

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A.

“S.C.R. – Piemonte S.p.A.”

VERBALE

PRIMA SEDUTA TELEMATICA

12 luglio 2022

GARA: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER LA GESTIONE DEI SERVIZI DI RECEPTION, SORVEGLIANZA, PULIZIA, MANUTENZIONE E SERVIZI VARI NELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE E NELLE SALE STUDIO DELL’EDISU PIEMONTE SUDDIVISA IN TRE LOTTI (GARA 51-2022).

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore Appalti di S.C.R. Piemonte - S.p.A. n. 119 dell’11 maggio 2022 sono stati approvati gli atti ed è stata indetta la gara in epigrafe;
- il Bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea nella serie 2022/S 094-259842 del 16 maggio 2022 nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V^a Serie Speciale – Contratti pubblici n. 58 del 20 maggio 2022;
- il Bando di gara è stato altresì pubblicato, ai sensi dell’art. 73, del D. Lgs n. 50 del 2016 e s.m.i. sul sito dell’Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
- l’estratto di bando è stato pubblicato sui seguenti quotidiani a diffusione nazionale: “Il Messaggero Nazionale”, “Il Giornale Nazionale”;

- l'estratto di bando è stato pubblicato sui seguenti quotidiani a diffusione locale: "Il Giornale del Piemonte", "Il Corriere di Torino";
- tutti i documenti di gara sono stati inoltre pubblicati sulla Piattaforma di E-procurement "SINTEL" accessibile all'indirizzo internet <https://www.sintel.regione.lombardia.it> ;
- le risposte alle richieste di chiarimenti pervenute sono state pubblicate sulla Piattaforma di E-procurement "SINTEL" in data 20 giugno 2022;
- la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata nel Bando di gara originariamente per le ore 12:00 del giorno 27 giugno 2022, successivamente prorogata alle ore 12:00 del giorno 11 luglio 2022;
- la data della prima seduta pubblica telematica è stata fissata per le ore 14:30 del giorno 27 giugno 2022, successivamente prorogata alle ore 14:30 del giorno 12 luglio 2022;
- l'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e dunque secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (massimo 100 punti così suddivisi: massimo 70 punti per la qualità e massimo 30 punti per il prezzo);
- l'appalto si svolgerà in modalità telematica mediante l'utilizzo della Piattaforma di E-procurement "SINTEL" accessibile all'indirizzo internet <https://www.sintel.regione.lombardia.it>

* * *

L'anno duemilaventidue, il giorno dodici del mese di luglio, alle ore 10:03, il Responsabile del Procedimento di Gara dichiara aperta la seduta pubblica di gara in modalità telematica, tramite collegamento in videoconferenza sulla piattaforma *Google Meet*; è presente il seggio di gara nominato con determinazione del Direttore Appalti di S.C.R. Piemonte - S.p.A. n. 119 dell'11 maggio 2022, composto dal Responsabile del procedimento di gara dott.ssa Rosalia MANNO la quale assume altresì la funzione di Segretario verbalizzante, assistito da due dipendenti di S.C.R. - Piemonte S.p.A. ovvero il dott. Danilo GAMBERINI e il dott. Luigi SUTTI, nonché la dott.ssa Gabriella ORLANDO di SCR Piemonte - S.p.A.

Sono presenti i seguenti rappresentanti dei concorrenti, come dai modelli "Informativa rilevazione presenze sedute pubbliche" acquisiti agli atti dalla Direzione Appalti, unitamente alle copie dei documenti d'identità, procure e/o deleghe:

Nominativo	Rappresentante per la società
Luciano PITIROLLO	IMPRESA PIZZAROTTI & C. SPA
Piergiuseppe DESINA	Meit multiservices srl
Giuseppe SAITTA e Marco PATRUCCO	Camplus International s.r.l.
Franco GAGLIARDI	MAMMA MIA s.r.l.
Carla VANNI	Consorzio Leonardo

* * *

Il Responsabile del procedimento di gara, dato atto di quanto sopra, dichiara aperta la seduta pubblica di gara riferendo che, entro i termini previsti nel Bando di gara - ore 12:00 del giorno 11 luglio 2022 - hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

	Numero protocollo informatico	Fornitore/P.IVA	Modalità di partecipazione	Data presentazione offerta sulla piattaforma "SINTEL"
1	1657029732109	CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI 07422281001	RTI CONSORZIO EGS – IBM (Raggruppamento temporaneo di imprese)	martedì 5 luglio 2022 16.02.12 CEST
2	1657197098605	CNS-CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI 02884150588	Forma singola	giovedì 7 luglio 2022 14.31.38 CEST
3	1657207940216	C.M. SERVICE SRL 08766390010	Forma singola	giovedì 7 luglio 2022 17.32.20 CEST
4	1657267542564	B. & B. Service società cooperativa 01494430463	RTI BB SICURITALIA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 8 luglio 2022 10.05.42 CEST
5	1657273391459	IMPRESA PIZZAROTTI & C. SPA 01755470158	IMPR. PIZZAROTTI – PAPALINI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 8 luglio 2022 11.43.11 CEST
6	1657277769503	CAMPLUS INTERNATIONAL S.R.L. 03501871200	Forma singola	venerdì 8 luglio 2022 12.56.09 CEST
7	1657292226263	meit multiservices srl 05691520729	Forma singola	venerdì 8 luglio 2022 16.57.06 CEST
8	1657295839418	Consorzio Leonardo Servizi 01535090474	RTI costituendo CLSL (Mandataria) - Società Cooperativa Culture (Mandante) (Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 8 luglio 2022 17.57.19 CEST
9	1657297369399	MAMMA MIA SRL 02897180903	Forma singola	venerdì 8 luglio 2022 18.22.49 CEST

10	1657348060884	SOCIETA COOPERATIVA CULTURE 03174750277	Coopculture- Pro&Out (Raggruppamento temporaneo di imprese)	sabato 9 luglio 2022 8.27.40 CEST
----	---------------	--	---	---

* * *

Esaurite le predette operazioni preliminari, e preso atto della regolare funzionalità della Piattaforma di e-procurement “SINTEL”, il Responsabile del procedimento di gara procede con il *download* delle buste amministrative di tutti i concorrenti.

Prosegue quindi con la lettura del *Modello - Domanda di partecipazione* - comunicando altresì che, come previsto dalla *lex specialis*, il Seggio di gara in una o più sedute riservate, procederà ad accertare la presenza della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, verificandone quindi la completezza e la regolarità, anche in termini di contenuti, alla luce delle prescrizioni previste dal Bando e dal Disciplinare di gara.

A seguito delle operazioni di cui sopra, ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità di cui allo stesso articolo, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente sarà escluso dalla gara.

Nel seguito le risultanze in ordine alla lettura del solo *Modello - Domanda di Partecipazione* - quale presentato da ciascun concorrente:

Fornitore/P.IVA	Modalità di partecipazione	Lotto di partecipazione	Dichiarazione di avvalimento	Dichiarazione di Subappalto	Dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare di gara	Compilazione di tutti i campi previsti dal Modello Domanda di partecipazione
CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI 07422281001	RTI CONSORZIO EGS – IBM (Raggruppamento temporaneo di imprese)	1	Nessun avvalimento	Dichiara ricorso al subappalto	Presenti. (Il seggio rinvia la verifica approfondita a successiva seduta riservata)	Compilazione corretta
CNS-CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI 02884150588	Forma singola	1-3	Nessun avvalimento	Dichiara ricorso al subappalto	Presenti. (Il seggio rinvia la verifica approfondita a successiva seduta riservata)	Compilazione corretta
C.M. SERVICE SRL 08766390010	Forma singola	2	Nessun avvalimento	Dichiara ricorso al subappalto	Presenti. (Il seggio rinvia la verifica approfondita a successiva seduta riservata)	Compilazione corretta
B. & B. Service società cooperativa 01494430463	RTI BB SICURITALIA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	3	Nessun avvalimento	Dichiara ricorso al subappalto	Presenti. (Il seggio rinvia la verifica approfondita a successiva seduta riservata)	Compilazione corretta
IMPRESA PIZZAROTTI & C. SPA 01755470158	IMPR. PIZZAROTTI – PAPALINI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	1-2	Nessun avvalimento	Dichiara ricorso al subappalto	Presenti. (Il seggio rinvia la verifica approfondita a successiva seduta riservata)	Compilazione corretta
CAMPLUS INTERNATIONAL S.R.L. 03501871200	Forma singola	1-2	Ricorre all'avvalimento	Dichiara ricorso al subappalto	Presenti. (Il seggio rinvia la verifica approfondita a successiva seduta riservata)	Compilazione corretta
meit multiservices srl 05691520729	Forma singola	1-2-3	Nessun avvalimento	Dichiara ricorso al subappalto	Presenti. (Il seggio rinvia la verifica approfondita a successiva seduta riservata)	Compilazione corretta

Consorzio Leonardo Servizi 01535090474	RTI costituendo CLSL (Mandataria) - Società Cooperativa Culture (Mandante) (Raggruppamento temporaneo di imprese)	1	Nessun avvalimento	Dichiara ricorso al subappalto	Presenti. (Il seggio rinvia la verifica approfondita a successiva seduta riservata)	Compilazione corretta
MAMMA MIA SRL 02897180903	Forma singola	2	Ricorre all'avvalimento	Dichiara che non intende subappaltare	Presenti. (Il seggio rinvia la verifica approfondita a successiva seduta riservata)	Compilazione corretta
SOCIETA COOPERATIVA CULTURE 03174750277	Coopculture- Pro&Out (Raggruppamento temporaneo di imprese)	3	Nessun avvalimento	Dichiara ricorso al subappalto	Presenti. (Il seggio rinvia la verifica approfondita a successiva seduta riservata)	Compilazione corretta

* * *

Alle ore 10:57 la seduta viene chiusa e rinviata al giorno che verrà fissato e comunicato con congruo anticipo tramite avviso pubblicato sulla piattaforma di E-procurement "SINTEL".

* * *

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

- Dott.ssa Rosalia MANNO – *Responsabile del procedimento di gara e segretario verbalizzante.*;

- Dott. Danilo GAMBERINI *Componente del seggio di gara*;

- Dott. Luigi SUTTI– *Componente del seggio di gara*

(firmato in originale)