie indicati.

Nel settore farmaci, l'aggiudicazione del primo, del secondo e del terzo Appalto Specifico nell'ambito del IV Sistema Dinamico di acquisizione per la fornitura di farmaci ed emoderivati - che ha coinvolto, oltre alla Regione Piemonte, la Valle d'Aosta e il Molise, ha favorito risultati importanti in termini di "minor costo" grazie all'immissione sul mercato, in numerosi ambiti terapeutici, di farmaci generici che hanno aperto la competizione tra gli operatori economici.

Tra i risultati più significativi è da ricordare nell'ambito del primo Appalto Specifico, la generizzazione di diverse molecole in ambito oncoematologico (la più importante delle quali è la lenalidomide) le cui aggiudicazioni hanno determinato una riduzione della spesa biennale pari a 45 milioni di euro.

Nell'ambito del terzo confronto concorrenziale, generizzazioni degne di nota hanno riguardato l'ambito oncologico (con il farmaco di sintesi abiraterone) e il trattamento del diabete (con i farmaci sitagliptin e vildagliptin, inibitori della dipeptidil peptidasi-4, DPP-4 ad ampio spettro di utilizzo).

Risultati soddisfacenti per l'immediato risparmio, atteso dai nuovi prezzi offerti, sono stati conseguiti con l'aggiudicazione dell'Accordo quadro per la fornitura di medicinali a base di follitropina alfa e somatropina per le tre Regioni già coinvolte negli appalti specifici sopra citati.

Le procedure negoziate per la fornitura di farmaci in esclusiva, pur non generando economie significative, hanno consentito di soddisfare i fabbisogni delle Aziende sanitarie in termini di tempestività di approvvigionamento di prodotti innovativi o necessari per la DPC.

Nelle gare assegnate dalla Regione Piemonte in categorie merceologiche non riconducibili al DPCM, SCR Piemonte è riuscita, del pari, a garantire al sistema sanitario regionale il conseguimento di importanti risultati in ottica di "minor costo" oltretutto di immediato approvvigionamento di servizi e forniture: il riferimento è alle procedure attivate in via d'urgenza da SCR Piemonte, a seguito delle criticità segnalate dalle Aziende Sanitarie regionali relative all'ingiustificata interruzione del servizio di registrazione ed elaborazione dei dati contenuti nelle prescrizioni farmaceutiche e prestazioni correlate da parte del precedente appaltatore. Le procedure espletate da SCR con tempistiche ristrette hanno consentito di garantire l'erogazione, in continuità, di servizi correlati alle prestazioni essenziali per la salute pubblica, e di conseguire anche un risparmio in termini di minor costi per le Aziende sanitarie, pari ad un ribasso sulle prestazioni principali del 27,56%.

Nel corso del secondo semestre SCR ha aggiudicato l'appalto di fornitura di energia elettrica per il 100% proveniente da fonte rinnovabile per i soggetti della Regione Piemonte di cui all'art. 3 L.R. 19/2007 per il periodo 1° gennaio 2023 - 31 dicembre 2023. L'importante traguardo raggiunto, nonostante l'aumento dei prezzi del gas e dell'elettricità, esasperatosi con il taglio delle forniture di gas russo a seguito del conflitto con l'Ucraina, ha consentito l'acquisto di energia elettrica certificata proveniente da fonti rinnovabili sia pure nell'ambito di un quantitativo massimo pari a 716,00 GWh.

Come emerge dall'analisi dei progetti di cui al focus sopra riportato, si conferma il know how acquisito da SCR per la gestione delle gare di servizi strategici ad alta complessità: l'affidamento della fornitura in ambito ospedaliero e territoriale di ausili per incontinenza a minor impatto ambientale e la prestazione dei servizi connessi ne è un esempio per quanto riguarda l'assistenza territoriale in ambito sanitario così come l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi agli interventi antisismici delle strutture ospedaliere della Regione Piemonte (interventi del valore complessivo di euro 138.769.581 finanziati in parte con i fondi PNRR M.6, C.2, 1.2. e in parte con i fondi PNC) nonché l'indizione di una procedura aperta mediante finanza di progetto per la concessione del Servizio Energia per gli stabili di proprietà di ASL Alessandria mediante un Energy Performance Contract (EPC).

### ***Funzione Progetti Speciali***

-Con Convenzione fra SCR e Regione Piemonte stipulata in data 14/07/2017, SCR è stata incaricata del servizio di Direzione Lavori dell'intervento "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELLA REGIONE PIEMONTE MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERE PUBBLICHE - CONVENZIONE REGIONE PIEMONTE PER LA DIREZIONE LAVORI - Cod. PRP001.

-Con convenzione fra SCR e Regione Piemonte stipulata in data 4/08/2020, SCR è stata incaricata del servizio di Direzione Lavori dell'intervento di "RISPRISTINO VIZI E NON CONFORMITÀ DI OPERE ESEGUITE IN CATEGORIA OS18 - NON AFFERENTI ALLE PARETI VETRATE DIFETTOSE DELLE FACCIATE CONTINUE - CONNESSE ALL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELLA REGIONE PIEMONTE".

-Con determinazione n. 140 del 31 maggio 2022 si è provveduto alla costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori e collaudo, interno ad S.C.R. Piemonte S.p.A. in regime di "in house providing" con la Funzione Progetti Speciali, relativo agli INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI BARRIERE ARTIFICIALI TRA PIEMONTE E LIGURIA A CONTENIMENTO DELLA DIFFUSIONE DELLA PESTE SUINA AFRICANA.

-Con CONVENZIONE QUADRO TRA L'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI ALBA E BRA E S.C.R. in data 29/07/2022 sono stati disciplinati i rapporti tecnici, amministrativi ed economici relativamente alle attività, rientranti tra i compiti di SCR e di interesse dell'ASL CN2 quale il SERVIZIO DI INGEGNERIA DI REVISIONE TECNICO CONTABILE RIFERITA AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE ALBA BRA NELL'AMBITO DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE.

## Direzione Opere Pubbliche

A far data dal 1° maggio 2022, mediante deliberazione del CdA, la Direzione Edilizia e Facility Management e la Direzione Infrastrutture sono state accorpate in un'unica direzione denominata "Direzione Opere Pubbliche".

Pertanto, l'andamento relativo al periodo 01/01/2022 al 31/12/2022 considera una conduzione separata in due Direzioni per i primi quattro mesi dell'anno, ed una unitaria per il prosieguo.

Nel complesso l'attività della direzione ha riguardato i seguenti aggregati di commessa:

Aggregato di Commessa	N. di Commesse	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	Dettaglio spesa 01/01-31/12
Altri enti - Lavori	4	145.748.531,01 €	1.444.118,74 €	1.444.118,74 €
Consiglio Regionale	4	18.266.762,22 €	3.149.391,49 €	1.791.283,65 €
Edilizia Altri Enti	4	6.217.450,53 €	2.739.809,53 €	649.897,74 €
Edilizia Sanitaria	3	40.647.815,62 €	32.998.720,65 €	2.436.907,27 €
FM Supporto RP	2	330.638,46 €	- €	- €
<b>Sub-totale Edilizia e Facility Management</b>	<b>17</b>	<b>211.211.197,84 €</b>	<b>40.332.040,41 €</b>	<b>6.322.207,40 €</b>
Gestione Lavori Altri Enti	4	6.495.999,99 €	4.856.777,60 €	2.138.333,12 €
L 65/2012	10	12.001.643,18 €	4.091.877,77 €	612.930,81 €
OO.CC. TO-Lione	2	2.499.999,99 €	2.381.772,35 €	202.053,27 €
Peste suina	8	8.632.800,01 €	4.797.122,78 €	4.797.122,78 €
PII - Post DGR 22-6868 del 18/05/2018	4	14.937.281,94 €	623.006,95 €	148.141,55 €
PII - Pre DGR 22-6868 del 18/05/2018	1	6.011.074,51 €	4.333.139,23 €	1.235.195,91 €
Torino - Ceres	1	230.843.160,53 €	144.616.580,66 €	7.806.930,67 €
<b>Sub-totale Infrastrutture</b>	<b>30</b>	<b>281.421.960,15 €</b>	<b>165.700.277,34 €</b>	<b>16.940.708,11 €</b>
<b>Totale</b>	<b>47</b>	<b>492.633.157,99 €</b>	<b>206.032.317,75 €</b>	<b>23.262.915,51 €</b>

Per maggiore evidenza delle attività svolte, si riporta, a seguire, il dettaglio degli interventi gestiti dalla ex Direzione Edilizia e Facility Management e dalla ex Direzione Infrastrutture.

Con riferimento alla ex Direzione **Edilizia e Facility Management**, le attività individuate con D.G.R. 4-11371 del 11.05.2009 e con D.G.R. 65-13650 del 22.03.2010 nel primo semestre del corrente anno, hanno registrato i seguenti avanzamenti:

### Cod. 001TO301\_Nuova struttura sanitaria di Venaria Reale - ASL TO3

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
001TO30112	18.464.489,76 €	16.615.622,68 €	3.806,40 €

Convenzione attuativa: SCR e ASL TO3, sottoscrizione in data 26/11/2015.

Procedura aperta ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c ) D.lgs 163/2006 e s.m.i. per l'appalto di realizzazione /della Nuova struttura Sanitaria nella Città di Venaria Reale – Lotto I: aggiudicato con disposizione del Presidente del C.d.A. n. 32 del 26.04.2012;

Conclusione lavori: in data 18/12/2019, Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo dichiarato ammissibile con disposizione del CD n. 114 del 6 aprile 2020.

#### Attività del periodo di riferimento

Sono proseguite le attività volte ad accertare eventuali economie utili a dare copertura ai costi sostenuti da SCR e a recuperare il credito in conto mandante maturato.

Con nota SCR prot. 9434 del 15.12.2022 è stata trasmessa la Relazione del RUP con cui vengono approvati i QTE rettificati, il QTE finale e vengono determinate le economie maturate. È proseguita la collaborazione con gli uffici di ASL e Regione a supporto della "Relazione acclarante i rapporti finanziari con la Regione

Piemonte" (in capo all'ASL TO 3), necessaria per consentire alla Regione di liquidare il credito in conto mandante di SCR.

**Cod. 002TO201\_Nuovo Poliambulatorio presso "Ex istituto Marco Antonetto" – ASL TO2**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
002TO201	8.499.999,99 €	1.829.826,17 €	1.388.361,89 €

Procedura aperta ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c ) D.lgs 163/2006 e s.m.i. per l'appalto di realizzazione del Nuovo Poliambulatorio presso l'Istituto ex Marco Antonetto nella Città di Torino: aggiudicato con disposizione del Presidente del C.d.A. n. 46 del 13.07.2012.

L'intervento non è proseguito a causa del mancato completamento del finanziamento dell'opera e per il fallimento dell'Appaltatore.

Riavvio attività:

- Procedura aperta ai sensi degli ex artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo Poliambulatorio presso l'ex Istituto Marco Antonetto nella Città di Torino
- Aggiudicazione procedura aperta per l'esecuzione dei lavori: determinazione dirigenziale n. 188 del 02.12.2021, per un importo pari a € 6.024.484,27, oltre IVA.

**Attività del periodo di riferimento**

*I lavori in corso hanno subito alcuni rallentamenti conseguenti a rinvenimenti imprevisti in cantiere (materiale contenente amianto sotto il piano campagna, lenti di sabbia, ex bealera in posizione errata) che comporteranno una variante in corso d'opera.*

*Proseguono i contatti con l'ASL Città di Torino e la Direzione Sanità della Regione Piemonte per consentire a SCR di subentrare, quale stazione appaltante, per la realizzazione di una delle Case di Comunità per il Distretto Nord Ovest di Torino (circoscrizioni 4 e 5) presso una porzione del nuovo Poliambulatorio, da realizzarsi attraverso fondi PNRR per un impegno di spesa di circa 1,5 mln di euro.*

**cod. 003TO401\_Nuovo Poliambulatorio di Ivrea – ASL TO4**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
003TO401	14.664.594,00 €	14.553.271,80 €	1.044.738,98 €

Procedura aperta aggiudicata con Disposizione del Presidente del Consiglio d'Amministrazione n. 22 del 29/03/2012.

In data 19 agosto 2013 è stata sottoscritta la CONVENZIONE tra SCR e ASL TO4 per la realizzazione dell'intervento. In data 12 settembre 2013 è stato sottoscritto il contratto con l'Appaltatore per la realizzazione dell'intervento; i lavori sono stati ultimati in tempo utile, in data 8 luglio 2015. In data 30 gennaio 2017 l'Organo di Collaudo, ai sensi dell'art. 229 D.P.R. 207/2010, ha emesso l'atto unico di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera relativo ai lavori principali: tale atto è stato sottoscritto dall'Appaltatore, senza apposizione di riserve. Con Disposizione del Consigliere Delegato n. 183 del 5 giugno 2018 è stata approvata la proposta motivata di accordo bonario sulle Riserve dell'Appaltatore.

**Attività del periodo di riferimento**

A seguito del trasferimento degli immobili (oggetto di affidamento di appalto insieme con i lavori) da ASL TO4 all'Appaltatore, avvenuto nell'annualità 2021, con DETERMINAZIONE n. 291 del 18/11/2022, oltre la liquidazione della rata di saldo, è stato approvato il quadro economico finale ritenendo di utilizzare le economie accertate per compensare almeno in parte, il valore afferente ai relativi compensi di SCR quale "spese di funzionamento" per l'importo inserito nel Quadro Economico di € 111.322,19 oneri compresi.

In ultimo in data 21/11/2022 SCR comunica a Regione e a ASL TO4 l'importo di € 111.322,19 quale "Spese di Funzionamento di S.C.R. (compresa IVA)" dedotto dai risparmi complessivi sia sulla parte A. LAVORI che sulla parte B. SOMME A DISPOSIZIONE del Quadro Economico ottenuto durante l'iter di appalto.

**Cod. 003A201\_Interventi impiantistici ed edili necessari per il rilascio del certificato di agibilità dei locali dell'Arca, dello Storico Museo di Zoologia, della Crociera Manica Sud piano terreno e dei locali "Esposizione Permanente Paleontologia" del Museo Regionale di Scienze Naturali**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
003A201	2.093.000,00 €	2.010.717,23 €	30.637,78 €

Convenzione fra SCR e Regione Piemonte – Settore Museo Regionale di Scienze Naturali, stipulata in data 27/09/2017

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 218 del 05.07.2019

L'intervento è stato collaudato in data 02/12/2021.

**Attività del periodo di riferimento**

Attività finalizzate alla chiusura di alcuni sub procedimenti, quali l'approvazione del CRE relativo ai lavori di schermatura dei materiali radioattiva avvenuta in data in data 16.12.2022.

**Cod. 19043E01\_Interventi necessari per il rilascio del certificato di agibilità dei locali dell'Arca, dello Storico museo di zoologia, della Crociera manica sud piano terreno e dei locali "Esposizione permanente paleontologia" del Museo di Scienze Naturali – FASE 5**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19043E01	2.201.964,00 €	453.387,57 €	343.780,23 €

Il procedimento è stato avviato a seguito della stipula dell'Accordo operativo MIBACT – Direzione Cultura della Regione Piemonte e successiva Convenzione con SCR in data 03.12.2020 relativa al conferimento di S.U.A. per la realizzazione degli interventi in oggetto.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 conv. con mod. dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, come successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2.2), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 l'affidamento dei lavori in oggetto.

Stipula del contratto in data 23.02.2022.

Consegna dei lavori in data 16.06.2022.

**Attività del periodo di riferimento**

*Durante i lavori si sono verificati alcuni imprevisti (mancanza di sottofondazione dei pilastri storici, conseguente necessità di riprogettare i passaggi impiantistici sottopavimento, protezione REI delle volte da correggere, etc.) che renderanno necessaria una variante in corso d'opera delle opere che probabilmente sarà a "costo zero" per la stazione appaltante.*

*Si è in attesa del decreto ministeriale relativo al finanziamento dell'opera, in seguito al quale potrà essere chiesto l'utilizzo dei ribassi di gara e l'autorizzazione a procedere con la perizia di variante in corso d'opera.*

**Cod. 22010E01\_ Interventi di completamento mirati alla riapertura al pubblico del Museo di Scienze Naturali**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22010E01	1.500.000,00 €	- €	- €

Il procedimento è stato avviato a seguito della stipula della Convenzione tra SCR, Direzione Patrimonio e Direzione Cultura nel mese di marzo 2022 e relativa al conferimento di S.U.A. per la realizzazione degli interventi in oggetto.

**Attività del periodo di riferimento**

*Nel 2022 la Regione Piemonte ha incaricato SCR della predisposizione di un PFTE finalizzato a individuare tutti gli interventi necessari per la progressiva riapertura del Museo (Fase 1 apertura del piano terra fino a Fase 5 restauro della Chiesa e Sacrestia del San Giovanni Vecchio). Durante gli incontri con le Direzioni Patrimonio e Cultura è emerso che la progettazione del piano terra dell'edificio è in corso da parte dello studio Zeno e su incarico diretto del Settore Museo: tale frangente impedisce di fatto la prossima apertura del Museo a partire dall'ingresso principale, ma i progettisti hanno comunque evidenziato la possibilità di utilizzare un ingresso esistente su via Accademia Albertina, soluzione inizialmente respinta dalla Regione.*

*Nel mese di ottobre è stato chiesto a SCR di approfondire la soluzione dell'ingresso temporaneo per consentire un'apertura parziale del Museo: sono in corso le valutazioni economiche e temporali relative a questa opzione.*

**Cod. 20089C03\_ Realizzazione tratto pista ciclabile sicura nei CE S.Mauro**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
20089C03	422.486,53 €	275.704,73 €	275.479,73 €

Convenzione Quadro tra il Comune di San Mauro Torinese e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 6 maggio 2020.

Procedura negoziata ex art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "Bando percorsi ciclabili sicuri" di cui alla DD 3978 del 28-11-2017: Realizzazione di tratti delle ciclovie Ven.To e corona verde in bicicletta a San Mauro T.se e Settimo T.se Lotto 1", aggiudicati con deliberazione del C.d.A. n. 119 del 09.07.2021, per un importo pari a € 240.050,76 oltre IVA.

Inizio dei lavori in data 18.10.2021.

**Attività del periodo di riferimento**

*Nel mese di luglio 2022 il Direttore dei lavori ha emesso il relativo certificato di regolare esecuzione e quindi, l'emissione dell'atto di autorizzazione a procedere per la liquidazione della rata di saldo.*

*Attualmente SCR sta eseguendo, in coordinamento con il Comune di San Mauro T.se, le azioni atte a compensare ex L. 106/2021 l'Appaltatore per gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione con riferimento ai soli lavori svolti nel 2022.*

### **Consiglio Regionale del Piemonte**

A seguito del rinnovo della Convenzione Quadro, avente a oggetto anche il conferimento a SCR delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) - relativamente all'espletamento di procedure di gara per l'affidamento di lavori, per la fornitura di beni e servizi e per la gestione di lavori pubblici - su esplicita richiesta del Consiglio Regionale, avvenuta nell'agosto 2020, è stata manifestata l'intenzione di avviare due interventi di manutenzione straordinaria relativi all'edificio di via Arsenale 14 a Torino (cod. 20096E01) e alla Palazzina Tournon di Torino (cod. 21004E01).

Il Consiglio Regionale ha già stanziato gli importi necessari per l'affidamento dei relativi Progetti di fattibilità tecnico economica e gli importi relativi al corrispettivo di SCR per la gestione di questa fase. Sono in corso le attività di affidamento dei PFTE.

In tale ambito si riportano gli avanzamenti delle seguenti commesse.

#### ***cod. 18047F03\_Lavori di manutenzione straordinaria di Palazzo Lascaris – Via Alfieri n. 15, Torino sede del Consiglio Regionale del Piemonte***

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
18047F03	11.899.618,54 €	2.361.371,10 €	1.541.614,11 €

Convenzione Quadro tra il Consiglio Regionale e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 25.08.2020.

Procedura aperta ex artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di Palazzo Lascaris – Via Alfieri n. 15, Torino, sede del Consiglio Regionale del Piemonte, avviata con Determinazione dirigenziale n. 6 del 19.01.2022 e aggiudicazione con Determinazione dirigenziale n. 200 del 21.07.2022.

Contratto con Esecutore rep. 224 del 09.09.2022.

Consegna lavori in data 15.09.2022.

#### ***Attività del periodo di riferimento***

*I lavori, consegnati nel mese di settembre, hanno preso effettivo avvio nel mese di ottobre a causa del tardivo ottenimento dell'occupazione del suolo pubblico su via Alfieri; attualmente stanno procedendo regolarmente e, in collaborazione con la Direzione lavori, si stanno richiedendo all'Esecutore soluzioni atte a recuperare il tempo inizialmente perso.*

#### ***cod. 20005E03\_Intervento di riqualificazione dei locali Ex Banco di Sicilia di Via Alfieri n. 13 – Torino. Realizzazione della Biblioteca del Consiglio Regionale del Piemonte***

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
20005E03	6.367.143,68 €	788.020,39 €	249.669,54 €

Convenzione Quadro tra il Consiglio Regionale e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 25.08.2020.

Procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicarsi con il criterio basato sull'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, commi 2, 6 e 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi di ingegneria (progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione) aggiudicata con deliberazione del C.d.A. n. 103 del 21.06.2021. Procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicarsi con il criterio basato sull'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, commi 2, 6 e 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori, aggiudicata con determinazione dirigenziale n. 296 del 30.11.2022.

#### **Attività del periodo di riferimento**

*Sono terminati gli interventi di strip out e bonifica, affidati ad aprile per € 123.697,96 oltre oneri di legge e i lavori di messa in sicurezza dei solai del piano terzo dell'edificio, affidati per un importo di € 49.957,37 oltre oneri di legge. Tali lavori hanno comportato alcune lavorazioni aggiuntive o in variante, per le quali sono in corso di perfezionamento i relativi atti di affidamento.*

*Nel frattempo, proseguono gli adempimenti amministrativi per la stipula del contratto relativo ai lavori principali, il cui avvio è previsto entro il primo trimestre del nuovo anno.*

Di seguito si riporta lo stato di avanzamento delle attività per quanto attiene gli aspetti correlati **al Facility Management.**

**Cod. 19010B01\_Convenzione SCR - Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro- Servizio di Supporto al Settore politiche dell'istruzione, programmazione e monitoraggio strutture scolastiche per la Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro della Regione Piemonte**

Convenzione quadro tra SCR - Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro- Servizio di Supporto al Settore politiche dell'istruzione, programmazione e monitoraggio strutture scolastiche per la Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro della Regione Piemonte stipulata in data 28/01/2021 per la disciplina dei rapporti tecnici, amministrativi ed economici relativamente alle attività da svolgersi, definendo due fasi distinte di attuazione: Fase di start up e Fase a regime.

#### **Attività del periodo di riferimento**

*La fase di start up che si doveva concludere nell'anno 2021 è stata prorogata fino al 28/02/2022 al fine di consentire lo svolgimento delle attività di SCR già avviate di cui sopra e di svolgere ulteriori attività, considerate urgenti ed inderogabili, di supporto al Settore regionale nella selezione delle candidature al Bando PNRR di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole".*

*A giugno 2022 è stato sottoscritto l'Addendum alla convenzione quadro, per l'avvio della fase a regime.*

*Attualmente proseguono le attività di istruttoria finanziaria degli interventi finanziati con i MUTUI BEI 2018, già assegnati in fase di start up.-SCR viene saltuariamente coinvolta dal Settore regionale nelle altre attività in convenzione che riguardano, in particolare, la verifica tecnico-amministrativa dei progetti che hanno ottenuto il finanziamento. Attualmente si è conclusa la finestra di rendicontazione prevista con scadenza al 31/01/2023.*

*SCR è in attesa di essere coinvolta dal Settore regionale nelle altre attività in convenzione che riguardano, in particolare, la verifica di conformità della domanda di ammissione ai bandi e nelle ulteriori attività di*



*supporto prospettatesi nel periodo estivo, da svolgersi direttamente nei confronti degli Enti locali richiedenti i finanziamenti, relativamente ai bandi PNRR e ad ulteriori contributi regionali, per le quali SCR è stata invitata da Regione Piemonte in occasione di incontri promozionali organizzati con gli enti coinvolti.*

**Cod. 20042B01\_Actività di Soggetto Aggregatore: acquisizione dei servizi di manutenzione degli immobili e degli impianti per gli edifici sanitari e della pubblica amministrazione**

Nel corso della gestione 2020 è stata intrapresa una serie di contatti preliminari con alcune Aziende sanitarie piemontesi e la Direzione Sanità e Welfare della Regione Piemonte per eseguire la verifica di fattibilità tecnico-economiche promuovendo l'acquisizione aggregata di servizi di manutenzioni impiantistiche.

In data 26/01/2021 il Settore regionale competente ha costituito il Nucleo Tecnico, a supporto di SCR, per la redazione della documentazione tecnica e per il conseguimento di un'iniziativa di acquisto mediante gara centralizzata, stabilendo per l'incarico una validità di 12 mesi, poi prorogata fino al giorno 26/01/2022.

In particolare, sono stati predisposti, in prima bozza, le parti di capitolato che trattano le attività tecniche di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori, antincendio, meccanici ed elettrici/speciali ed il capitolo dei servizi di governo.

**Attività del periodo di riferimento**

*A partire dallo stesso mese di luglio, SCR, supportata dal Nucleo Tecnico, ha inviato le prime richieste di raccolta del fabbisogno complessivo regionale a tutte le ASR piemontesi, atte a quantificare il dimensionamento economico e a stabilire le consistenze finali dell'appalto.*

*In esito alla ricognizione di fabbisogni presso le aziende sanitarie regionali, conclusasi ad ottobre 2022, è stato completato il capitolato tecnico relativo alla gara di manutenzione impianti elevatori. Attualmente si è in fase di coordinamento con la struttura regionale competente per il prosieguo delle attività.*

*La gara di manutenzione impianti elevatori è programmata per il mese di maggio 2023.*

*La conclusione delle attività di redazione della documentazione tecnica di gara è prevista nel primo semestre del 2023.*

**Cod. 210013E01\_Gruppo di lavoro Rinnovo grandi concessioni idroelettriche**

In data 10/06/2020 è stato convocato da parte della Regione Piemonte un Tavolo Tecnico, nel quale è stata coinvolta SCR, durante il quale sono stati eseguiti approfondimenti tecnici sulla futura disciplina regionale in materia di grandi derivazioni ad uso idroelettrico. Sono seguite una serie di riunioni, per approfondire gli argomenti correlati alla stesura del Regolamento attuativo del Disegno di legge 3 marzo 2020, n. 87, "Assegnazione delle grandi derivazioni ad uso idroelettrico".

Successivamente, a partire da luglio 2020, SCR è stata invitata a partecipare al sottogruppo dedicato all'approfondimento dell'organizzazione e dei contenuti da inserire nel cosiddetto "Procedimento Unico", di cui all'art. 11 del disegno di legge 87/2020, di valutazione dei progetti presentati in esito alle procedure di assegnazione ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Sono intercorse alcune sospensioni delle attività.

**Attività del periodo di riferimento**

*Nel mese di maggio 2022, il Settore regionale ha affidato a SCR un incarico di supporto per la progettazione delle procedure di rinnovo delle 12 concessioni di grandi derivazioni idroelettriche scadute e in scadenza al 2026.*

*Nel periodo estivo sono state eseguite le attività di verifica tecnico-documentale, con riferimento agli atti delle Amministrazioni competenti ed ai Rapporti di fine concessione trasmessi dai concessionari uscenti, e sono stati eseguiti i necessari sopralluoghi atti a definire la correttezza e completezza della documentazione relativa allo stato di fatto di tali concessioni. Nell'ultimo trimestre dell'anno, SCR ha trasmesso a Regione le relazioni di sintesi delle attività svolte e l'evidenziazione delle necessarie integrazioni documentali ai fini dello svolgimento della successiva procedura di assegnazione. Attualmente SCR è in attesa delle integrazioni da parte dei concessionari uscenti, richieste tramite gli uffici regionali competenti, per completare le proprie valutazioni in merito alla documentazione in esame.*

*Nel mese di settembre, Regione Piemonte ha affidato a SCR un incarico di supporto per la valutazione di una proposta di project financing ex art. 183, comma 15 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. pervenuta da un operatore privato, a seguito di modifica della L.R. n. 26/2020 con L.R. 11/2022, per la riassegnazione di alcune concessioni in Città Metropolitana di Torino, già rientranti nel precedente incarico di SCR affidato a maggio. Il ricorso ad una procedura di project financing per l'assegnazione di grandi concessioni idroelettriche è in sede di prima applicazione sia a livello regionale che a livello nazionale. Le relative attività di verifica e valutazione della documentazione prodotta dal proponente per gli aspetti tecnici, economico-finanziari e giuridici, sono in fase di svolgimento all'interno di una Conferenza dei Servizi regionale ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e si prevede si concluderanno entro il primo semestre 2023.*

*Nel mese di dicembre, infine, Regione Piemonte ha affidato a SCR due ulteriori incarichi.*

*Il primo incarico deriva dall'inserimento di una nuova grande concessione idroelettrica all'interno dell'elenco esistente. SCR sta attualmente svolgendo le attività affidate, che ricalcano in sostanza quelle già in attuazione per i due incarichi precedentemente descritti. Nel dettaglio, SCR sta valutando il Rapporto di fine Concessione presentato dal concessionario uscente.*

*Il secondo incarico si riferisce ad attività propedeutiche alla patrimonializzazione delle opere bagnate delle grandi derivazioni idroelettriche delle concessioni già scadute, che per legge passa, senza compenso, nel patrimonio regionale. SCR ha svolto i sopralluoghi presso gli impianti e sta redigendo la documentazione di base necessaria agli uffici regionali per le attività di patrimonializzazione.*

*Sono, inoltre, in fase di svolgimento le attività inerenti al regolamento relativo al "Procedimento Unico", di cui all'art. 11 del disegno di legge 87/2020 convertito con L.R. 26 del 2020, di valutazione dei progetti presentati in esito alle procedure di assegnazione ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.*

*L'espletamento delle procedure di gara per l'assegnazione delle concessioni scadute è in previsione entro il 2023, a seguito dell'approvazione in Giunta Regionale del regolamento relativo al "Procedimento Unico", di cui all'art. 11 del disegno di legge 87/2020 convertito con L.R. 26 del 2020.*

### **Altri interventi**

**cod. 010PS11\_Revisione Generale 40° anno della funivia Stresa – Alpino – Mottarone**

I lavori sono terminati in data 02/08/2016 e collaudati in data 08/03/2017.

A seguito di numerosi solleciti scritti e verbali alla Regione e alla Città di Stresa, quest'ultima ha erogato l'importo di euro 1.033.821,51. Resta da incassare l'importo di circa euro 150.000,00 dalla direzione Regionale competente per le attività svolte da SCR nella gestione del procedimento.

In data 11/01/2018 è stata sottoscritta la Convenzione tra SCR e l'ASL del VCO per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante per la realizzazione dell'intervento del nuovo ospedale unico dell'Azienda Sanitaria Locale del Verbano – Cusio – Ossola, mediante la procedura della finanza di progetto ex art. 183, comma 15, D Lgs 50/2016 e s.m.i..

Attualmente continua a permanere la sospensione del procedimento determinata dalla nota dell'ASL VCO prot. 67243 del 30/10/19.

Risulta opportuno evidenziare che SCR, in data 03/03/2020, ha comunicato la definizione del proprio corrispettivo per le attività svolte, nell'importo di euro 344.916,00, trasmettendo contestualmente la proposta in bozza di ADDENDUM alla Convenzione sottoscritta tra S.C.R. Piemonte e l'ASL VCO. Successivamente la Direzione Regionale competente in data 10/03/2021 ha notificato che l'ASL VCO ha ritenuto congruo un pagamento corrispondente ad € 81.333,34 comprensivo di IVA, avendo già provveduto al pagamento di € 61.000,00 e che ritiene di dover ancora corrispondere a SCR € 20.333,34.

#### **Attività del periodo di riferimento**

SCR, con nota prot. 3413 del 27/04/2022 e nota del prot. 5731 del 15/07/2022 ha comunicato all'ASL competente l'aggiornamento del prospetto delle spese per consulenze e servizi sostenute, al fine dell'ottenimento di quanto dovuto ai sensi della Convenzione vigente.

Per quanto attiene alle attività inerenti la ex **Direzione Infrastrutture** si riporta quanto segue:

#### **Interventi del PII Regione Piemonte**

Il Piano degli Investimenti e degli Interventi della Regione Piemonte sulla rete stradale trasferita ai sensi dell'articolo 101 della legge regionale 26/04/2000 n. 44 è stato approvato con DCR 271- 37720 del 27/11/2002.

Il Piano prevede interventi relativi alla modificazione strutturale della rete trasferita alla Regione e alle Province non classificabili come interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, quali ad esempio la realizzazione di varianti agli abitati, la costruzione di nuovi tratti di strada, le rettifiche ed ampliamenti della sezione stradale e gli adeguamenti delle principali opere d'arte come ponti, viadotti e gallerie.

Per dare attuazione agli interventi relativi alla rete stradale di demanio regionale nel 2002 fu incaricata, per mezzo di una convenzione, ARES Piemonte, alla quale subentrò S.C.R. Piemonte S.p.A., a far data dal 03/06/2008 (mentre per gli interventi relativi alla rete stradale di demanio provinciale furono stipulate convenzioni specifiche con alcune delle Province interessate).

SCR dà attuazione tuttora a parte del PII, di cui alla DCR del 2002 e alla D.G.R. 90-10532 del 29/12/2008, oggetto di varie rimodulazioni, susseguitesi negli anni, grazie alle economie progressivamente accertate su opere ultimate in virtù dell'ottima gestione dei procedimenti.

SCR governa e coordina l'intero ciclo del procedimento attraverso tutte le fasi che conducono dal quadro delle esigenze espresso dall'Ente proprietario e gestore dell'opera, fino alla realizzazione dell'intervento ed al suo inserimento nel contesto territoriale di riferimento.

Nel corso della gestione gennaio/giugno 2022 risultano attivi i seguenti interventi:

**cod. 014NO05\_Completamento adeguamento sezione stradale Classe IV CNR tratto Novara-Nibbiola**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
014NO05	6.011.074,51 €	4.333.139,23 €	1.235.195,91 €

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 36, comma 2 lett. b) e 157, comma 2, D. Lgs. 50/2016 di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione esecutiva e direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del D.LGS. 81/08 Aggiudicata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 143 del 18 ottobre 2017. S.C.R. Piemonte S.p.A.

Procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori: aggiudicata con Disposizione del Consigliere Delegato n. 384 in data 27/11/2019, per un importo pari a € 2.739.486,47 oltre IVA.

Inizio dei lavori in data 18/06/2020

*In corso d'opera sono stati rinvenuti dei resti archeologici di epoca preistorica e romana nell'area immediatamente a nord della progressiva km 75+00, che hanno comportato la necessità di una serie di approfondimenti di indagine, in coordinamento con la Soprintendenza archeologica.*

*È stata approvata la perizia di variante n. 1 con determinazione dirigenziale n. 32 del 17/02/2022. Contestualmente, è stata concessa una proroga dei termini di esecuzione che ha spostato la previsione di fine lavori al mese di settembre 2022.*

**Attività del periodo di riferimento**

*L'avanzamento del cantiere è pari a circa il 70%. È stato emesso il SAL n. 6, a tutto il 31/05/2022.*

*Le criticità legate all'anomalo incremento dei costi dei materiali e delle forniture hanno comportato un rallentamento della produzione del cantiere che causerà un allungamento dei tempi esecutivi, da formalizzare nell'ambito della redigenda perizia di variante in corso d'opera n.2, che traslerà la fine dei lavori dall'attuale 18/09/2022 presumibilmente alla primavera 2023.*

*Si è stimato che la contabilizzazione dei lavori ancora da realizzare per il completamento delle opere comporterà, in applicazione al "Decreto Aiuti", un incremento di circa 900.000,00 rispetto al finanziato attuale, che dovrà trovare copertura idonea copertura economica, non essendoci completa capienza nel quadro economico del procedimento per detto importo.*

**Cod. 024TO20\_Adeguamento funzionale S.R.20 tratto tra la S.P. 142 e l'abitato di Carmagnola e ponte Po**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
024TO20	9.908.160,36 €	470.050,16 €	128.448,43 €

Procedura aperta ex. artt. 157, comma 1 e 60 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva con opzione per la Direzione dei Lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i., aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 10 del 17/01/2019.

A seguito delle attività relative al Procedimento Integrato VIA/VAS/VINCA, in data 15 dicembre 2021 è stato adottato l'Avviso di avvio del procedimento volto alla Variante degli strumenti urbanistici comunali,

all'apposizione/reitero del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Con nota del 22/02/2022 SCR ha trasmesso alla Città Metropolitana di Torino il progetto definitivo con le integrazioni richieste.

Con nota del 14/06/2022 la Città Metropolitana di Torino ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale n. 2881 del 13/06/2022 di conclusione positiva della conferenza dei Servizi dell'intervento, nonché il giudizio positivo di compatibilità ambientale ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. n. 40/98 e s.m.i. e degli artt. 25 e 27 bis del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e il giudizio positivo di valutazione d'Incidenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 43 della L.R. n. 19/2009 e s.m.i..

#### **Attività del periodo di riferimento**

*Con deliberazione C.C. n. 61 del 28/07/2022 il Comune di Carmagnola e con deliberazione C.C. n. 32 del 28/07/2022 il Comune di Carignano hanno provveduto alla ratifica del progetto definitivo licenziato dalla Conferenza dei servizi e, per l'effetto, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle particelle interessate dall'intervento, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., lo stesso provvedimento costituisce, ai sensi dell'art. 7 comma 2 della L.R. 19/2007, variante agli strumenti urbanistici per la realizzazione dell'opera.*

*Con determina dirigenziale n. 82 del 31/08/2022 SCR ha approvato il progetto definitivo licenziato dalla Conferenza dei Servizi dichiarando la pubblica utilità dell'opera secondo quanto disposto dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e autorizzando l'avvio della progettazione esecutiva.*

*In attuazione del prezzario regionale, di cui alla DGR n. 3- 5435 del 26 luglio 2022, il progettista ha aggiornato in aumento il Computo Metrico Estimativo dei lavori del Progetto Definitivo e allo stato attuale, il procedimento risulta privo della copertura economica complessiva.*

#### **cod. 019PS13\_Costruzione del Ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel**

Con D.G.R. n. 8-4902 del 14/11/2012 la Giunta regionale, ha affidato a SCR il ruolo di stazione appaltante per la costruzione del nuovo ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel.

Convenzione tra Regione Piemonte, Città Metropolitana di Torino e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 08/11/2018.

La Città metropolitana di Torino il 18/06/2020, in qualità di Stazione Appaltante, ha redatto e approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo dell'intervento in oggetto.

SCR, in data 23/04/2021, subentrata alla Città Metropolitana nel ruolo di Stazione Appaltante, ha provveduto all'avvio delle procedure espropriative dei terreni necessari alla realizzazione delle opere.

*La conferenza dei servizi autorizzativa tenuta dalla Città Metropolitana di Torino si è conclusa con determinazione Dirigenziale della Città metropolitana n. 453 del 09/02/2022.*

*Alla luce delle prescrizioni ricevute in CdS e della conseguente necessità di integrare/modificare il progetto definitivo, della disponibilità di RFI a farsi carico di una serie di opere relative alle sistemazioni fluviali e alla possibilità della Città di Metropolitana di usufruire di un finanziamento specifico dedicato per la sistemazione del ponte storico, in fase di redazione del progetto esecutivo, il contenuto del progetto è stato nuovamente rivisto al fine di separare su tre interventi le attività (SCR, RFI, Città Metropolitana) ottimizzando l'utilizzo delle risorse disponibili.*

Con determinazione del Dir. OO.PP. SCR n. 127 del 19/05/2022 SCR ha provveduto alla nomina del proprio RUP per le fasi del procedimento successive all'approvazione del progetto definitivo in conferenza dei servizi.

**Attività del periodo di riferimento**

Valutata l'insufficienza delle risorse finanziarie disponibili, la Città Metropolitana ha inviato una richiesta alla direzione regionale trasporti per la parte di risorse finanziarie mancanti.

**cod. 19020D01\_Ex SP 663 Adeguamento Funzionale e idraulico tratto Carignano-Lombriasco variante alla frazione di Ceretto**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19020D01	4.000.000,00 €	25.154,58 €	4.648,20 €

Convenzione tra SCR e Città Metropolitana di Torino e i comuni di Carignano e Carmagnola per la realizzazione dell'intervento stipulata in data 16/12/2019.

Procedura aperta ex artt. 157, comma 2 e 60, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e (opzionali) di Direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n 346 del 01/10/2020. *La progettazione definitiva dell'intervento si è conclusa in data 18/02/2022.*

**Attività del periodo di riferimento**

In data 8/07/2022 l'Ente verificatore ha trasmesso il Rapporto finale di Esame Documentazione del Progetto Definitivo.

L'incremento anomalo dei costi dei materiali ha comportato la necessità di integrare il finanziamento e reperire nuove risorse nell'ambito della rimodulazione del PII; pertanto, il suddetto Progetto Definitivo è attualmente in fase di approvazione solo in linea tecnica.

**cod. 020TO09-lotto2\_Adeguamento funzionale tratto Pino T.se (galleria) – confine provinciale – 2 lotto – Rotatoria galleria**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
020TO09-lotto2	1.029.121,58 €	127.802,21 €	15.044,92 €

Convenzione SCR, Città Metropolitana di Torino e il comune di Pino Torinese stipulata in data 09/04/2020.

Procedura ex art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i.

A seguito dell'approvazione delle fasi di progettazione, con disposizione n. 13 del 25/01/2021 del Dirigente Responsabile Direzione Infrastrutture, è stato approvato il Progetto Esecutivo e contestualmente si è avviata l'indizione della gara d'appalto per l'individuazione dell'Impresa alla quale affidare la realizzazione dei lavori.

*La gara è però andata deserta.*

**Attività del periodo di riferimento**

*L'incremento anomalo dei costi dei materiali ha comportato la necessità di integrare il finanziamento e reperire nuove risorse nell'ambito della rimodulazione del PII.*

### **Interventi Opere Compensazione Torino Lione**

Nell'ambito delle misure compensative previste dalla nuova linea Torino-Lione, il CIPE con deliberazione n. 29 del 31/05/2013, ha approvato il programma delle opere proposte dall'Osservatorio in accordo con Regione, Provincia, ed Enti locali.

In data 29/10/2013 la Regione Piemonte ha formalizzato gli interventi previsti per il Comune di Chiomonte per un importo totale di circa 4 Milioni, manifestando la volontà di ricorrere a SCR quale stazione appaltante per l'attuazione delle opere compensative nel Comune medesimo.

Il 05/10/2015 è stata sottoscritta una specifica convenzione tra Regione Piemonte, Comune di Chiomonte e SCR, per l'attuazione degli interventi affidati a SCR quale Stazione Appaltante.

In tale ambito risultano attivi i seguenti interventi:

#### ***cod. 020PS13A\_ Realizzazione di "Impianto di Distribuzione Gas Metano – Dorsale" nel Comune di Chiomonte***

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
020PS13A	2.499.999,99 €	2.381.772,35 €	202.053,27 €

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 356 del 03/10/2018, per un importo pari a € 1.217.773,52 oltre IVA.

Inizio dei lavori in data 03/12/2018

I lavori sono stati ultimati in data 06 dicembre 2021.

#### ***Attività del periodo di riferimento***

*Con determinazione del Direttore Opere Pubbliche m. 225 del 24/08/2022 è stata dichiarata l'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo e liquidata la rata di saldo all'appaltatore.*

#### ***cod. 020PS13B - Realizzazione di "Nuova Cabina di ricezione rete, sezionamento linee m.t., in partenza, nuovo trasformatore, nuovi sezionamenti" nel Comune di Chiomonte cod. 020PS13B***

#### ***Attività del periodo di riferimento***

*Il comune di Chiomonte ha definito il quadro esigenziale e specifiche conseguenti per consentire a SCR di proseguire nell'iter di realizzazione dell'intervento.*

*È in corso la formalizzazione dell'incarico per la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.*

#### ***cod. 020PS13C - Realizzazione di paravalanghe in località Verger***

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 95 del 26/03/2019, per un importo pari a € 112.982,63, oltre IVA.

Inizio dei lavori in data 04/06/2019.

I lavori sono stati ultimati in data 07/10/2019.

**Attività del periodo di riferimento**

Con determinazione n. 29 del 20/02/2023 è stata dichiarata l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione.

Nell'ambito della ex **Direzione Infrastrutture** vengono svolti anche gli **Interventi ex Legge 65/12**.

Con Legge n. 65 del 08/05/2012 sono state assegnate le risorse finanziarie iscritte nel bilancio dello Stato all'Agenzia Torino 2006 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli impianti di cui all'allegato 1 della citata Legge n. 285/2000.

La lunga trattativa intavolata con Agenzia Torino 2006 ha, comunque prodotto effetti negativi sulla gestione del piano degli interventi.

Inoltre, il fenomeno dell'aumento dei costi dei materiali da costruzione, quale conseguenza dell'emergenza pandemica e della crisi ucraina, incidono in maniera significativa sull'edilizia in generale e sugli appalti pubblici in particolare. Il caro materiali rischia di paralizzare i cantieri e i procedimenti in fase progettuale.

È ovvio che tale situazione introduce elementi di ulteriore incertezza sui tempi e sulla fattibilità degli interventi del Piano della Legge 65/12 in fase di pianificazione, di progettazione e di realizzazione.

La realizzazione di detti interventi ex. L. 65/2012, al netto di tutti quelli già ultimati e consegnati agli Enti gestori e di quelli ancora in fase di programmazione, è proseguita nella gestione 2022, come di seguito sinteticamente riportato:

**cod. 13L65I05A\_Claviere: Riqualificazione e innevamento Pista "La Croce"**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
13L65I05A	1.365.600,00 €	1.184.340,14 €	113.691,15 €

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 353 del 07/10/2020, per un importo pari a € € 804.744,58, oltre IVA.

Inizio dei lavori in data 10/06/2021.

I lavori sono stati ultimati in data 28/10/2021. Con determinazione n. 16 del Direttore Infrastrutture del 26/01/2022 è stata dichiarata l'ammissibilità del Certificato di Collaudo

**cod. 13L65P09A\_Sauze d'Oulx: Riqualificazione dello Stadio Olimpico Del Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
13L65P09A	3.030.540,29 €	1.662.371,61 €	390.004,18 €

Procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 82 del 11/03/2020, per un importo pari a € 1.591.442,00, oltre IVA.

Inizio dei lavori in data 13/07/2020.

Con determinazione del direttore Opere Pubbliche n. 78 del 05/04/2022 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera n. 1.



SCR ha evidenziato a Fondazione e Agenzia la necessità di un incremento del finanziamento per far fronte a quanto previsto dal "Decreto Aiuti" in merito alla contabilizzazione dei lavori a finire.

**Attività del periodo di riferimento**

Attualmente è stato emanato il 6° SAL dal direttore dei lavori ed emesso dal RUP il Certificato di pagamento corrispondente. I lavori hanno raggiunto il 60% circa di avanzamento sull'importo contrattuale.

A causa di numerosi e corposi ritardi nel reperimento e nelle consegne dei materiali e delle forniture, l'Impresa in data 24 novembre 2022 ha chiesto una proroga, successivamente concessa in data 29/11/2022 con nota prot. SCR 8967, per complessivi giorni 120 naturali e consecutivi. Il nuovo termine di ultimazione dei lavori risultava essere il giorno 28/03/2023.

Successivamente, in data 13 dicembre 2022, il Direttore dei Lavori, considerate le avverse condizioni climatiche e la presenza di una copiosa coltre di neve in cantiere che impedivano la regolare prosecuzione dei lavori, ha disposto la sospensione dei lavori a partire dal giorno 07/12/2022.

Ad oggi le lavorazioni risultano ancora sospese ma lo stesso direttore dei lavori ha convocato l'impresa per il giorno 14 marzo p.v. ai fini della ripresa dei lavori, chiedendo contestualmente l'aggiornamento del cronoprogramma dei lavori.

**cod. 18L65V00A2\_Riqualificazione compendio arcate Ex Moi**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
18L65V00A2	1.908.000,00 €	128.792,78 €	- €

Procedura aperta ex artt. 157 comma 1 e 60 D. Lgs. 50/2016 di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei Lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 205 del 26/06/2019.

**Attività del periodo di riferimento**

SCR ha trasmesso a Fondazione e Agenzia gli esiti della propria istruttoria tecnico-economica sul progetto, evidenziando la necessità di un incremento del finanziamento.

**cod. 18L65P02OC\_Interventi Olimpico Center Cesana Sansicario**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
18L65P02OC	600.000,00 €	26.861,78 €	11.727,67 €

Procedura ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b), n. 2) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del d.lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 40 del 29/01/2021.

In data 08/06/2021 sono stati approvati il progetto definitivo e il quadro economico dell'intervento.

**Attività del periodo di riferimento**

È stata ultimata la progettazione esecutiva.

SCR ha trasmesso a Fondazione e Agenzia gli esiti della propria istruttoria tecnico-economica sul progetto,

evidenziando la necessità di un incremento del finanziamento.

**cod. 19L65U06B\_Interventi manutenzione straordinaria pista 1 Palaghiaccio Tazzoli – Torino**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19L65U06B	1.700.000,00 €	91.513,27 €	7.130,08 €

Procedura aperta ex artt. 157, comma 2 e 60, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e (opzionali), direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 468 del 28/12/2020.

Con Delibera CdA del 07/05/2021 SCR ha provveduto all'approvazione del progetto definitivo.

*È stato completato il progetto esecutivo, verificato e validato dal RUP.*

*In data 8 marzo 2022, la Città di Torino, previa apposita istruttoria, ha espresso parere tecnico positivo sul Progetto Esecutivo.*

**Attività del periodo di riferimento**

*È in corso la programmazione delle fasi di attuazione dell'intervento con la Città e le Federazioni al fine di non penalizzare oltre modo l'esercizio dell'impianto da parte dell'utenza, cercando di concentrare le lavorazioni di cantiere più impattanti durante la stagione estiva.*

*SCR ha trasmesso a Fondazione e Agenzia gli esiti della propria istruttoria tecnico-economica sul progetto, evidenziando la necessità di un incremento del finanziamento.*

**cod. 19L65U05\_PALAVELA: interventi di manutenzione straordinaria – Torino**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19L65U05	1.500.000,00 €	42.810,17 €	17.234,55 €

Procedura negoziata ex art. 1, comma 2 lett. b), Legge 11 settembre 2020, n. 120 di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con deliberazione del CdA n. 75 del 07/05/2021.

In data 27/12/21 Fondazione, esaminato il Progetto Definitivo, ha comunicato a SCR l'intenzione di concentrare gli interventi di manutenzione straordinaria su due tipologie di lavorazioni:

- manutenzione straordinaria e/o rifacimento totali delle finiture esterne
- rifunzionalizzazione centrale frigorifera (con indicazione della soluzione n. 3 indicata dai progettisti)

**Attività del periodo di riferimento**

*SCR ha trasmesso a Fondazione e Agenzia gli esiti della propria istruttoria tecnico-economica sul progetto, evidenziando la necessità di un incremento del finanziamento.*

**cod. 19L65U08B\_Torre Pellice: Palaghiaccio interventi di efficientamento. Rifacimento impianto frigo per efficientamento energetico, rifacimento rete distribuzione impianto termico, realizzazione**

**impianto per il riciclo e recupero acqua macchina rasaghiaccio, manutenzione straordinaria e sostituzione porte REI e tagliafuoco.**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19L65U08B	900.900,01 €	12.659,18 €	3.143,18 €

Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 - e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108 del 29 luglio 2021 di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione e Direzione Lavori aggiudicata con determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 201 del 13/12/2021.

**Attività del periodo di riferimento**

SCR ha trasmesso a Fondazione e Agenzia gli esiti della propria istruttoria tecnico-economica sul progetto, evidenziando la necessità di un incremento del finanziamento.

**cod. 15L65TES1\_Recupero e rifunzionalizzazione del complesso di Torino Esposizioni nel Comune di Torino.**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
15L65TES1	996.602,88 €	942.528,84 €	70.000,00 €

Convenzione stipulata in data 02/11/2020 tra SCR e Politecnico di Torino che attiene alla effettuazione di indagini e rilievi mirati all'aspetto strutturale, identificando gli interventi di ripristino e i relativi costi per rendere il complesso idoneo ad essere oggetto di rifunzionalizzazione come richiesto da Fondazione 20 marzo e dalla Città di Torino.

Nel mese di gennaio 2022 si sono concluse le attività di indagine, eseguite dal Politecnico di Torino, sul padiglione 3a, 2, 2B e 4.

**Interventi finanziati alla città di Torino dal Pnc (con regole e modalità PNRR) dove SCR svolge attività e ruolo di stazione appaltante.**

È stato sottoscritto in data 18/10/2021 un accordo quadro fra SCR e Città di Torino per la realizzazione dei lavori della nuova Biblioteca Civica e riqualificazione del Teatro Nuovo all'interno di Torino Esposizioni, della risistemazione del parco del Valentino e di restauro del Borgo Medievale, finanziati con i fondi complementari al PNRR del 2021.

In data 22/11/2022 è stata sottoscritta una integrazione della convenzione quadro fra SCR e Città di Torino nella quale viene individuato come intervento a sé stante la riqualificazione del teatro Nuovo.

Sono state definite le convenzioni attuative per i singoli procedimenti e sono stati avviati i procedimenti nei tempi strettissimi imposti dal PNRR. In particolare:

**cod. 22044D02\_Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e del Progetto Esecutivo in merito all'intervento di "Realizzazione della Biblioteca Civica"**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22044D02	103.697.131,01€	1.439.880,44 €	1.439.880,44 €

Convenzione attuativa fra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 12/04/2022, rep. 113.

*Parziale modificazione della Convenzione fra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 22/11/2022 rep. 551.*

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b) punto 2) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica aggiudicata con determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 181 del 05/07/2022.

*Procedura aperta ex artt. 157, comma 1, e 60, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per affidamento servizi di verifica/validazione.*

*Affidamento diretto per esecuzione delle indagini geognostiche.*

*Affidamento diretto per redazione relazione geologica.*

*L'intervento beneficia di un cofinanziamento fra Città di Torino e Agenzia Torino 2006, ed è stato ricompreso nella seconda intesa sottoscritta tra SCR e Agenzia Torino 2006, pertanto stato formalmente attivato anche la parte relativa ai fondi ex L. 65/12 (cfr. anche cod. SCR n. 22L65TES02).*

**Attività del periodo di riferimento**

*È in corso la verifica da parte della società incaricata dell'emissione del rapporto finale propedeutico alla validazione da parte del RUP del PFTE. Successivamente si concluderà l'iter della Conferenza dei Servizi attraverso l'approvazione del PFTE da parte della Città di Torino con delibera della Giunta Comunale.*

**cod. 22043D02\_ "Restauro del Valentino"**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22043D02	12.000.000,00 €	2.157,65 €	2.157,65 €

Convenzione attuativa fra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 12/04/2022, rep. 114.

Procedura aperta ex artt. 157, comma 1 e 60, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica aggiudicata con determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 273 del 18/10/2022 .

*Procedura negoziata senza bando, con invito 6 soggetti economici, art. 1 D. Lgs 76/2020 comma 2 lett. b) per affidamento servizio di verifica finalizzato alla validazione aggiudicata con determinazione del Direttore della Opere Pubbliche n. 276 del 24/10/2022*

**Attività del periodo di riferimento**

*È in fase la verifica del PFTE consegnato da parte della società incaricata, propedeutica all'indizione della prima seduta della Conferenza dei Servizi .*

**cod. 22042D02\_ "Restauro del Borgo Medioevale"**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22042D02	6.000.000,00 €	2.080,65 €	2.080,65 €

Convenzione attuativa fra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 12/04/2022, rep. 112.

Procedura aperta ex artt. 157, comma 1 e 60, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto di Fattibilità Tecnico Economica e del servizio opzionale di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 272 del 18/10/2022.

*Procedura negoziata senza bando, con invito 6 soggetti economici, art. 1 D. Lgs 76/2020 comma 2 lett. b)*

per affidamento servizio di verifica finalizzato alla validazione, aggiudicata con determinazione del Direttore della Opere Pubbliche n. 275 del 24/10/2022

**Attività del periodo di riferimento**

È in corso la redazione del PFTE.

**cod. 22065D01\_ "Riqualificazione del teatro Nuovo"**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22065D01	23.000.000,00 €	- €	- €

Integrazione della Convenzione Quadro tra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 22/11/2022 rep. 552  
Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b) punto 2) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica aggiudicata con determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 181 del 05/07/2022 (stesso affidamento della Biblioteca RTP ICIS).

**Attività del periodo di riferimento**

È attualmente in corso una sospensione dei termini relativi alla progettazione del PFTE.

**Altri interventi in programmazione per la L.65/2012**

È attualmente in fase di definizione una nuova "Intesa n.3" tra Agenzia e SCR, all'interno della quale rientreranno tutti gli interventi di cui agli Stralci I, II, III e IV di Fondazione, per un importo complessivo pari a 75,034 mln€.

La suddetta nuova intesa consentirà di attivare immediatamente una serie di interventi di cui alla programmazione sopra richiamata, già inseriti nelle intese precedenti, garantendo a questi ultimi la necessaria copertura finanziaria, grazie agli importi risparmiati sugli interventi conclusi, rispetto alle previsioni iniziali e alla riprogrammazione provvisoria delle risorse assegnate, effettuata da Fondazione. Nell'ambito di detta intesa l'attivazione di un'altra serie di interventi rimarrà subordinata al reperimento, da parte di Agenzia, di nuove risorse finanziarie integrative, necessarie per completare il piano e per far fronte agli incrementi dei costi dei materiali sanciti dagli aggiornamenti dei prezzi di riferimento.

**Altri interventi convenzionati di competenza della Direzione Opere pubbliche**

In seguito a specifiche convenzioni sottoscritte da SCR con Regione Piemonte, o altri Enti che per legge possono avvalersi dei servizi di SCR, la società ha assunto il ruolo di Stazione Appaltante, per una serie di ulteriori interventi.

In seguito a specifiche convenzioni sottoscritte da SCR con Regione Piemonte, o altri Enti che per legge possono avvalersi dei servizi di SCR, la società ha assunto il ruolo di Stazione Appaltante, per una serie di ulteriori interventi.

**cod. 012PS12\_Torino – Ceres**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
012PS12	230.843.160,53€	144.616.580,66 €	7.806.930,67 €

Convenzione attuativa fra SCR e Regione Piemonte sottoscritta in data 06/08/2013.

Procedura aperta ex art. 54, comma 2, D.lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento di appalto integrato ex art. 53, comma 2 lett. b) del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i., aggiudicato con disposizione del Presidente del CdA n. 40 del 26/08/2014, per un importo pari a € 100.997.594,386, oltre IVA.

Avvio dei lavori in data 29/09/2017

### **Attività del periodo di riferimento**

*I lavori attualmente hanno superato il 95% d'avanzamento. Sono state completate le importanti interferenze relative ai sottoservizi esistenti ed è stata completata la realizzazione delle opere civili per la realizzazione della galleria ferroviaria.*

*Sono state ultimate le lavorazioni relative alla realizzazione dell'armamento ferroviario lungo la galleria e nelle stazioni/fermate.*

*Sono in fase di realizzazione i lavori per il completamento/finitura della fermata Grosseto.*

*È stato ultimato e consegnato alla Città di Torino per l'apertura al traffico il sottopasso viabile in direzione Potenza - Grosseto.*

*Sono stati ultimati i lavori per le sistemazioni superficiali di largo Grosseto*

*Gli impedimenti dovuti all'emergenza Coronavirus e gli anomali incrementi dei prezzi dei materiali da costruzione hanno inciso negativamente sui costi e sulle tempistiche dei lavori.*

*Ha, poi, influito sull'incremento dei tempi e dei costi dell'appalto l'esigenza espressa dalla Regione Piemonte, in concomitanza con l'insediamento di ANSF quale regolatrice e autorizzatrice in materia di sicurezza ferroviaria, di adeguare parte degli impianti ferroviari dell'opera alle prescrizioni a norme più stringenti della nuova configurazione della tratta (da isolata a interconnessa) che si innesta nel circuito metropolitano, regionale e nazionale.*

*E' stata ultimata la sistemazione superficiale dell'area mercatale che è stata presa in consegna e gestione dalla Città di Torino.*

*Attualmente la fine dei lavori è prevista entro l'estate del 2023. La messa in servizio della nuova tratta ferroviaria è prevista per il mese di dicembre 2023.*

Relativamente agli interventi relativi alla realizzazione dell'impianto di banalizzazione della linea ferroviaria dalla Stazione Rebaudengo alla stazione di Ciriè si evidenzia quanto segue:

S.C.R. Piemonte S.p.A., con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 11/11/2020 ha aderito al bando della Commissione europea CEF Transport 2019 – General Envelope denominato “Reflow Call”, con riferimento all'azione denominata “C.4. Actions implementing transport infrastructure in nodes of the Core Network, including urban nodes” nell'ambito del CEF (Connecting Europe Facility) 2014-2020 Settore dei trasporti, tramite l'intervento n. 2019-IT-TM0338-W RAILTO- AIR - Enhancing the Rail interconnection between Torino urban node, Airport and related, approvato dalla Commissione Europea con decisione C (2020) 5508 del 14 agosto 2020.

In data 2 dicembre 2020 è stato sottoscritto il Grant Agreement under the connecting europe facility (CEF) tra la Regione Piemonte e l'INEA “The Agency” Innovation and Networks Executive Agency” – Agenzia esecutiva per l'innovazione e le reti della Commissione europea.

Al fine di adempiere alle richieste di Regione Piemonte e INEA relativamente al finanziamento del bando CEF Transport 2019 – General Envelope, denominato “Reflow Call”, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha conferito l'incarico per la redazione di un progetto volto a verificare la fattibilità sia tecnica che economica relativamente alla realizzazione dell'impianto di banalizzazione della linea ferroviaria dalla Stazione Rebaudengo alla stazione di Ciriè. A seguito dello svolgimento delle attività di progettazione.

### **Attività del periodo di riferimento**

In data 31 gennaio 2022 è stato consegnato dal RTP il Progetto Definitivo.

In data 14 febbraio 2022 la società incaricata del servizio di verifica propedeutica alla validazione del progetto ha prodotto il proprio documento di verifica finale del Progetto Definitivo.

In data 04 aprile 2022 è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori per la realizzazione dell'impianto di banalizzazione che si è conclusa con l'affidamento degli stessi, formalizzato con determinazione n. 230 del 01/09/2022. Si è attualmente in attesa di recepire i dati di input da RFI e GTT per poter concludere la progettazione esecutiva ed avviare i lavori nel mese di giugno 2023.

#### **cod. 19039D02\_ Riqualficazione urbana piazza Aldo Moro – Nichelino (TO)**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19039D02	2.246.000,00 €	1.732.049,73 €	175.925,08 €

Convenzione attuativa fra SCR e la Città di Nichelino stipulata in data 18/10/2019.

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 66 del 02/03/2020, per un importo pari a € 1.204.295,86, oltre IVA. Inizio dei lavori in data 15/07/2020 e conclusi in data 06/08/2021.

Le opere sono state riconsegnate alla Città di Nichelino. Con *Determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 125 del 16/05/2022* è stata dichiarata l'ammissibilità del *Certificato di Collaudo*.

#### **cod. 19038D02\_ Lavori di riqualificazione urbana di Piazza Camandona nel Comune di Nichelino (TO)**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19038D02	1.610.000,00 €	1.319.703,17 €	157.383,34 €

Convenzione attuativa fra SCR e la Città di Nichelino stipulata in data 18/10/2019.

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 84 del 12/03/2020, per un importo pari a € 919.134,24, oltre IVA. Inizio dei lavori in data 28/09/2020 e conclusi in data 30/06/2021.

Le opere sono state riconsegnate alla Città di Nichelino in data 23/07/2021.

Con *Determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 60 del 23/03/2022* è stata dichiarata l'ammissibilità del *Certificato di Collaudo*.

#### **Cod.22070D02\_ Lavori di mitigazione del fenomeno vibratorio percepito sull'immobile di via Torino 58 e 56/3 nell'ambito delle opere di riqualificazione di Piazza Camandona**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
<b>22070D02</b>	200.000,00 €	- €	- €

La Città di Nichelino, con delibera di Giunta Comunale n. 210 del 1° dicembre 2022, ha individuato SCR Piemonte S.p.A. come stazione unica appaltante per la realizzazione dell'intervento "Lavori di mitigazione del fenomeno vibratorio percepito sull'immobile di via Torino 58 e 56/3 nell'ambito delle opere di riqualificazione di Piazza Camandona" per un importo complessivo presunto pari a € 200.000,00 oneri di

legge inclusi, che trova copertura nelle economie accertate sugli interventi gestiti da SCR per conto del Comune.

Con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 109 del 19 dicembre 2022 SCR Piemonte S.p.A. è stato approvato l'atto aggiuntivo n.1 alla Convenzione sottoscritta con la Città di Nichelino in data 18 ottobre 2019 e nominato il RUP dell'intervento.

L'Addendum n. 1 alla Convenzione sottoscritta tra SCR e la Città di Nichelino in data 18 ottobre 2019 è stato sottoscritto tra le parti in data 11 gennaio 2023.

Con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 109 del 19 dicembre 2022 SCR è stato approvato il nuovo quadro economico dell'intervento.

Con determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 45 del 03/03/2023 si è provveduto all'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i.

**cod. 21074A02\_ Eurovision Song Contest 2022**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
21074A02	2.439.999,99 €	1.805.024,70 €	1.805.024,70 €

Convenzione tra la Città di Torino e SCR, per la realizzazione delle strutture provvisorie dell'Area Delegazioni (bolla) e del Centro Stampa presso il Pala Alpitour, delle cabine commentatori e dell'area Eurovision Village palco e servizi presso piazza Castello, sottoscritta in data 18/01/2022.

**Attività del periodo di riferimento**

Data la complessità dell'evento, la quantità di servizi da garantire sulla base del Cooperation Contract Città di Torino/RAI, la ristrettezza dei tempi a disposizione per le scadenze dettate dal timing di EBU/RAI per l'evento, la Città nel mese di gennaio 2022, ha valutato di chiedere supporto a SCR per svolgere le attività di affidamento di appalti di servizi, forniture e lavori e di gestione degli interventi, in qualità di stazione appaltante.

In data 25/01/2022 la Città di Torino ha provveduto all'approvazione, dei progetti definitivi, rispettivamente, delle strutture provvisorie per la realizzazione della Delegation Bubble presso l'area del Palaolimpico e del collegamento sopraelevato tra la Bubble e l'area Stampa.

In data 17/02/2022 è stato aggiudicato il servizio di allestimento e noleggio della Delegation Bubble. Procedendo all'esecuzione del contratto in via d'urgenza (Procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50 del 2016, ex art. 1, comma 2 lett. b) D.L. 16 luglio 2020 n. 76 conv. con mod. dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108).

In data 18/02/2022 è stato aggiudicato il servizio di allestimento e noleggio del collegamento sopraelevato tra la Bubble e l'area Stampa, delle cabine dei commentatori interne al Palaolimpico e delle recinzioni dell'area delegazioni e dell'area stampa. Procedendo all'esecuzione del contratto in via d'urgenza (Procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50 del 2016, ex art. 1, comma 2 lett. b) D.L. 16 luglio 2020 n. 76 conv. con mod. dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108.).



In data 24 febbraio 2022, è stato disposto rispettivamente l'affidamento del servizio di Direzione dell'esecuzione del Contratto - DEC (ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2020) e l'affidamento di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione e di Responsabile dei Lavori - CSE/RL (ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2020).

Le attività di montaggio delle strutture provvisorie si sono concluse nei tempi contrattuali, al netto di alcune attività marginali e non incidenti sulla funzionalità dell'opera che si sono comunque concluse in tempo per consentire il regolare svolgimento dell'evento.

In data 15/05/2022, ad evento concluso, sono immediatamente iniziate le fasi di smontaggio dei due cantieri, che si sono poi concluse in data 23/05/2022 per quanto riguarda la Delegation Bubble ed il 25/05/2022 per quanto riguarda il collegamento sopraelevato, le cabine dei commentatori interne al Palaolimpico e le recinzioni della Delegation Bubble e dell'area stampa.

In data 23 e 25 maggio 2022 sono stati sottoscritti dal DEC il verbale di ultimazione delle attività previste nel contratto per il servizio di allestimento e noleggio della Delegation Bubble e del collegamento sopraelevato tra la Bubble e l'area Stampa.

Con Determina del Direttore Infrastrutture del 8/07/2022, n. 187, SCR ha dichiarato l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione del contratto con le imprese provvedendo al saldo.

**cod. 22046D02\_ Interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana. (LOTTI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 7bis)**

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22046D02	760.000,01 €	517.880,75 €	517.880,75 €
22046D02-2	1.330.000,00 €	748.000,62 €	748.000,62 €
22046D02-3	0,00 €	0,00 €	0,00 €
22046D02-4	1.510.000,00 €	1.115.662,96 €	1.115.662,96 €
22046D02-5	1.205.000,00 €	947.914,60 €	947.914,60 €
22046D02-6	2.040.000,00 €	1.467.663,85 €	1.467.663,85 €
22046D02-7	0,00 €	0,00 €	0,00 €
22046D02-8	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 febbraio 2022, il dott. Angelo Ferrari, direttore sanitario dell'Istituto zooprofilattico sperimentale del Piemonte Liguria e Valle d'Aosta, è stato nominato - ai sensi dell'art. 2, del Decreto-legge 17 febbraio 2022, n. 9, recante misure urgenti per arrestare la diffusione della peste suina africana (PSA), conv. con mod. in Legge 7 aprile 2022 n. 29 – quale Commissario straordinario alla peste suina africana, con compiti di coordinamento e monitoraggio delle azioni e delle misure attuate per prevenire e contenere la diffusione della peste suina africana.

Il Centro di Referenza nazionale per le pesti suine (CEREP) presso l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale Umbria e Marche (IZSUM), il giorno 7 gennaio 2022 ha confermato la presenza del virus di Peste suina africana (PSA) in una carcassa di cinghiale rinvenuta nel Comune di Ovada, in Provincia di Alessandria, e il

giorno 11 gennaio ha confermato altri due casi in due carcasse rinvenute rispettivamente una nel comune di Fraconalto (AL) a circa 20 km dal primo ritrovamento, e l'altra nel comune di Isola del Cantone (GE).

Nella zona infetta corrispondente alla zona soggetta a restrizione II di cui all'allegato I al Regolamento di esecuzione (UE) 2021/605 della Commissione, del 7 aprile 2021, in conformità agli articoli 63, paragrafo 2, 64 e 65 del Regolamento delegato (UE) 2020/687 della Commissione, del 17 dicembre 2019, nonché alle disposizioni previste per la predetta zona soggetta a restrizione II, le regioni e le province autonome, unitamente agli interventi urgenti di cui all'articolo 1, comma 1, del su citato decreto-legge 17 febbraio 2022, n. 9, attuano le ulteriori misure disposte dal Commissario straordinario per la prevenzione, il contenimento e l'eradicazione della peste suina africana, ivi inclusa la messa in opera di recinzioni o altre strutture temporanee ed amovibili, idonee al contenimento dei cinghiali selvatici.

Per motivi d'urgenza dettati dalla gravissima condizione sanitaria e per la particolare situazione epidemiologica che coinvolge ad oggi la Regione Piemonte e la Regione Liguria, con nota prot. SCR n. 0003442 del 28 aprile 2022, il Commissario straordinario, non essendo dotato di una struttura operativa per lo svolgimento dei compiti ad esso assegnati, ha richiesto alla Regione Piemonte, di potersi avvalere di S.C.R. Piemonte S.p.A. - quale centrale di committenza e società in house regionale –“affinché quest'ultima possa provvedere, per suo conto, allo svolgimento delle funzioni di stazione appaltante, per la realizzazione degli interventi e delle opere sul territorio della Regione Piemonte e della Regione Liguria, occorrenti per prevenire e contenere la diffusione della Peste Suina Africana, come previsto dalla legge 7 aprile 2022 n. 29 (GU Anno 163, n.90 del 16- 04-2022) sul territorio della Regione Piemonte e della Regione Liguria”.

La Regione Piemonte, ritenendo che le attività affidate al Commissario straordinario rivestano rilevante interesse regionale, in quanto incidenti su materia di sua competenza, ai sensi dell'art. 117 della Costituzione, si è resa disponibile a consentire a SCR di poter operare a supporto del Commissario straordinario stesso, con oneri integralmente a carico del medesimo, attraverso la sottoscrizione di apposito accordo di collaborazione tra le parti, le cui linee di indirizzo sono state approvate con D.G.R. n. 2-4937 del 29 aprile 2022 n. del 29 aprile 2022.

S.C.R. Piemonte ha dato il proprio assenso alla richiesta del Commissario straordinario di cui sopra – approvando, in schema, con delibera del proprio Consiglio di Amministrazione n. 37 del 28 aprile 2022 (punto 12 o.d.g), il testo dell'Accordo, recante “Misure urgenti per arrestare la diffusione della peste suina africana (PSA)” - tra Regione Piemonte, SCR Piemonte S.p.A. ed il Commissario straordinario - dando mandato al relativo Presidente per la sottoscrizione dello stesso.

Con deliberazione n. 38 del 28 aprile 2022 (punto 6 o.d.g.), il Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte ha approvato altresì lo schema della “Convenzione per l'attuazione delle misure urgenti per arrestare la diffusione della peste suina africana (psa)”, tra il Commissario straordinario e SCR Piemonte S.p.A. - disciplinante i reciproci rapporti tecnici, amministrativi ed economici, per la realizzazione degli interventi occorrenti per la prevenzione, il contenimento e l'eradicazione della peste suina africana, ed in particolare la messa in opera di recinzioni o altre strutture temporanee ed amovibili, idonee al contenimento dei cinghiali selvatici - con previsione degli oneri a tal fine occorrenti a carico del predetto Commissario - dando mandato al relativo Presidente per la sottoscrizione della stessa;

In data 20 maggio 2022 è stato sottoscritto il Protocollo di intesa tra Regione Piemonte e Commissario straordinario alla peste suina africana - finalizzato all'avvalimento da parte del Commissario straordinario alla PSA di S.C.R. Piemonte - approvato con DGR n. 47 – 5101 del 20/05/2022 - per le finalità sopra riportate – il cui art. 3 rinvia ad apposita Convenzione tra SCR ed il Commissario Straordinario la disciplina nel dettaglio dell'attività da svolgersi a favore di quest'ultimo da parte della stessa SCR;

*Si è resa necessaria da parte di SCR una nuova approvazione del testo della Convenzione di cui sopra – avvenuta con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 31 maggio u.s. – punto 4 all’Ordine del giorno - al fine di recepire alcune modifiche sostanziali, proposte dal Commissario straordinario in data 30 maggio u.s., rispetto al testo originario, già approvato con la sopra menzionata deliberazione del Consiglio di Amministrazione di SCR in data 28 aprile 2022 (punto 6 o.d.g);*

*Il nuovo testo della predetta Convenzione, garantisce da parte del Commissario straordinario il finanziamento degli interventi - per un importo complessivo presunto stimato in € 8.200.000,00 (IVA inclusa) - tramite apposita Contabilità speciale intestata al medesimo, di cui al Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50 (c.d. "Decreto Aiuti"), nella quale confluiscono le predette risorse destinate alla realizzazione degli interventi occorrenti per la prevenzione, il contenimento e l'eradicazione della peste suina africana, ivi inclusa la messa in opera di recinzioni o altre strutture temporanee ed amovibili, idonee al contenimento dei cinghiali selvatici – prevedendo altresì l’impegno del medesimo a farsi carico dei costi per le attività che affiderà a SCR quale stazione appaltante, come risulta dal Protocollo di intesa sottoscritto tra lo stesso e la Regione Piemonte più sopra richiamato.*

*Con determinazione assunta in qualità di Dirigente responsabile Direzione Infrastrutture n. 122 del 4 maggio 2022, è stato approvato l’Avviso di manifestazione di interesse ai fini dell’individuazione di operatori economici, in possesso dei requisiti per l’esecuzione degli interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana - da invitare- una volta perfezionati tra le rispettive parti il Protocollo di intesa e la Convenzione sopra citati - a successive negoziazioni - da espletarsi mediante affidamenti diretti e/o procedure negoziate.*

*Con la medesima determinazione è stato nominato il Responsabile del procedimento interno ad SCR.*

*Con determinazione n. 140 del 31 maggio 2022 si è provveduto alla costituzione dell’Ufficio di Direzione Lavori e collaudo, interno ad S.C.R. Piemonte S.p.A. in regime di “in house providing” con la Funzione Progetti Speciali, relativo agli Interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana.*

*Con determinazione n. 141 del Direttore Opere Pubbliche SCR del 31/05/2022 si è dato atto che con Decreto n. 2 del 30 maggio 2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto relativo agli interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana - **Lotto 1** - PONZONE – MOLARE - tratto Olbicella-Abasse di lunghezza pari a circa 9 km. Con medesima disposizione si è provveduto all’affidamento dei lavori del lotto 1 (Procedura negoziata ex art. 63 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 2, comma 2 bis), del D.L. 17 febbraio 2022, n. 9), che sono stati avviati in data 01/06/2022.*

*Con determinazione n. 163 del Direttore Opere Pubbliche del 21/06/2022 si è dato atto che con Decreto n. 5 del 21/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto relativo agli interventi del Lotto 2 di lunghezza pari a circa 16 km. Con medesima disposizione si è provveduto all’avvio della procedura di affidamento dei lavori del lotto 2 ABASSE - ACQUI TERME. Con determinazione n. 169 del Direttore Opere Pubbliche del 23/06/2022 si è provveduto all’affidamento dei lavori del **lotto 2** (Procedura negoziata ex art. 1 co. 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come emendato dall’art. 51 co. 1 lett. a) num. 2.2. del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108), che sono stati avviati in data 30/06/2022.*

*Con determinazione n. 170 del Direttore Opere Pubbliche del 28/06/2022 si è dato atto che con Decreto n. 8*

del 23/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto del Lotto 4 (Serravalle Scrivia - Borghetto di Borbera) di lunghezza pari a circa 18 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'avvio della procedura di affidamento dei lavori del **lotto 4**. Con determinazione n. 176 del Direttore Opere Pubbliche del 01/07/2022 si è provveduto all'affidamento dei lavori del lotto 4 (Procedura negoziata ex art. 1 co. 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come emendato dall'art. 51 co. 1 lett. a) num. 2.2. del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108), che sono stati avviati in data 04/07/2022.

Con determinazione n. 171 del Direttore Opere Pubbliche del 28/06/2022 si è dato atto che con Decreto n. 11 del 23/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto del Lotto 6 (Tiglieto – Mele) di lunghezza pari a circa 26 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'avvio della procedura di affidamento dei lavori del lotto 6. Con determinazione n. 177 del Direttore Opere Pubbliche del 01/07/2022 si è provveduto all'affidamento dei lavori del **lotto 6** (Procedura negoziata ex art. 1 co. 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come emendato dall'art. 51 co. 1 lett. a) num. 2.2. del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108), che sono stati avviati in data 04/07/2022.

Con determinazione n. 188 del Direttore Opere Pubbliche del 09/07/2022 si è dato atto che con Decreto n. 14 del 30/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto del Lotto 7bis (Casella - Montoggio) di lunghezza pari a circa 5 km, resosi necessario a seguito del rinvenimento di una carcassa infetta oltre la posizione ipotizzata della rete del lotto 7 in fase di progettazione. Con medesima disposizione si è provveduto all'affidamento dei lavori del **lotto 7bis** (ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modifiche dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 così come emendato dall'art. 51 co. 1 lett. a) num. 2.2. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108), che sono stati avviati in data 08/07/2022.

Con determinazione n. 222 del Direttore Opere Pubbliche SCR del 05/08/2022 si è dato atto che con Decreto n. 17 del 03 agosto 2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto relativo agli interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana - Lotto 5 (Acqui Terme – Predosa) di lunghezza pari a circa 19 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'affidamento dei lavori del **lotto 5** (Procedura negoziata ex art. 63 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come prevista dall'art. 2, comma 2 bis), del D.L. 17 febbraio 2022, n. 9 convertito in Legge n. 29 del 7 aprile 2022), che sono stati avviati in data 08/08/2022.

Con determinazione n. 302 del Direttore Opere Pubbliche del 02/12/2022 si è dato atto che con Decreto n. 20 del 16/11/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto relativo agli interventi del Lotto 3 di lunghezza pari a circa 21 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'affidamento dei lavori del lotto 3, che sono stati avviati in data 16/12/2022.

Ad oggi tutti i lotti risultano ultimati e collaudati, al netto del lotto 3 che, sebbene ultimato, è attualmente in fase di collaudo.

Si è ancora in attesa della presa in consegna e gestione delle opere da parte del Commissario.

Con nota prot. n. 5753 del 15/07/2022 SCR ha trasmesso al Commissario Straordinario per la PSA, per la dovuta approvazione di competenza, il progetto del lotto 7 interessante i Comuni di Vobbia (GE), Crocefieschi (GE), Savignone (GE), Valbrenna (GE), Casella (GE), Montoggio (GE), Sant'Olgese (GE) e

Genova (GE), di lunghezza pari a circa 28 km.

Il progetto del lotto 7 non è stato ancora approvato da Commissario poiché carente di adeguata copertura finanziaria.

### **Altri interventi in fase di convenzionamento di competenza della Direzione Opere Pubbliche**

E in fase di verifica la sottoscrizione di una serie di ulteriori convenzioni attuative per l'assunzione del ruolo di Stazione Appaltante, da parte della direzione Opere Pubbliche, dei seguenti interventi:

Adeguamento Pronto Soccorso di Medicina Molinette - ABEGG Chirurgia nord;

Adeguamento del Pronto Soccorso di Chirurgia Molinette – Blocco Operatorio e Rianimazione;

Manutenzione straordinaria delle difese spondali e realizzazione soglia a protezione del ponte ferroviario sul torrente Stura;

Interventi variante di ricollocazione del Centro guida sicura, nel Comune di Buttigliera Alta (Consepi);

Interventi BONIFICHE DELTASIDER - area Altopiano;

Interventi BONIFICHE CIMIMONTUBI - area comunali 2 e 3;

- N. 2 interventi Comune di Cameri (NO)
- N. 8 interventi Comune di Venaria Reale
- N. 10 interventi Comune di Novara
- N. 2 interventi EDISU

### Altre attività dell'ufficio Espropri

Attività relative alla delega di poteri espropriativi e a servizi consulenziali in ambito espropriativo (già avviati o in fase di avvio):

- Delega dei poteri espropriativi nell'ambito del procedimento relativo alla "realizzazione della linea 2 della Metropolitana di Torino. tratta Rebaudengo-Politecnico". Pervenuta richiesta di calcolo del corrispettivo (in attesa di verifiche legali).
- Servizio di assistenza nell'ambito del procedimento di occupazione temporanea necessario per la "realizzazione del progetto per il nuovo ponte sul Torrente Ceronda a Venaria Reale" (Cod. 22060D02). Servizio avviato, attualmente in via di conclusione.

Attività relative a servizi tecnico/estimativi e di supporto (già avviati o in fase di avvio):

- Contratto di affidamento in house providing tra Regione Piemonte e Società di Committenza della Regione Piemonte S.p.A. per il servizio di supporto alle attività di attuazione della L.R. n. 26/2020 in relazione alla patrimonializzazione delle opere di cui all'art. 25 comma 1 del Regio Decreto 1775/1933 (Cod. 21013E01). Servizio avviato, attualmente in via di esecuzione.
- Perizie (n. 2) tecnico/estimative relative ad una serie di immobili di proprietà dell'Azienda Ospedaliera S. Croce e Carle di Cuneo. Pervenuta richiesta di avvio del servizio (in attesa della documentazione richiesta per calcolo dei corrispettivi SCR).
- Perizie (n. 24) tecnico/estimative relative ad una serie di immobili di proprietà del Comune di Venaria Reale (TO). Richiesta calcolo del corrispettivo nel corso di un tavolo tecnico con l'Amministrazione comunale (in attesa di ricevere istruzioni operative).

### **Analisi degli indicatori di risultato**

Il sistema degli strumenti per la valutazione del rischio di crisi si fonda su:

– indici di bilancio: consentono di esprimere un giudizio sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della Società alla data del bilancio. Permettendo altresì di analizzare l'andamento storico della

società comparando i valori di detti indici, sempre fondati sui dati di bilancio, negli esercizi precedenti. Tale sistema permette di segnalare l'esistenza di eventuali situazioni patologiche in corso, ma, in assenza di situazioni patologiche in atto, rischia di essere insufficiente per la segnalazione tempestiva e preventiva di possibili rischi futuri di crisi aziendale;

- business plan fondato su previsioni attendibili e rigorose, sebbene con le informazioni esistenti alla data di redazione e con le proiezioni future che a tale data possono essere operate: consente di fornire una visione prospettica sull'andamento atteso della Società, poiché solo con una programmazione a medio termine possono essere messe in luce situazioni di criticità da fronteggiare con opportune scelte strategiche da proporre al Socio per ottenerne gli opportuni indirizzi. Infatti, il Piano degli Obiettivi è il documento base del sistema di pianificazione e controllo di gestione di S.C.R. Piemonte. In tale documento è prevista una sezione di analisi dell'andamento dell'anno 2022 rispetto sia ai precedenti esercizi (2021 e 2020). In tale ambito, si è formalizzata una analisi approfondita dei punti di forza e, soprattutto, dei punti di debolezza della Società che ha portato all'individuazione di azioni volte al miglioramento dell'andamento societario in funzione della realizzazione degli obiettivi strategici.

Nel seguito detti strumenti sono analizzati.

L'analisi di bilancio si focalizza sulla:

- solidità: l'analisi è indirizzata ad apprezzare la relazione fra le diverse fonti di finanziamento e la corrispondenza tra la durata degli impieghi e delle fonti;
- liquidità: l'analisi ha ad oggetto la capacità dell'azienda di far fronte ai pagamenti a breve;
- redditività: l'analisi verifica la capacità dell'azienda di generare un reddito capace di coprire l'insieme dei costi aziendali nonché, eventualmente, remunerare del capitale.

Tali analisi vengono condotte considerando un arco di tempo triennale.

#### **Sintesi del bilancio (dati in Euro)**

	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2022</b>
Ricavi	7.905.646	7.954.000	8.175.965
Margine operativo lordo (M.O.L. o Ebitda)	958.195	1.490.382	1.482.055
Reddito operativo (Ebit)	266.722	794.164	655.976
Utile (perdita) d'esercizio	372.442	777.283	617.640
Attività fisse	245.848.247	233.287.705	220.685.016
Patrimonio netto complessivo	1.887.237	2.664.520	3.282.160
Posizione finanziaria netta	-175.745.059	-128.828.631	-129.926.760

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguenti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il risultato prima delle imposte.

	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2022</b>
Valore della produzione	8.511.608	8.746.291	8.509.655
Margine operativo lordo	958.195	1.490.382	1.482.055
Risultato prima delle imposte	542.358	804.979	712.264

#### **Principali dati economici**

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2022</b>
Ricavi netti	7.905.646,00€	7.954.000,00€	8.175.965,00€

Contributo soggetto aggregatore	430.519,00€	480.788,00€	237.826,00€
Altri Proventi	175.443,00€	311.503,00€	95.864,00€
Costi esterni	-2.718.723,00€	-2.545.450,00€	-2.559.151,00€
<b>Valore Aggiunto</b>	<b>5.792.885,00€</b>	<b>6.200.841,00€</b>	<b>5.950.504,00€</b>
Costo del lavoro	-4.834.690,00€	-4.710.459,00€	-4.468.449,00€
<b>Margine Operativo Lordo</b>	<b>958.195,00€</b>	<b>1.490.382,00€</b>	<b>1.482.055,00€</b>
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	-691.473,00€	-696.218,00€	-826.079,00€
<b>Risultato Operativo</b>	<b>266.722,00€</b>	<b>794.164,00€</b>	<b>655.976,00€</b>
Proventi e oneri finanziari	275.636,00€	10.815,00€	56.288,00€
<b>Risultato Ordinario</b>	<b>542.358,00€</b>	<b>804.979,00€</b>	<b>712.264,00€</b>
Rivalutazioni e svalutazioni straordinarie	0€	0€	0€
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>542.358,00€</b>	<b>804.979,00€</b>	<b>712.264,00€</b>
Imposte sul reddito	-169.916,00€	-27.696,00€	-94.624,00€
<b>Risultato netto</b>	<b>372.442,00€</b>	<b>777.283,00€</b>	<b>617.640,00€</b>

A migliore descrizione della situazione reddituale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti. Il valore di tali indici è espresso in termini percentuali.

	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
ROE (1)	24,59%	41,19%	23,18%
ROI (2)	0,21%	0,59%	0,46%
ROS (3)	3,37%	9,98%	8,02%

(1) ROE = Reddito Netto / Patrimonio Netto senza Risultato d'esercizio

(2) ROI = EBIT / Capitale investito

(3) ROS = EBIT / Ricavi di vendita

Come si può notare il ROE si attesta ai valori dell'anno 2020, evidenziando una buona redditività del capitale investito dal Socio. Anche il ROI conferma lo sforzo infuso dal CDA al fine di ottenere una maggiore efficienza della gestione caratteristica di SCR, confermato anche dal ROS, in linea con i valori dell'anno 2021, visti i rilevanti valori del reddito operativo e dei ricavi delle vendite e delle prestazioni.

### Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2021	Variazione	31/12/2022
Immobilizzazioni immateriali nette	216.310	-31.046	185.264
Immobilizzazioni materiali nette	31.632	-11.455	20.177
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	233.024.763	-12.560.188	220.464.575
<b>Capitale immobilizzato (1)</b>	<b>233.272.705</b>	<b>-12.602.689</b>	<b>220.670.016</b>

Rimanenze di magazzino	16.929	-227	16.702
Crediti verso Clienti	7.835.762	-1.438.542	6.397.220
Altri crediti	29.831.542	4.288.492	34.120.034
Ratei e risconti attivi	137.814	37.727	175.541
<b>Attività d'esercizio a breve termine (2)</b>	<b>37.822.047</b>	<b>2.887.450</b>	<b>40.709.497</b>

Debiti verso fornitori	13.049.920	3.104.426	16.154.346
Acconti	3.035	2.877	5.912
Debiti tributari e previdenziali	365.080	7.202	372.282
Altri debiti	55.169.789	-16.089.251	39.080.538
Ratei e risconti passivi	2.528.839	561.202	3.090.041
<b>Passività d'esercizio a breve termine (3)</b>	<b>71.116.663</b>	<b>-12.413.544</b>	<b>58.703.119</b>

<b>Capitale d'esercizio netto (4) = (2) - (3)</b>	<b>-33.294.616</b>	<b>15.300.994</b>	<b>-17.993.622</b>
---	--------------------	-------------------	--------------------

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.810.010	198.959	2.008.969
Debiti tributari e previdenziali (oltre l'esercizio successivo)	0	0	0
Altre passività a medio e lungo termine	66.674.928	783.577	67.458.505
<b>Passività a medio lungo termine (5)</b>	<b>68.484.938</b>	<b>982.536</b>	<b>69.467.474</b>

<b>Capitale investito (6) = (1) + (4) - (5)</b>	<b>131.493.151</b>	<b>1.715.769</b>	<b>133.208.920</b>
---	--------------------	------------------	--------------------

Patrimonio netto	-2.664.520	-617.640	-3.282.160
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	-209.140.552	12.560.188	-196.580.364
Posizione finanziaria netta a breve termine	80.311.921	-13.658.317	66.653.604

<b>Mezzi propri e indebitamento finanziario netto</b>	<b>-131.493.151</b>	<b>-1.715.769</b>	<b>-133.208.920</b>
---	---------------------	-------------------	---------------------

Si precisa che nella voce "Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie" sono compresi esclusivamente crediti verso la Regione Piemonte.

A migliore descrizione della solidità patrimoniale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia (i) alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che (ii)



alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

I quozienti sono espressi in termini unitari.

	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Margine primario di struttura (1)	-243.961.010,00	-230.623.185,00	-217.402.856,00
Quoziente primario di struttura (2)	0,01	0,01	0,01
Margine secondario di struttura (3)	46.176.501,00	47.017.305,00	48.659.982,00
Quoziente secondario di struttura (4)	1,19	1,20	1,22

(1)  $A_{pass} - (B_{att} - B_{III1} + C_{II1})$  ossia Mezzi Propri - Attivo fisso

(2)  $A_{pass}/(B_{att} - B_{III1} + C_{II1})$  ossia Mezzi Propri/Attivo fisso (3)  $(PN + P) - AF$

(3)  $A_{pass} + (B + C + D)1 - (B_{att} - B_{III1} + C_{II1})$  ossia (Mezzi Propri + Passività consolidate) - Attivo fisso

(4)  $[A_{pass} + (B + C + D)1]/(B_{att} - B_{III1} + C_{II1})$  ossia (Mezzi Propri + Passività consolidate) / Attivo fisso

I margini e gli indici precedenti, non danno segnali di allarme poiché le attività fisse sono quasi esclusivamente formate da crediti verso la Regione Piemonte.

### Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta è la seguente (in Euro):

	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Depositi bancari	58.380.372	92.825.915	80.892.324
Denaro e altri valori in cassa	1.114	694	963
<b>Disponibilità liquide</b>	<b>58.381.486</b>	<b>92.826.609</b>	<b>80.893.287</b>
<b>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamento (entro l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso banche (entro l'esercizio successivo)	-12.471.305	-12.514.688	-14.239.683
Debiti verso altri finanziatori (entro l'esercizio successivo)	0	0	0
Anticipazioni per pagamenti esteri	0	0	0
Quota a breve di finanziamenti	0	0	0
Crediti finanziari	0	0	0
<b>Debiti finanziari a breve termine</b>	<b>-12.471.305</b>	<b>-12.514.688</b>	<b>-14.239.683</b>
<b>Posizione finanziaria netta a breve termine</b>	<b>45.910.181</b>	<b>80.311.921</b>	<b>66.653.604</b>
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamento (oltre l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso banche (oltre l'esercizio successivo)	-221.670.240	-209.155.552	-196.595.364
Debiti verso altri finanziatori (oltre l'esercizio successivo)	0	0	0
Anticipazioni per pagamenti esteri	0	0	0
Quota a lungo di finanziamenti	0	0	0
Crediti finanziari	15.000	15.000	15.000
<b>Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine</b>	<b>-221.655.240</b>	<b>-209.140.552</b>	<b>-196.580.364</b>
<b>Posizione finanziaria netta</b>	<b>-175.745.059</b>	<b>-128.828.631</b>	<b>-129.926.760</b>

Si precisa che il valore negativo della PFN a medio lungo termine, sostanzialmente originato dal residuo debito per i mutui contratti per la realizzazione degli interventi, è adeguatamente bilanciato dal valore dei crediti iscritti ex L. 19/07 art. 8 c. 3 ter. pari a € 220.464.288 (ammontare quota scadente oltre i 12 mesi). Analogo ragionamento deve essere effettuato per l'indice di indebitamento riportato sotto.

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci dell'esercizio precedente. I valori di detti indici sono espressi in termini unitari.

	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Liquidità primaria (1)	1,67	1,56	1,67
Liquidità secondaria (2)	1,66	1,56	1,66
Indebitamento (3)	190,44	135,59	103,29

(1)  $(A_{att} + C_{att} + B_{III1} - C_{II1} + D_{att}) / [(B + C + D)_{2\text{ pass}} + E_{pass}]$  ossia Attivo corrente / passività correnti

(2)  $[A + B_{III1} + C_{II} \text{ (al netto di } C_{II1}) + C_{III} + D_2 + C_{IV}] / [(B + C + D)_{2\text{ pass}} + E_{pass}]$  ossia (liquidità differite + liquidità immediate) / passività correnti

(3)  $[B_{pass} + C_{pass} + D_{pass} + E_{pass}] / A_{pass}$  ossia (Passività consolidate + passività correnti) / Mezzi Propri

Come si può osservare la posizione di liquidità è costante. Si ricorda che il valore delle rimanenze di magazzino, come si vede dai valori della liquidità primaria e secondaria, è irrilevante.

Non sono stati calcolati gli indicatori di giacenza dei crediti e dei debiti poiché, in virtù dell'attività svolta, sarebbero fuorvianti e non significativi. Analogo discorso vale per il rapporto tra gli oneri finanziari e il valore della produzione.

Dall'esame dei parametri individuati e dalla misurazione degli ulteriori indicatori attivati dalla società per la misurazione del rischio aziendale non si evidenziano situazioni di superamento anomalo dei parametri fisiologici di normale andamento, tali da ingenerare un rischio di potenziale compromissione dell'equilibrio economico, finanziario e patrimoniale della società.

### Principali analisi scostamenti rispetto andamento budget

Si riporta di seguito l'analisi delle principali voci di scostamento dei valori del conto economico al 31/12/2022 rispetto ai corrispondenti valori di budget annuale, approvato in data 10/03/2022 nell'ambito del "Piano degli Obiettivi per il triennio 2022-2024":

#### Valore della produzione:

	ACTUAL 01/01-31/12/2022	BUDGET 01/01-31/12/2022	VARIAZIONE 01/01- 31/12/2022
OPERE PUBBLICHE	1.755.890,12 €	1.710.957,16 €	44.932,96 €

Si rileva uno scostamento positivo pari a circa il 2%. Tale risultato è dovuto dall'aumento dei ricavi derivanti dagli interventi relativi alla "Peste suina", non conteggiati in fase di budgeting e dal miglior risultato relativo al Poliambulatorio Marco Antonetto. Tali ricavi sono utili a compensare i minori ricavi derivanti dagli interventi della L65/2012, dagli interventi relativi al Consiglio Regionale ed Edilizia altri enti dove erano state previste maggiori attività ed un nuovo intervento che non è stato avviato.

	ACTUAL 01/01-31/12/2022	BUDGET 01/01-31/12/2022	VARIAZIONE 01/01-31/12/2022
APPALTI	5.334.850,00 €	4.858.548,00 €	476.302,00 €

Il risultato ottenuto è positivo +10% rispetto a quanto preventivato a budget. Tale incremento è da attribuire principalmente ai Compensi Sanità Regione Piemonte.

	ACTUAL	BUDGET	VARIAZIONE
--	--------	--------	------------

	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2022
PROGETTI SPECIALI	1.085.224,97 €	1.541.501,98 €	-456.277,01 €

Il risultato ottenuto è in diminuzione se confrontato con quanto preventivato a budget. Tale riduzione -30% è da attribuirsi principalmente a minori ricavi derivanti da minori costi, di competenza 2022, per la consulenza a supporto della direzione lavori.

	ACTUAL 01/01-31/12/2022	BUDGET 01/01-31/12/2022	VARIAZIONE 01/01-31/12/2022
ALTRI RICAVI E PROVENTI	333.690,04 €	687.238,84 €	-353.549,80 €

Lo scostamento negativo evidenziato è principalmente dovuto ad un utilizzo minore rispetto alle previsioni di ricavo del contributo soggetto aggregatore (-44,%).

	ACTUAL 01/01-31/12/2022	BUDGET 01/01-31/12/2022	VARIAZIONE 01/01-31/12/2022
VALORE DELLA PRODUZIONE	8.509.655,13 €	8.798.246,00 €	-288.590,87 €

Complessivamente si riscontra una riduzione della produzione pari a circa -4% del valore della produzione rispetto al preventivato a budget al 31/12/2022. Come sopra espresso tale risultato è dovuto principalmente al minori ricavi derivanti dai progetti speciali e dal minor utilizzo del Fondo SSAA.

#### **Costi della produzione:**

	ACTUAL 01/01-31/12/2022	BUDGET 01/01-31/12/2022	VARIAZIONE 01/01-31/12/2022
COSTI DELLA PRODUZIONE	-7.853.679,66 €	-8.521.657,25 €	667.977,59 €

Il totale dei costi della produzione evidenzia una significativa riduzione rispetto al budget al 31/12/2022 pari a circa -8% e tiene conto di una sostanziale riduzione dei costi per servizi, minori costi per oneri diversi di gestione e una riduzione dei costi del personale.

#### **Differenza fra Valore e Costi della produzione:**

	ACTUAL 01/01-31/12/2022	BUDGET 01/01-31/12/2022	VARIAZIONE 01/01-31/12/2022
DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	655.975,47 €	276.588,73 €	379.386,74 €

Il risultato quale differenza fra valore e costi della produzione atteso a budget al 31/12/2022 era pari a euro 276.588,73 €, a fronte del risultato ottenuto pari a euro 655.975,47 €.

I flussi finanziari risultano in linea rispetto alle previsioni a budget e rispetto al periodo precedente, la posizione di liquidità della società consente inoltre di non prevedere situazioni di potenziale compromissione dell'equilibrio finanziario a fine esercizio.

#### **Ambiente e Personale**

Per quanto concerne il personale, la Vostra società ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela dei luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia.

Nel corso del 2022, il Consiglio di Amministrazione della società - nominato con D.G.R. 35-3565 del 16 luglio nelle persone di Domenico COIRO - Presidente, Raffaella VITALE e Daniele BORIOLI - d'intesa con il Socio Regione Piemonte, ha individuato con procedura selettiva il Direttore Generale dott.ssa Teresa Ivana FALCO. In concomitanza con il suo insediamento avvenuto in data 1° settembre 2022, le deleghe per l'ordinaria amministrazione attribuite al Consigliere Delegato, dott.ssa Raffaella VITALE, sono state

assegnate al Direttore Generale, ferme restando le procure speciali precedentemente attribuite a dirigenti e responsabili.

I compensi consiliari sono stati deliberati in data 5 agosto 2021, con la seguente ripartizione dell'importo di € 60.000,00 annui omnicomprensivi:

- euro 300,00 quale importo unitario del gettone di presenza per il Presidente ing. COIRO e per il Consigliere BORIOLI, in quanto privi di deleghe;
- euro 40.000,00 annui omnicomprensivi per il Consigliere Delegato; parte del compenso pari al 30% è da intendersi quale remunerazione incentivante legata ai risultati di bilancio conseguiti nonché all'implementazione degli obiettivi.

Come richiesto dall'art. 4 della Legge della Regione Piemonte 8 febbraio 2020, i compensi dovuti per l'anno 2022 sono:

- Ing. Domenico Massimo Coiro: euro 300,00 per gettone di presenza, per un importo complessivo di euro 7.800,00;
- Dott. Daniele Borioli: euro 300,00 per gettone di presenza, per un importo complessivo di euro 7.800,00;
- Dott.ssa Raffaella Vitale: € 28.766,72 di cui € 18.666,72 quale compenso per l'esercizio della funzione di Consigliere Delegato fino al 31 agosto 2022, € 2.100,00 per gettoni di presenza da settembre a dicembre 2022 e € 8.000,00 per remunerazione incentivante; la remunerazione incentivante sarà erogata successivamente in funzione degli indirizzi assembleari.

Con D.G.R. 39-4492 del 29 dicembre 2021, il Socio ha assegnato alla società l'obiettivo di ridurre i costi di funzionamento, con particolare riferimento alle locazioni passive; uno degli asset di azione su cui il Consiglio di Amministrazione ha concentrato la propria operatività sin dai primi mesi del 2022 è la riduzione dei costi sostenuti per la locazione della sede societaria. Dopo attenta valutazione di diverse opzioni di locazione, con proprio atto n. 46 del 18 maggio 2022, il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di rinegoziare con la proprietà dei locali siti in Torino, corso Marconi 10 (Fabbrica Immobiliare Sgr SpA - Fondo Cicerone Comparto Tre) il contratto di locazione degli uffici del terzo piano previa riduzione della superficie occupata con rinuncia a circa 513 mq; tale rinegoziazione, che produce i propri effetti a decorrere dall'ultimo trimestre, comporta un canone annuale di € 265.000,00 oltre oneri cui si aggiungono le spese condominiali riparametrate in base ai millesimi di utilizzo del terzo piano, in luogo di un canone che, al 30 settembre 2022, aveva raggiunto l'importo annuale di € 400.063 oltre oneri; a quella data le spese condominiali ammontavano ad € 46.000 annui.

### **Struttura organizzativa**

L'assetto organizzativo della società è stato caratterizzato nel corso del precedente anno da una serie di cambiamenti anche profondi; nel primo semestre la struttura ha subito una rilevante modifica con l'introduzione della figura del Direttore Generale in luogo del Coordinatore Esecutivo, il ripristino di una sola Direzione in ambito Opere Pubbliche e la razionalizzazione della Direzione Appalti. Nel secondo semestre, le deleghe per l'ordinaria amministrazione prima in capo al Consigliere Delegato, sono state assegnate al Direttore Generale insediatosi il 1° settembre 2022, ferme restando le procure speciali precedentemente attribuite a dirigenti e responsabili come di seguito riportate:

- procura speciale al Direttore Appalti per l'espletamento delle attività riferite alla Direzione con atto notarile repertorio n. 10.955/raccolta 5.741 del 20 gennaio 2022;

- procura speciale al Responsabile della Funzione Progetti Speciali per l'espletamento delle attività riferite alla Funzione con atto notarile repertorio n. 11.032 /ATTI n. 5.784 del 22 febbraio 2022;
- procura speciale al Direttore Bilancio e Finanza per l'espletamento delle attività riferite alla Direzione con atto notarile n. 121126 /ATTI n. 22272 del 3 marzo 2022;
- procura speciale al Direttore Appalti per i pagamenti necessari per l'espletamento delle attività della società, previa autorizzazione dai rispettivi Responsabili, con obbligo di firma congiunta con il Direttore Bilancio e finanza, qualora l'importo fosse superiore ad euro 200.000 con atto notarile repertorio n. 11.280/5.075 del 28 marzo 2022;
- procura speciale al Direttore Opere Pubbliche per l'espletamento delle attività riferite alla Direzione con atto notarile repertorio n. 121.283/22.346 del 23 maggio 2022;
- procura speciale al Direttore Generale con poteri di ordinaria amministrazione necessari per compiere gli atti pertinenti all'attività sociale nelle sue diverse esplicazioni (contratti e obbligazioni di importo inferiore a euro 100.000) con atto notarile repertorio n. 11.590/6.103 del 1° settembre 2022; in tale ambito, assume il ruolo di Datore di Lavoro.

Al 31 dicembre 2022 è in vigore l'organigramma approvato dall'organo amministrativo in data 11 novembre 2022 che si pone in sostanziale continuità con quello precedente.

Il numero dei dipendenti al 31.12.2022 è di 70 unità di cui 5 con profilo dirigenziale (di cui uno in aspettativa non retribuita e uno a tempo determinato), 12 quadri, 17 primi livelli, 23 secondi livelli, 9 terzi livelli, 3 quinti livelli; rispetto ai dati al 30.06.2022 di 67 unità, si evidenzia tanto l'uscita di due dipendenti a tempo indeterminato, rispettivamente di 1° livello e di 2° livello, quanto l'ingresso del Direttore Generale a tempo determinato e di 4 impiegati a tempo indeterminato di cui n. 1 di 1° livello e n. 3 di 2° livello.

Al 31/12/2022 è presente un solo contratto a tempo determinato, quello del Direttore Generale, secondo previsioni statutarie.

La trattativa con le Organizzazioni Sindacali ha portato alla sottoscrizione, nel primo semestre, di due accordi di grande impatto sull'organizzazione dal punto di vista sia della conciliazione vita-lavoro, sia del contenimento delle spese generali di struttura. Il primo accordo è stato siglato il 18 febbraio 2022 per la prosecuzione, in via sperimentale, del lavoro agile, al termine dell'emergenza da covid-19; accordi individuali attuativi, della durata massima di tre giorni a settimana, sono stati assunti dal 1° aprile dalla quasi totalità dei dipendenti. Il secondo è stato sottoscritto in data 7 marzo 2022 ed è relativo allo smaltimento delle ferie pregresse con il duplice scopo, da un lato, di garantire il diritto/dovere del dipendente al recupero delle energie psico-fisiche e la tutela della salute, dall'altro, di ridurre il peso dei ratei sul conto economico annuale. Nel secondo semestre è stato siglato un terzo accordo integrativo aziendale, così come previsto dall'art. 12 del CCNL, per i dipendenti da aziende del Terziario, della Distribuzione e dei Servizi, in forma sperimentale; detto accordo integrativo istituisce un premio di risultato strettamente correlato al raggiungimento dell'obiettivo concordato di incremento della redditività aziendale e di conseguimento di obiettivi di risultato, in stretta connessione con gli obiettivi di risultato assegnati ai Dirigenti, il cui sistema di valutazione della performance, ai fini dell'erogazione della parte incentivante della retribuzione, è stato modificato nella primavera del 2022.

## **Sicurezza**

Nel primo semestre del 2022 la società ha messo in atto procedure adeguate a fronteggiare l'emergenza sanitaria terminata il 31 marzo 2022; la collaborazione con il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (R.S.P.P.) è proseguita con il coinvolgimento del Medico competente: il ricorso all'istituto del

“lavoro agile” ai sensi della L. 81/2017 attivato nell’anno precedente è proseguito nel rispetto delle prescrizioni nazionali e delle indicazioni al riguardo fornite dal “Comitato covid” e dell’accordo sindacale subentrato il 1° aprile.

Dalla sua istituzione del 28 aprile 2020, il Comitato si è riunito n. 20 volte.

A seguito di confronto del Comitato per l’applicazione e la verifica delle regole del protocollo di regolamentazione per il contenimento della diffusione del covid-19 (composto da Datore di Lavoro, RSPP, RLS, Medico Competente e Responsabile della funzione risorse umane, servizi interni e sistemi informativi) in data 22.09.2022, con Disposizione del Direttore Generale n. 2 del 20.10.2022 è stato adottato un aggiornamento del protocollo di regolamentazione per il contenimento della diffusione del Covid19 tutt’ora in vigore, nell’ambito del quale è stato rafforzato l’obbligo di informativa da parte del dipendente, in caso di positività.

Il piano complessivo di aggiornamento documentale sulla sicurezza a cura del RSPP, a seguito del cambio di datore di lavoro, è in fase di ultimazione. Le interlocuzioni con il RSPP si sono svolte in maniera costante per addivenire, in particolare, all’aggiornamento del modello organizzativo sulla sicurezza e sul PEM. Su quest’ultimo tema, è stata coinvolta la proprietà che sono in data 2.02.2023 ha fornito quanto necessario a SCR Piemonte sotto il profilo tecnico-impiantistico.

Le attività di formazione in materia di sicurezza (aggiornamento sulla sicurezza preposti, aggiornamento per coordinatori della sicurezza nei cantieri, aggiornamento sulla sicurezza RLS e lavoratori - rischio basso; up grade rischio alto) si sono concluse entro la fine dell’anno.

Il numero di addetti al primo soccorso (3 dipendenti) e all’antincendio (3 dipendenti), è rimasto invariato; per tutti è stata erogata specifica formazione.

Il protocollo di Sorveglianza Sanitaria è proseguito regolarmente, avendo evidenziato come tutti i dipendenti risultino idonei senza limitazioni.

Nel corso dell’anno è stato riconosciuto da INAIL un solo infortunio in itinere; nel primo mese di gennaio u.s. non sono intervenuti infortuni; non sono state denunciate malattie professionali.

Con riguardo alla sorveglianza sanitaria, non ci sono segnalazioni particolari.

### **Modello di organizzazione, gestione, controllo, anticorruzione e trasparenza**

Proseguendo nell’ottica di implementazione degli strumenti di gestione e controllo, si è consolidato il processo di utilizzo degli strumenti informativi mirato a migliorare l’operatività della struttura organizzativa interna.

In un’ottica di snellimento dell’attività amministrativa è stata modificata l’istruzione operativa: “IO01 - Controllo degli atti”, approvata dal Consiglio di Amministrazione nel corso della seduta del 10 marzo 2022.

Sono proseguite le verifiche circa la corretta operatività delle procedure gestionali ed istruzioni operative da parte del Responsabile dell’*Internal Audit*, nonché sono stati effettuati appositi audit nell’ambito delle metodologie utilizzate e del rispetto dei regolamenti.

In ambito di responsabilità amministrativa delle persone giuridiche ex D. Lgs. n. 231/2001 e s.m.i., è proseguita il presidio da parte dell’Organismo formato da componenti esterni ed è stata aggiornata la procedura dei flussi informativi anche in esito al processo di riorganizzazione che ha interessato la Società nel periodo di riferimento.

Nel contesto di un’applicazione integrata “Sistema 231/01 - anticorruzione” - con la quale S.C.R. Piemonte S.p.A., in coerenza con la logica di razionalizzazione e semplificazione dei sistemi di gestione e controllo indicata da ANAC, intende perseguire l’obiettivo di minimizzare il rischio di fenomeni corruttivi garantendo

nel contempo anche elevati livelli di trasparenza in tutte le attività societarie - il 28 aprile 2022, il Consiglio di Amministrazione ha adottato il Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza per il triennio 2022-2024 quale aggiornamento annuale predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza ai sensi dell'art. 1, comma 8 della Legge n. 190/2012 ed in linea con le previsioni del Piano Nazionale Anticorruzione (PNA).

Il Piano è inteso come documento di programmazione delle iniziative e delle misure che la Società intende realizzare per prevenire comportamenti scorretti non solo del proprio personale ma di tutti coloro che con essa operano, oltreché di illustrazione dei presidi adottati; si sostanzia un percorso volto alla prevenzione amministrativa del rischio corruttivo e, più in generale, dei fenomeni di *maladministration*, ricomprendendosi in tale accezione situazioni in cui, pur non rinvenendosi fatti penalmente rilevanti, viene comunque a configurarsi una distorsione dell'azione amministrativa dovuta all'esercizio di funzioni pubbliche per scopi privati.

Nel corso della gestione 2022 sono proseguite le attività di implementazione di dati ed informazioni nella sezione "Società Trasparente" del sito istituzionale. In data 8 giugno 2022, è stata prodotta l'attestazione assolvimento obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, successivamente confermata al 31 ottobre 2022.

L'aggiornamento del "Registro degli accessi", pubblicato sul sito istituzionale della Società nella sezione "Società Trasparente, Altri contenuti, Accesso civico", è avvenuto regolarmente con cadenza semestrale.

Con riguardo alla formazione, si segnala che le iniziative formative per il personale sotto il duplice profilo decreto legislativo 231/2001 e legge 190/2012, concordate anche con l'Organismo di Vigilanza, sono state svolte nel mese di dicembre 2022.

Con riferimento all'istituto del cd. "whistleblowing" ed in applicazione della relativa procedura adottata da S.C.R. Piemonte S.p.A., nel corso della gestione 2022 non sono pervenute segnalazioni.

È stato fornito dagli uffici interni supporto all'attività dell'OdV di recente insediamento.

Le modifiche al MOG sono state rinviate alla conclusione del processo riorganizzativo in atto all'interno della Società.

### **Sicurezza e privacy**

Il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati), divenuto definitivamente applicabile in via diretta in tutti i Paesi il 25 maggio 2018, approccia la tematica della privacy secondo una prospettiva innovativa: non più una normativa impostata secondo un criterio di tipo prescrittivo, ma un regolamento che individua degli obiettivi, delle regole comportamentali generali, dei vincoli e mette in capo ai soggetti interessati la responsabilità di decidere che cosa, nel loro specifico contesto, è opportuno e necessario fare per dare attuazione alla normativa medesima.

Nei primi mesi del corrente anno, stante il ripetuto cambiamento dei soggetti della Società incaricata di svolgere il ruolo di Responsabile della Protezione dei Dati, ed il conseguente obbligo di SCR di effettuare ripetute comunicazioni delle predette variazioni nei confronti dell'Autorità Garante della Protezione dei Dati personali (Garante Privacy), non sono state svolte attività in ambito privacy.

Successivamente, una volta stabilizzatosi il rapporto tra SCR ed il Responsabile per la Protezione dei Dati (RPD), questi ha fornito alcuni pareri nell'ambito del trattamento dei dati personali da parte di un soggetto terzo - c.d. "Responsabile del trattamento" - della presunta illegittimità dell'utilizzo da parte di SCR di Google

Analytic, nonché del contemperamento tra il diritto di accesso agli atti di gara ed il diritto alla privacy dei relativi concorrenti.

In conseguenza delle modifiche aziendali *in itinere* (con particolare riferimento all'individuazione del Direttore Generale), la verifica (assessment) sul trattamento dei dati personali da parte delle strutture societarie – e più precisamente l'aggiornamento della matrice organizzativa e della DPIA - Data Protection Impact Assessment - ed i conseguenti adempimenti giuridico-normativi in ambito privacy – di competenza del Responsabile per la Protezione (RPD - sono stati rinviati all'esito della suddetta riorganizzazione.

Con riguardo alla formazione quale elemento portante nei processi di sicurezza oltre che strumento indispensabile per l'istruzione ai soggetti autorizzati al trattamento dei dati, richiesto espressamente dal Regolamento (UE) 2016/679, gli incontri formativi per l'anno 2022 in materia di privacy e sicurezza dei dati, si sono svolti in più sessioni entro la fine del corrente anno.

### **Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta**

Si ritiene che i rischi e le incertezze alle quali la società potrebbe essere esposta siano sostanzialmente ascrivibili alle difficoltà di giungere a una puntuale definizione e aggiornamento dei compensi spettanti per alcune delle attività svolte con particolare attenzione a quelle inerenti l'edilizia sanitaria. Si valuta, in ogni caso, che le suddette criticità possano essere ragionevolmente e adeguatamente superate attraverso il consueto fattivo rapporto di reciproca collaborazione con l'Azionista che da sempre ha contraddistinto le relazioni tra la Società e la Regione Piemonte.

Si ritiene di ricordare che la società, costituita con la Legge Regionale n.19/2007, svolge la funzione di centrale di committenza ai sensi dell'art. 33 del Dlgs. 12/4/2006 n. 163, di stazione unica appaltante (SUA) ai sensi dell'art. 13 della L. 13/8/2010 n. 136 e del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30/6/2011 in relazione ai contratti pubblici di forniture, servizi e lavori in favore della Regione e di altri soggetti aventi sede nel suo territorio. L'ANAC, con delibera del 23 luglio 2015 ha pubblicato l'elenco dei 32 Soggetti Aggregatori ed ha individuato, per la Regione Piemonte, SCR Piemonte S.p.A. che opera a livello di tutte le categorie merceologiche individuate e Città Metropolitana di Torino, che potrà avviare iniziative solo nel settore della spesa comune.

Per ultimo si evidenzia che l'art. 2 della Legge della Regione Piemonte n. 28 del 29/12/2016 e la delibera dell'assemblea ordinaria di SCR Piemonte S.p.A., tenutasi il 28 aprile 2017, hanno nuovamente attribuito a SCR Piemonte S.p.A. la competenza del ruolo di Responsabile del Procedimento per gli interventi di carattere infrastrutturale ed edilizio assegnati, nella prospettiva di un programma di investimenti particolarmente rilevante, soprattutto nel settore dell'edilizia sanitaria. Si valuta che il combinato disposto di tali elementi siano idonei a confermare e consolidare la centralità del ruolo della società nell'ambito del panorama regionale.

### **Incarichi in regime di "in house providing"**

SCR Piemonte opera, altresì, come società in house providing della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 4.8 dello Statuto e dell'art. 16 del D. Lgs. 175/2016, nell'espletamento delle attività di soggetto aggregatore regionale e nell'ambito di tutte le gare su delega assegnate dalla Regione Piemonte, sia in ambito sanitario, sia in ambito spesa comune.



Rinviando al focus afferente alle procedure della Direzione appalti e della Direzione Opere Pubbliche per le risultanze delle dette attività in house, si riporta di seguito un focus che riguarda unicamente la direzione lavori del palazzo e la revisione tecnico contabile dell'ospedale di Verduno.

**DIREZIONE LAVORI per l'intervento di REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELLA REGIONE PIEMONTE MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERE PUBBLICHE**

Nel corso della gestione 2022 con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di SCR Piemonte del 12/01/2022 n. 4 è stato approvato il 6° Addendum convenzionale avente ad oggetto "Addendum alla Convenzione del 14 luglio 2017 e successivi atti integrativi avente ad oggetto attività integrative di progettazione D.L., supporto a D.L. e attività specialistiche per il collaudo e l'agibilità dell'opera. La Relativa convenzione è stata sottoscritta in data 17-01-2022 - Repertoriato da Regione Piemonte con Atto rep. n. 000030 del 13/01/2022.

Nel corso degli anni sono state svolte innumerevoli attività; di seguito si riportano i fatti salienti che hanno interessato il corso dell'esecuzione dell'opera nella gestione del secondo semestre 2022:

- Varianti in corso d'opera:

In data 15/06/2022 la Regione Piemonte evidenziava alla Direzione Lavori la necessità di alcune implementazioni impiantistiche meccaniche nei parcheggi interrati oltre all'ottimizzazione di rampe di accesso, oltre all'illuminazione a servizio del corsello; l'adeguamento si è reso necessario in conseguenza delle modifiche costruttive introdotte nell'ambito del limitrofo Lotto 1, riguardante la viabilità interrata a servizio della nuova sede regionale, le quali hanno interessato il solaio di copertura (a livello del piano campagna) dell'area in oggetto.

In data 09/11/2022 il DL trasmetteva al RUP gli elaborati progettuali per l'adeguamento dell'intercapedine di accesso al locale serbatoi antincendio; l'adeguamento si è reso necessario in conseguenza delle modifiche costruttive introdotte nell'ambito dell'appalto antecedente a codesta Direzione Lavori, le quali hanno interessato una diversa distribuzione dei locali planimetrici, rispetto a quella allegata alla pratica antincendio.

In data 18/11/2022 il RUP ha richiesto alcuni interventi aggiuntivi per esigenze sopravvenute, quali la predisposizione per accogliere un impianto di antenna, l'assistenza tecnica alla società affidataria della fornitura in opera di nuove linee in fibra ottica e la realizzazione di due nuove linee di alimentazione elettrica.

- Andamento dei Lavori:

In data 29/07/2022 il Direttore dei Lavori emetteva il CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI ex art. 172 d.P.R. 554/99 riguardanti le parti d'opera – *ad eccezione del fabbricato ex Asilo, per il quale occorre attendere il completamento delle attività di competenza da parte dell'impresa aggiudicataria dell'Appalto OS18* – possono considerarsi ultimate nonché i lavori sono stati eseguiti in tempo utile autorizzato sotto la condizione di cui al comma 2 dell'art. 172 del D.P.R. 554/1999, a meno di alcune attività/lavorazioni riguardanti aspetti marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera, assegnando all'Appaltatore il termine complessivo di sessanta giorni per il completamento delle lavorazioni marginali.

Dal 13/09/2022 il DL proseguiva con l'attività di rilievi e delle non conformità – snag list a seguito dell'ultimazione lavori nei confronti dell'Appaltatore affinché provveda al ripristino.

- Contabilità:

In data 30/06/2022 il Direttore Lavori trasmetteva alla Stazione Appaltante la documentazione contabile relativa allo Stato Avanzamento Lavori n. 25 per lavori a tutto il 16/05/2022.

- Riserve:

Durante la gestione sono state trattate le riserve secondo le modalità e tempistiche di legge.

In data 05/08/2022 la Regione Piemonte comunicava l'adozione della Determina n. 479/XST030 del 27.7.2022 a seguito della determinazione n. 5 del Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6, c. 6, della Legge 11.9.2020, n. 120 riconoscendo all'ATI Appaltatrice la somma complessiva di € 3.089.368,88.

- Pratica SCIA Antincendio:

Proseguono i tavoli tecnici tra Appaltatore, DL e asseveratore della pratica di prevenzione incendi, col fine di raccogliere tutte le certificazioni necessarie per la presentazione della domanda di Segnalazione Certificata di Inizio Attività di prevenzione incendi.

In data 21/10/2022 il RUP richiedeva all'Appaltatore, in relazione agli impianti di spegnimento "Water Mist" installati presso gli archivi del complesso in corso di collaudo, un certificato che garantisca che il sistema in oggetto sia idoneo per lo specifico scenario di incendio "archivi". Sono state pertanto necessarie le verifiche progettuali degli attuali impianti di cui sopra in relazione ai valori dimensionali dell'impianto, alle specifiche tecniche.

In data 10/11/2022 il Direttore dei Lavori ha condiviso la documentazione complessiva utile alla presentazione della pratica SCIA di Prevenzione Incendi ai fini della chiusura della SCIA VVF per l'attività 71.

In data 15/12/2023 è stata presentata la pratica SCIA Prevenzione Incendi – Fase 1 relativa al Gruppo Elettrogeno in riferimento ad alcuni ambienti della TORRE, presso il Comando dei VVF Provincia di Torino.

- Pratica di AGIBILITA':

In data 30/12/2022 è stata presentata tramite portale sul sistema informativo del Comune di Torino, la pratica di Agibilità.

- Consegna dell'Opera:

In data 31/01/2023 è stato sottoscritto tra il RUP, il DL e l'Appaltatore il VERBALE DI PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA - ex art. 200 D.P.R. 554/1999, art. 230 del Regolamento sui LL.PP. D.P.R. 207/2010 ed art. 44 del Contratto d'Appalto - delle opere Torre, Interrati Torre, Centro Servizi e Parcheggi Interrati, in pendenza di alcune lavorazioni/attività che l'ATI Appaltatrice non ha ancora ultimato, non inficianti la presa in consegna anticipata dell'opera regionale.

Nel secondo semestre 2022, a seguito dell'Ultimazione dei Lavori, sono proseguite le attività di collaudo, con il supporto della DL che si interfaccia con il RUP e con l'Asseveratore per la pratica SCIA antincendio.

Sono inoltre proseguite e concluse le attività volte alla definizione delle criticità emerse durante il cantiere per le Facciate continue, Vetri Retro-Smaltati Nucleo Torre, Torre, livello 46, lato est - impatto acustico.

**DIREZIONE LAVORI per l'intervento LAVORI DI ELIMINAZIONE DEI VIZI E NON CONFORMITÀ DELLE LAVORAZIONI ESEGUITE IN CAT. OS18 NEL COSTRUIENDO NUOVO PALAZZO UNICO DELLA REGIONE PIEMONTE**

La Società oltre a svolgere l'incarico della Direzione Lavori della realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, svolge anche l'incarico di Direzione Lavori per

l'endo-procedimento relativo all'appalto per i "Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle lavorazioni eseguite in Cat. OS18 nel costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte".

Con Determinazione Dirigenziale n. 731 del 3/12/2020 la Regione Piemonte prendeva atto della nomina da parte di SCR nell'ambito dell'organico societario e con decorrenza dal 1° dicembre 2020, del nuovo Direttore dei Lavori per la realizzazione del Nuovo Complesso Amministrativo e Istituzionale, e Direttore dei Lavori dell'intervento di ripristino vizi e non conformità di opere eseguite in categoria OS18.

La durata dei lavori veniva stabilita in 240 giorni naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione dei lavori per l'appalto succitato veniva prevista entro il 22/06/2021.

In data 20.12.2021 è stata approvata la variante n. 1 che ha determinato la conclusione dei lavori al 03/04/2022;

Successivamente a seguito di nuovo Programma Esecutivo Lavori aggiornato e presentato da parte dell'Appaltatore in data 05/12/2022, la data di ultimazione dei lavori veniva aggiornata al 31/03/2023.

In particolare sono in corso le attività/lavorazioni disposte dal DL all'Appaltatore con ordine di Servizio n. 6 del 07-03-2023 per la definizione di alcune nuove analisi di prezzo ricavate da precedenti voci di progetto già autorizzate, poiché i tempi di fornitura e realizzazione di tali attività non sono più conciliabili con i generali tempi dell'appalto, in particolare per garantire la data di fine lavori stabilita al 31.03.2023, posto che le attività da PEL debbono essere concluse entro il corrente mese di marzo.

***Direzione Lavori e collaudo per gli INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI BARRIERE ARTIFICIALI TRA PIEMONTE E LIGURIA A CONTENIMENTO DELLA DIFFUSIONE DELLA PESTE SUINA AFRICANA***

In data 31/05/2022 la DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE OPERE PUBBLICHE di SCR prendeva atto che gli uffici tecnici di SCR - e specificamente la Funzione Progetti Speciali - dispongono di personale tecnico altamente qualificato che sta svolgendo con esito positivo il servizio di direzione lavori per altri procedimenti di interesse regionale; pertanto è stato costituito l'Ufficio di Direzione Lavori, interno SCR Piemonte S.p.A.

Le attività di Direzione Lavori e collaudo sono state portate a termine per tutti i Lotti assegnati dal RUP, di essi è stata redatta la relativa contabilità e sono stati emessi i collaudi (e/o certificato di regolare esecuzione) finali per ogni singolo lotto. Per il lotto 3 è stata data la fine lavori entro i tempi contrattuali e sono in corso le fasi di collaudo.

La Funzione Progetti Speciali ha ricoperto anche il ruolo di Collaudatore in corso d'opera per i lotti autorizzati.

***Servizio Tecnico di Revisione Tecnico Contabile riferito alla CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DEL NUOVO OSPEDALE ALBA – BRA NEL COMUNE DI VERDUNO (CN) - CONVENZIONE QUADRO TRA L'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI ALBA E BRA E S.C.R. Piemonte S.P.A.***

In data 29/07/2022 è stata stipulata la CONVENZIONE QUADRO TRA L'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI ALBA E BRA E S.C.R. Piemonte S.P.A. che disciplina i rapporti tecnici, amministrativi ed economici relativamente alle attività, rientranti tra i compiti di SCR e di interesse dell'ASL CN2 quale il Servizio di ingegneria di Revisione Tecnico Contabile riferita ai lavori di realizzazione del nuovo ospedale Alba Bra nell'ambito del contratto di Concessione di costruzione e gestione dello stesso secondo le seguenti direttrici:

- Analisi della contabilità emessa a tutto lo stato finale e/o ultimo SAL emesso, con software dedicato alla contabilità tipo STR;
- Verifica di quanto contabilizzato con quanto realizzato;
- Verifica delle soluzioni proposte dal D.L. per regolarizzare le difformità costruttive e delle valutazioni date alle opere difformi.

Il succitato servizio di ingegneria di Revisione Tecnico Contabile riferito ai lavori svolto sulla scorta della documentazione tecnico amministrativa del procedimento messa a disposizione dall'ASL CN2, è svolto da SCR con il coordinamento e l'interfaccia con l'ASL CN2.

In particolare, verrà redatta la relazione tecnica finale in esito alla revisione della contabilità.

In data 04/10/2022 è stato formalizzato il Contratto con professionisti incaricati per il servizio di ingegneria di supporto specialistico al Responsabile della funzione Progetti Speciali di S.C.R. Piemonte S.p.A. per l'espletamento delle attività oggetto di convenzione con l'A.S.L. CN2.

Da ottobre 2022 si sono tenute dal RUP apposite riunioni di coordinamento con il Gruppo di Lavoro individuato di SCR e il gruppo dei professionisti esterni per definire le modalità operative di lavoro e verificare l'avanzamento delle attività.

Si tratta in sintesi di una nuova attività nel novero di quelle classiche di tipo tecnico; in effetti essa trae le mosse dalla contabilità dell'opera finita da terzi, per analizzarne l'evoluzione degli atti amministrativi/contabili in funzione dell'avanzamento del cantiere, una ricostruzione ex post, al fine di valutare, per quanto desumibile appunto da atti approvati, il rispetto delle norme di legge, specie per quanto concerne la spesa

Di seguito si riportano i ricavi ed i costi connessi alla commessa "Palazzo della Regione" per il periodo 01.01.2022-31.12.2022: gli importi relativi ai ricavi sono quelli previsti nella citata convenzione e successivi addendum, i costi sono stati suddivisi per macro-voci a fine di meglio comprenderne entità e genesi. Il risultato netto di detta commessa origina, per S.C.R. - Piemonte S.p.A., una perdita.

<b>Ricavi (a)</b>		<b>1.054.803,35</b>
<b>Costi diretti specifici (b)</b>		<b>(1.068.962,22)</b>
<b>costo del personale</b>	<b>(458.546,00)</b>	
personale	(437.799,04)	
personale ispettore di cantiere	(20.746,96)	
<b>servizi esterni</b>	<b>(610.416,22)</b>	
costi revisione tecnico contabile	0,0	
supporto alla direzione lavori	(610.416,22)	
<b>risultato (a-b)</b>		<b>(14.158,87)</b>
<b>costi indiretti specifici (c)</b>		<b>(47.232,73)</b>
ammortamenti e svalutazioni	(1.317,29)	
oneri diversi di gestione	(1.962,176)	
per godimento di beni di terzi	(39.884,77)	
personale	(954,27)	
per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	(29,07)	
per servizi	(3.084,57)	
<b>risultato (a-b-c)</b>		<b>(61.391,61)</b>
<b>costi indiretti (d)</b>		<b>(381.605,81)</b>
ammortamenti e svalutazioni	(4.746,47)	
oneri diversi di gestione	(4.885,00)	
per godimento di beni di terzi	(21.421,02)	
per il personale	(220.873,42)	
per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	(575,38)	
per servizi	(129.104,52)	
<b>risultato (a-b-c-d)</b>		<b>(442.997,42)</b>

## **Evoluzione della gestione**

La società ha definito un piano di azione volto al mantenimento degli standard di produzione previsti, conciliando sia la tutela dei lavoratori sia i presidi aziendali.

SCR Piemonte persegue un programma di crescita verso un modello integrato di aggregazione e competenze, che affianca all'aggregazione della domanda e della spesa, una specialità di filiera per categorie merceologiche, esogene e/o endogene, nel quale è presidiata la fase del processo propedeutica all'indizione delle gare - la progettazione della fornitura, del servizio, dei lavori, anche tramite il coordinamento e il supporto ai tavoli tecnici – così come la fase di gestione dei contratti.

In questo filone è ascrivibile l'alta specializzazione di SCR Piemonte, quale Soggetto Aggregatore e Centrale di Committenza, a servizio del proprio azionista nel settore delle gare in ambito SANITA', in particolare nelle categorie del DPCM, in cui sono presidiati la progettazione, la gara e l'esecuzione dei contratti.

L'attenzione verso la dimensione merceologica e la competenza di filiera diventano centrali anche in altri ambiti di intervento, aggregati dalla Regione nel settore della SPESA COMUNE, come quelli dell'energia, del gas, della carta, delle assicurazioni, così come dei PROGETTI SPECIALI (Museo di Scienze Naturali, Palazzo Unico, Peste Suina Africana, altro).

Negli ambiti appena richiamati la Società punta a sviluppare le necessarie sinergie con l'Azionista per incrementare le commesse sopra soglia, in una logica di aggregazione e centralizzazione di nuove categorie merceologiche, sulla base dello sviluppo di adeguati processi di pianificazione e programmazione, regionale e/o intermedia.

La Società - previa riconfigurazione e potenziamento degli assetti organizzativi - potrà, inoltre, acquisire ulteriori commesse regionali afferenti al FACILITY MANAGEMENT, in favore dell'Azionista, così come del territorio, attraverso lo sviluppo delle necessarie sinergie con altri soggetti istituzionali.

SCR è un potenziale catalizzatore degli investimenti PNRR, sia in favore della Regione, sia del territorio e delle aziende sanitarie. Nell'ambito degli interventi del PNRR, il Legislatore ha, infatti, ampliato l'ambito applicativo dell'istituto dell'in house, assegnandogli una peculiare funzione, con la finalità di agevolare l'autoproduzione degli enti affidanti all'insegna di una rinnovata fiducia in relazione all'efficacia di tale strumento nell'attuazione degli investimenti.

S.C.R. - Piemonte S.p.A. persegue un programma di crescita basato su linee di indirizzo che mirano a concretizzare i seguenti fattori:

- aumento del numero di iniziative di acquisizione di beni e servizi ed estensione alle nuove categorie merceologiche previste dal D.P.C.M. 11 luglio 2018. S.C.R. - Piemonte S.p.A. opera nel settore dell'acquisizione di beni servizi, in esclusiva su 25 categorie merceologiche, 18 nel settore "Sanità" e 7 nel settore "Spesa Comune";
- sviluppo di servizi a supporto delle altre amministrazioni. S.C.R. - Piemonte S.p.A. intende mettere a servizio delle amministrazioni pubbliche l'esperienza acquisita nell'ambito della gestione di procedimenti pubblici;
- qualificazione della stazione appaltante. In tale ambito, S.C.R. - Piemonte S.p.A. è parte componente dei Gruppi di Lavoro presso Itaca (Istituto per l'innovazione e Trasparenza degli Appalti e la compatibilità ambientale), associazione federale delle regioni e delle provincie autonome. Nonostante S.C.R. - Piemonte S.p.A. sia qualificata di diritto in quanto soggetto aggregatore, la

società monitora con attenzione le novazioni normative per rimanere costantemente aderente al modello in sviluppo, attraverso percorsi di professionalizzazione e digitalizzazione dei processi;

- acquisizione di nuove realizzazioni nel settore delle Opere Pubbliche. Tale ambito vede S.C.R. - Piemonte S.p.A. sempre più fulcro delle nuove realizzazioni e del mantenimento delle infrastrutture esistenti.
- realizzazione di attività di supporto alle direzioni regionali, in qualità di società in house providing della Regione Piemonte; prosegue lo svolgimento dell'incarico di Direzione Lavori, nonché di revisione tecnico-contabile, nell'ambito dell'esecuzione del Palazzo Unico della Regione Piemonte.
- adozione di Piani Annuali della Formazione per il triennio 2023-2025;
- Digital Transformation: l'obiettivo è quello di pervenire a un progetto del sistema di connessione informatica, interoperabile, comprensivo della definizione dell'ambiente di condivisione dati, dei sistemi in uso e delle implementazioni future, tra cui il BIM (Building Information Modeling). Il progetto confluirà in un Piano Strategico sul Digitale con evidenza degli obiettivi di medio e lungo periodo, dei costi connessi e delle modalità operative. Un ruolo centrale nella strategia di digitalizzazione è affidato alla piattaforma di e-procurement, in aderenza alla riforma in atto;
- proceduralizzazione dei processi maggiormente critici: l'ampliamento delle attività svolte da S.C.R. Piemonte S.p.A. comporta la necessaria implementazione e sviluppo dell'intero sistema di controllo delle procedure interne, attraverso la reingegnerizzazione dei processi;
- Efficientamento della Fase di Programmazione societaria, tramite la ricognizione e aggregazione digitalizzata dei fabbisogni, intensificando il necessario raccordo con la programmazione regionale, anche intermedia, nonché con gli altri pubblici di riferimento;
- costituzione e coordinamento dei Gruppi di Progettazione specializzati, con metodologie adeguate;
- standardizzazione della fase di affidamento e di esecuzione, con l'utilizzo di modelli specifici per settore;
- implementazione di un sistema digitalizzato di e-procurement performante, interoperabile, in grado di garantire effettive riduzioni dei tempi di svolgimento della gara;
- sviluppo ed implementazione del sistema di Information & communication technology: prosecuzione dell'implementazione dell'I.C.T. al fine di supportare con adeguati sistemi informativi l'evoluzione delle necessità aziendali (archivi strutturati, ove le strutture di SCR potranno attingere, correlazione dei sistemi informativi e abilitazione di funzioni di estrazione dati/informazioni in maniera automatica).

#### **Attività di Ricerca e sviluppo**

Nel corso dell'esercizio la Vostra società non ha sostenuto costi di Ricerca e Sviluppo.

#### **Investimenti**

Non ci sono stati investimenti significativi nell'anno.

#### **Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate**

La Società è soggetta, ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c., all'attività di direzione e coordinamento da parte dell'Ente Regione Piemonte con sede in Torino, Piazza Castello 165, codice fiscale n. 80087670016, titolare di n. 1.120.000 azioni del valor nominale di euro 1,00 pari al 100% del capitale sociale. Ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c., nella Nota Integrativa è stato esposto un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento. Con riferimento alla partecipazione pari al 37,54% del capitale della "VILLA MELANO S.p.A.

in liquidazione” con sede in Rivoli, Corso Francia 98, C.F. 08925090014, completamente svalutata, in data 29 dicembre 2021 è stato approvato il Bilancio finale di liquidazione e il Piano di Riparto e in data 14 febbraio 2022 la società è stata cancellata dal Registro delle Imprese.

**Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti**

Non ve ne sono.

**Sedi secondarie**

Non ve ne sono.

Torino, 31/03/2023

Domenico Massimo COIRO (Presidente del Consiglio di Amministrazione)

Raffaella VITALE (Consigliere)

Daniele Gaetano BORIOLI (Consigliere)