

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

* * *

VERBALE

TERZA SEDUTA

11 aprile 2022

* * *

Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di Palazzo Lascaris – Via Alfieri n. 15, Torino sede del Consiglio Regionale del Piemonte. CUP F13F18299100002 – CIG 90469936CC (gara 001-2022).

IMPORTO A BASE D’ASTA: € 8.702.227,92, oltre IVA, di cui € 8.113.083,13, IVA esclusa, per lavori ed € 589.144,79 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

* * *

L’anno duemilaventidue, il giorno undici del mese di aprile, alle ore 14:30, è presente in videoconferenza il seggio di gara, nominato con Determinazione del Dirigente Edilizia e Facility Management n. 6 del 19/01/2022 composto dal Responsabile del procedimento ing. Andrea CONCI, assistito dal sig. Fabio BLANDIN e dalla dr.ssa Irene BOZZOLAN, che assume altresì la funzione di Segretario Verbalizzante.

Il Responsabile del procedimento ing. Andrea CONCI dato atto di quanto sopra, dichiara aperta la seduta di gara e rende noto che il Seggio di gara, nella seduta odierna, procederà ad effettuare le operazioni descritte nel paragrafo 21 del disciplinare di gara.

Il Seggio di gara, provvede quindi all'apertura delle cartelle scaricate dalla piattaforma Sintel in data 30/03/2022 relative ad ogni singolo concorrente contenenti la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, verificando la presenza e la completezza della documentazione richiesta secondo l'ordine di arrivo:

D) RTI: DE MARCO SRL (mandataria) - CARLA TOMASI SRL - Il

Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dal disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione emergono le seguenti irregolarità delle dichiarazioni rese dal concorrente:

- mancata indicazione nel DGUE del nominativo del revisore Giorgia Tomasino e dei nominativi di tutti i Direttori Tecnici quali soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai fini delle dichiarazioni ex art. 80 commi 1 e 2 del medesimo Decreto da parte della mandataria DE MARCO SRL;

- mancata indicazione nel DGUE del nominativo del Direttore Tecnico Carla Tomasi quale soggetto di cui al comma 3 dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai fini delle dichiarazioni ex art. 80 commi 1 e 2 del medesimo Decreto da parte della mandante CARLA TOMASI SRL.

Il Responsabile del procedimento di gara, pertanto, ammette con riserva il concorrente precisando che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni mancanti.

L) RTI: Edilcostruzioni Group Srl (mandataria) - Consorzio San

Luca - Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dal disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione è emerso che il PASSOE presentato è incompleto, in quanto, tra i componenti mancano le consorziate esecutrici indicate nel Modello A dal Consorzio San Luca

Alla luce di quanto sopra il Responsabile del procedimento ammette con riserva il concorrente e precisa che verrà richiesto allo stesso di trasmettere il PASSOE completo, comprensivo delle consorziate esecutrici

M) OPERAZIONE SRL – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dal disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione emerge la mancata indicazione nel Modello A del nominativo del Direttore Tecnico che seguirà i lavori della categoria OS2-A, (con riferimento allo specifico settore di competenza a cui si riferiscono le attività di restauro a restauratori di beni culturali in possesso di un diploma rilasciato da scuole di alta formazione e di studio istituite ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 o dagli altri soggetti di cui all'articolo 29, comma 9, del Codice dei beni culturali e del paesaggio, o in possesso di laurea magistrale in conservazione e restauro dei beni culturali o anche a restauratori di beni culturali, che hanno acquisito la relativa qualifica ai sensi dell'articolo 182, del Codice dei beni culturali e del paesaggio, purché tali restauratori abbiano svolto, alla data di entrata in vigore del citato decreto, almeno tre

distinti incarichi di direzione tecnica nell'ambito di lavori riferibili alle medesime categorie).

Il Responsabile del procedimento di gara, pertanto, ammette con riserva il concorrente precisando che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà richiesto allo stesso di produrre la dichiarazione mancante.

**N) RTI: FIAMMENGO FEDERICO SRL (mandataria)
ELETTROTEAM SRL - IMPRESA EDILTERMICA IORIO SRL -
NICOLA RESTAURI SRL** - Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dal disciplinare di gara.

Dall'esame della documentazione emergono le seguenti irregolarità delle dichiarazioni:

- mancata indicazione nel Modello A del nominativo del Direttore Tecnico che seguirà i lavori della categoria OS2-A, (con riferimento allo specifico settore di competenza a cui si riferiscono le attività di restauro a restauratori di beni culturali in possesso di un diploma rilasciato da scuole di alta formazione e di studio istituite ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 o dagli altri soggetti di cui all'articolo 29, comma 9, del Codice dei beni culturali e del paesaggio, o in possesso di laurea magistrale in conservazione e restauro dei beni culturali o anche a restauratori di beni culturali, che hanno acquisito la relativa qualifica ai sensi dell'articolo 182, del Codice dei beni culturali e del paesaggio, purché tali restauratori abbiano svolto, alla data di entrata in vigore del citato decreto, almeno tre distinti incarichi di direzione tecnica

nell'ambito di lavori riferibili alle medesime categorie);

- mancata indicazione nel DGUE dei nominativi dei Direttori Tecnici quali soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai fini delle dichiarazioni ex art. 80 commi 1 e 2 del medesimo Decreto da parte delle mandanti ELETTROTEAM SRL e NICOLA RESTAURI SRL. Il Responsabile del procedimento di gara, pertanto, ammette con riserva il concorrente precisando che, ai sensi dell'art. 83, comma 9, D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà richiesto allo stesso di produrre le dichiarazioni mancanti.

O) Donati S.p.A.- Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dal disciplinare di gara ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

P) RTI: SECAP SpA - NOVARIA RESTAURI Srl – Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dal disciplinare di gara ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

Q) RTI: RIBA COSTRUZIONI SRL (Mandataria) - SERIM IMPIANTI SRL - IRES SPA - Il Seggio di gara dà lettura approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dal disciplinare di gara ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

R) RTI: GRUPPO TECNOIMPRESE S.R.L. (Mandataria) - EDIMPIANTI SRL - RAVA E C. S.RL – Il Seggio di gara dà lettura

approfondita della documentazione amministrativa confrontandola con quella richiesta dal disciplinare di gara ed ammette il concorrente poiché la documentazione amministrativa risulta completa e corretta.

* * *

Alle ore 16:30, il Seggio di gara sospende i propri lavori, riaggiornando la seduta a data da definirsi per la verifica della documentazione richiesta mediante soccorso istruttorio.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

- Ing. Andrea CONCI – Responsabile del procedimento

- Sig. Fabio BLANDIN – componente del seggio di gara

- Dr.ssa Irene BOZZOLAN – componente del seggio di gara e Segretario verbalizzante
