

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

*** * ***

VERBALE

QUINTA SEDUTA RISERVATA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

14 luglio 2022

*** * ***

Servizi di ingegneria, architettura e geologia per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ai sensi del d.lgs. 81/08 e s.m.i., per i servizi di geologia e relative indagini, con opzione per la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e assistenza al collaudo per l'intervento di recupero e valorizzazione del complesso di proprietà regionale denominato Villa dei Laghi – lotto 1, sito nel parco regionale la Mandria in comune di Druento (TO) - CUP J85C19000150001 – CIG 90680653F7 (gara 003-2022)

VALORE DELL'APPALTO: € 437.673,43, spese comprese, oneri previdenziali, assistenziali e IVA esclusi, oneri per la sicurezza pari a 0 (zero)

*** * ***

L'anno duemilaventidue, il giorno quindici del mese di luglio, alle ore 09:10 è presente presso la sede della Regione Piemonte – Via Viotti n. 8 -

Torino la Commissione giudicatrice, nominata in forza della Determinazione del Direttore Appalti n. 48 del 15 marzo 2022, così costituita:

- Ing. Sara ALICE – Presidente interno
- Arch. Alberto DI PANE - Componente esterno
- Arch. Fabio PALMARI - Componente esterno

Svolge la funzione di Segretario Verbalizzante la dr.ssa Irene BOZZOLAN, dipendente della Funzione Appalti Opere Pubbliche, collegata mediante videoconferenza.

La Commissione apre i propri lavori, rilevando che non sentenza n. 646/2022 del 4 luglio 2022 il TAR Piemonte ha respinto il ricorso del concorrente escluso, ritenendolo infondato e completando, quindi, la valutazione tecnica delle offerte presentate dai concorrenti ammessi, mediante l'applicazione del metodo del confronto a coppie, così come previsto nella *lex specialis* di gara al paragrafo 18.2, relativamente alla componente qualitativa dei criteri discrezionali di cui ai sub-criteri A.1, A.2, B.1, B.2, B.3, C.3, C.4, D.1 e D.2.

Le matrici del confronto a coppie (Allegato A) sono allegate al presente verbale e ne costituiscono parte integrante.

Successivamente la Commissione procede alla lettura di quanto offerto in relazione ai criteri di valutazione tabellare (sub-criteri C.1. e C.2) e all'attribuzione del relativo punteggio come nel seguito riportato:

- concorrente **A) RTP: ATELIER(S) ALFONSO FEMIA S.R.L./ in sigla AF517 SRL (mandataria) - ELENA BUONFRATE ARCHITETTO - SERTEC SRL- RAFFAELLA BIANCHI RESTAURATORE**

<i>C.1. Presenza nel gruppo di lavoro di una figura esperta in piani economici finanziari</i>		Punteggio
Presenza	sì	3,00
<i>C.2. Presenza nel gruppo di lavoro di un agronomo</i>		Punteggio
Presenza	sì	3,00

* * *

- concorrente **B) RTP: arch. LOREDANA DIONIGIO (mandataria)-
Studiogonnet srl - arch. Riccardo Montaldo - Domenico Demaria -
studio geologico Baggio Paolo**

<i>C.1. Presenza nel gruppo di lavoro di una figura esperta in piani economici finanziari</i>		Punteggio
Presenza	sì	3,00
<i>C.2. Presenza nel gruppo di lavoro di un agronomo</i>		Punteggio
Presenza	sì	3,00

* * *

- concorrente **D) RTP: ISOLARCHITETTI SRL (mandataria) - Geo-
logo Andrea Ferrarotti - MCM INGEGNERIA SRL - RINETTI
BARBARA S.R.L. - arch. Giovanni Durbiano - SINTECNA S.R.L.**

<i>C.1. Presenza nel gruppo di lavoro di una figura esperta in piani economici finanziari</i>		Punteggio
Presenza	sì	3,00
<i>C.2. Presenza nel gruppo di lavoro di un agronomo</i>		Punteggio

Presenza	sì	3,00
----------	----	-------------

* * *

- concorrente E) RTP: SAB SRL (mandataria) - SEAcop STP - DE-
ROSSI ASSOCIATI - GAE Engineering srl - ICIS s.r.l.

<i>C.1. Presenza nel gruppo di lavoro di una figura esperta in piani economici finanziari</i>		Punteggio
Presenza	sì	3,00
<i>C.2. Presenza nel gruppo di lavoro di un agronomo</i>		Punteggio
Presenza	sì	3,00

Alla luce di quanto offerto dai concorrenti, la Commissione riassume i punteggi complessivi assegnati ai singoli concorrenti ammessi, relativamente alla componente qualitativa dei criteri discrezionali e dei criteri tabellari, elaborando la tabella riassuntiva dei punteggi qui di seguito riportata:

LETT	Concorrenti	Criterio A	Criterio B	Criterio C	Criterio D	Punteggio tecnico
A	RTP: ATELIER(S) AL-FONSO FEMIA S.R.L (mandataria)	8,97	4,04	7,87	0,75	21,63
B	RTP: arch. LOREDANA DIONIGIO (mandataria)	11,49	4,56	8,25	1,78	26,08
D	RTP: ISOLARCHITETTI SRL (mandataria)	16,38	13,09	21,00	6,50	56,97
E	RTP: SAB SRL (mandataria)	23,16	20,67	20,22	8,00	72,05

Alle ore 10:30, la Commissione chiude i propri lavori.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto:

- Ing. Sara ALICE – Presidente interno

- Arch. Alberto DI PANE - Componente esterno

- Arch. Fabio PALMARI - Componente esterno

- Dr.ssa Irene BOZZOLAN – Segretario Verbalizzante
